

CUMHURBAŞKANI KARARLARI

**Karar Sayısı: 3120**

1) a) Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Çınar Mahallesi, 250 ada 12 parselde bulunan 22.946,57 m² yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmazın üzerindeki Elektrik Üretim A.Ş.ye ait yapıların,

b) Mülkiyeti Türkiye Elektrik İletim A.Ş.ye ait olan İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Çınar Mahallesi 250 ada, 13 parselde bulunan 169 m² yüzölçümlü taşınmazın,

c) Mülkiyeti Türkiye Elektrik İletim A.Ş.ye ait olan İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Çınar Mahallesi 250 ada 11 parselde bulunan 121 m² yüzölçümlü taşınmazın, özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2) Varlık satışı yöntemi ile özelleştirilmesine,

3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2025 tarihine kadar tamamlanmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanununun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 3121

1) Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan;

a) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 40048 ada 1 parselde bulunan toplam 4.389,29 m² yüzölçümlü taşınmazın 56.869/438.929 hissesinin,

b) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 40048 ada 2 parselde bulunan toplam 5.000,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 7.166/500.000 hissesinin,

c) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 40049 ada 1 parselde bulunan toplam 5.483,61 m² yüzölçümlü taşınmazın 70.484/548.361 hissesinin

özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2) Satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden biri veya birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirilmesine,

3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2025 tarihine kadar tamamlanmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanununun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 3122

1) Elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ)'ye ait 1 adet gaz türbini (GT2), 1 adet buhar türbini ve 2 adet atık ısı kazanından oluşan Gebze Dilovası Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali (Santral) ile üzerinde bulunduğu, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Kocaeli ili, Dilovası ilçesi, Çerkeşli Mahallesi, 16 ada, 14 parseldeki taşınmazın, özelleştirme kapsam ve programına alınarak "Satış" yöntemi ile özelleştirilmesine,

2) Kocaeli ili, Dilovası ilçesi, Çerkeşli Mahallesi, 16 ada, 2 parselde bulunan taşınmazın Maliye Hazinesine ait olan % 50 hissesi ile bu parsel üzerinde kurulu olan şalt sahası içerisinde mülkiyeti EÜAŞ'a ait olup Santralin kullanımında bulunan ekipmanların, özelleştirme kapsam ve programına alınarak "Satış" yöntemi ile özelleştirilmesine,

3) Santral'in kullanımında olup, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar üzerinde bulunan mülkiyeti EÜAŞ'a ait ekipmanların özelleştirme kapsam ve programına alınarak "Satış" yöntemi ile özelleştirilmesine,

4) Özelleştirme işlemlerinin birlikte gerçekleştirilmesine ve 31/12/2025 tarihine kadar tamamlanmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanununun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 3123

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, özelleştirme kapsam ve programında bulunan Elektrik Üretim A.Ş. ye ait Ahiköy 1 ve Ahiköy 2 Hidroelektrik Santralleri ve bu Santraller tarafından kullanılan taşınmazların, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri kapsamında “İşletme Hakkının Verilmesi” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda verilen;

“11.300.000 (Onbirmilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ergezen Yapı Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine, Ergezen Yapı Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 11.250.000 (Onbirmilyonikiyüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Nisan Enerji Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine, Nisan Enerji Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 10.950.000 (Onmilyondokuzyüzellibin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Zafer Nakliyat Madencilik İnşaat Petrol Sanayi Ticaret A.Ş. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine, Zafer Nakliyat Madencilik İnşaat Petrol Sanayi Ticaret A.Ş. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair 26/8/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin imzalanması ile iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Karamamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 3124

11/1/1989 tarihli ve 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu kapsamındaki periyodik muayene hizmetlerinin;

- 1) Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,
 - 2) Özelleştirme işlemlerinin, işletme hakkının verilmesi veya gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar yöntemlerinin ayrı ayrı veya birlikte uygulanılarak gerçekleştirilmesine,
 - 3) Özelleştirme işlemleri tamamlanmaya kadar periyodik muayene hizmetlerinin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı sorumluluğunda devam ettirilmesine,
 - 4) İhale dokümanlarında ve sözleşmelerde yer alacak hususların Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından birlikte belirlenmesine,
 - 5) Özelleştirme sözleşmelerinin, işletici ile Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından imzalanmasına,
 - 6) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2025 tarihine kadar tamamlanmasına,
- 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 3125

