

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

**Tarih** : 31/12/2015

**Karar No** : 2015/95

**Konu** : Gaziantep, Şehitkamil, Güvenevler, 5534 ada, 6 no.lu parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nın 10/11/2015 tarihli ve 7338 sayılı yazısına istinaden;

1- tta Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenevler Mahallesi, 5534 ada, 6 no.lu parseldeki 9.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü (Merkezi İş Alanı, Turistik ve Kültürel Tesis, Eğlence, Otel, Sağlık, Konut, Alışveriş Merkezi, Kapalı Otopark imarlı) taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde “Satış” yöntemi ve “Pazarlık Usulü” uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen İdare’ce 4046 sayılı Kanun’un 4’üncü maddesinin son fıkrasına istinaden Kuruluş’a verilen satış yetkisi çerçevesinde, Kuruluş tarafından oluşturulan İhale Komisyonunca;

“Taşınmazın özelleştirilmesi ihalesinde; 18.820.000.- (onsekizmilyonsekizyüzyirmibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Tüzel Mütahhitlik İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Tüzel Mütahhitlik İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilmesine ve 18.810.000.- (onsekizmilyonsekizyüzonbin) Türk Lirası bedelle ikinci yüksek teklifi veren Gün-Sev Müteahhitlik Gıda Petrol Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Gün-Sev Müteahhitlik Gıda Petrol Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek, ihalenin iptaline” dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş’un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.