

## GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

**Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığından:**

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok. No. 30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, İhale günü, İhale saatine kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok.No: 30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 43 / 585 61 45 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saatinden sonra İdareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirilmeye alınmaz.

MUHTELİF İLLERDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER											
İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	Y.ÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARİÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
Çankırı	Merkez	Cumhuriyet	247	3	4.627,81 (22/30 hissesi SGK; 8/30 hissesi Hazine adına kayıtlıdır. Ana binada kat mülkiyeti tesis edilmiş, diğer muhdesatlar tescil edilmemiştir)	On DükkanlıKargir Sinema Binası ve Dört Katlı Kargir İş Hanı	29/09/2015	09:00	100,00	32.103.350,00	1.605.168,00
Karabük	Safranbolu	Bağlarbaşı	621	48	8.067,39	Arsa	29/09/2015	10:00	100,00	1.785.000,00	89.250,00
İsparta	Merkez	Karaağaç	3418	5	1.460,64	Arsa	29/09/2015	11:00	100,00	1.445.000,00	72.250,00
Uşak	Merkez	Kurtuluş	115	4	214,00 (Her biri 639/4000 Arsa Paylı 1-2-3-4 nolu Bağ. Bölümler ile 44/4000 A. Pay. 5 nolu Bağ. Böl.)	Bodrumu Bulunan Altı Katlı Kargir Apartman	29/09/2015	14:00	100,00	1.250.000,00	62.500,00
Bingöl	Merkez	Karşıyaka	730	27	2.685,94	Kargir Bina ve Arsası	29/09/2015	15:00	100,00	2.420.000,00	121.000,00
Batman	Merkez	İluh Köyü	863	1	1.006,00	Lojman ve Arsası	29/09/2015	16:00	100,00	1.750.000,00	87.500,00
Kayseri	Talas	Harman	882	1	7.882,68	Arsa	30/09/2015	09:00	100,00	3.490.000,00	174.500,00
Kayseri	Yeşilhisar	Kılcan	695	2	995,80	Arsa	30/09/2015	10:00	100,00	45.000,00	2.250,00
Kayseri	Yeşilhisar	Kılcan	695	3	1.008,98	Arsa	30/09/2015	11:00	100,00	40.000,00	2.000,00
Adana	Seyhan	Kurtuluş	2613	1	3.174,00	Kargir Evli Bağ	30/09/2015	14:00	100,00	14.283.000,00	714.150,00
Adana	Seyhan	Kurtuluş	1853	544	1.812,00	Kargir Evli Bağ	30/09/2015	15:00	100,00	5.435.000,00	271.750,00
Adana	Ceyhan	Hacı İbrahim	687	1	2.790,00 (Taşınmaz üzerindeki 379000/930000 Arsa Paylı lojman binası satış kapsamındadır)	Avlulu Kargir3 Katlı Dispanser 5 Katlı Lojman Binası	30/09/2015	16:00	100,00	1.070.000,00	53.500,00