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 313 ada 19 (eski 1100) parseline ilişkin "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (A-3 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.90), Ticaret Alanı (E:0.60, Yençok: 2 Kat), Kültürel Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 3 Kat), Belediye Hizmet Alanı (E:0.60, Yençok: 3 Kat), Anaokulu Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), İlkokul Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Ortaokul Alanı (E:0.50, Yençok: 3 Kat), Lise Alanı (E:1.00, Yençok: 5 Kat), Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı (E:1.00, Yençok: 5 Kat), Sağlık Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Cami (E:0.50, Yençok: Serbest), Trafo, Park Alanı, Meydan ve Yol" kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 18/4/2019 tarihli ve 989 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda;

1) Ticaret-Turizm-Konut Alanı, Ticaret Alanı ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanında yoğunlukların düşürülmesine, Özel Sağlık Tesis Alanı ile Özel Eğitim Tesis Alanlarının oluşturulmasına ve imar plan notlarının değiştirilmesine yönelik itirazların kabul edilmesine,

2) Bu kapsamda "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (E:0.50, Yençok:2 Kat - E:0.60 Yençok:2 Kat - A-2 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.60), Ticaret Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Kültürel Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 3 Kat), Belediye Hizmet Alanı (E:0.60, Yençok: 3 Kat), Anaokulu Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), İlkokul Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Ortaokul Alanı (E:0.50, Yençok: 3 Kat), Lise Alanı (E:1.00, Yençok: 5 Kat), Özel Eğitim Alanı (E:0.50, Yençok:3 Kat, Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı (E:1.00, Yençok: 5 Kat), Sağlık Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Özel Sağlık Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 2 Kat), Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (E:0.25, Yençok: 2 Kat), Cami (E:0.50, Yençok: Serbest), Trafo, Park, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Meydan ve Yol" kullanım kararlarının getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

3) İş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına,

3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Karamamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3125 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

İL : AYDIN
İLÇE : DİDİM
ADA/PARSEL : 1100
PLAN ADI : AYDIN İLİ, DİDİM İLÇESİ, DİDİM MAHALLESİ 1100 PARSEL
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



AYDIN İLİ DİDİM İLÇESİ CUMHURİYET MAHALLESİ 313 ADA 19 NO.LU PARSEL NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- UYGUN ALANLAR UA-2

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU
- YAYA VE BİSİKLET YOLU
- YAYA YOLU





**AYDIN İLİ DİDİM İLÇESİ CUMHURİYET MAHALLESİ
315 ADA 18 NOLU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERGE



İL : AYDIN
İLÇE : DİDİM
ADA/PARSEL : 1100
PLAN ADI : AYDIN İLİ, DİDİM İLÇESİ, DİDİM MAHALLESİ 1100 PARSEL
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



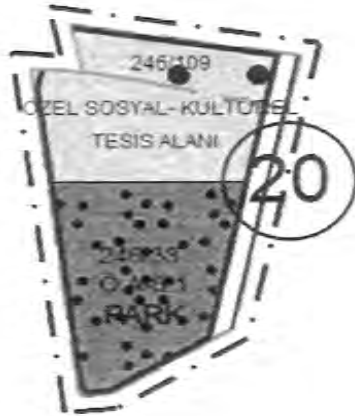
Karar Sayısı: 3126

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Afyonkarahisar ili, Çay ilçesi, Dörtyol Mahallesi, 246 ada, 33 ve 109 parsellere ilişkin olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 2/1/2020 tarihli ve 1982 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; park alanına ilişkin itirazın kısmen kabul edilerek, söz konusu parsellere ilişkin "Özel Sosyal- Kültürel Tesis Alanı (Emsal: 1.00: Yençok:2 Kat). Park Alanı, Yol" kullanım kararları getirilmesine yönelik Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3126 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ



**AFYONKARAHİSAR İLİ ÇAY İLÇESİ DÖRTYOL MAHALLESİ
246 ADA 33 VE 109 NO.LU PARSELLER
REVİZYON NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM
SINIRLAR**

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÖNAMA SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

--- ÖZEL SOSYAL-KÜLTÜREL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

--- PARK

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

--- GAZİME ALANLARI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

--- TAĞIT YOLU

K



ÖLÇEK: 1:5.000

İL	:	AFYONKARAHİSAR
İLÇE	:	ÇAY
ADA/PARSEL	:	246 ADA 33 VE 109 PARSELLER
PLAN ADI	:	AFYONKARAHİSAR İLİ, ÇAY İLÇESİ, DÖRTYOL 246 ADA 33 VE 109 PARSELLER 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

AFYONKARAHİSAR İLİ ÇAY İLÇESİ DÖRTYOL MAHALLESİ 246 ADA 33 VE 109 NO.LU PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

ÖZEL SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

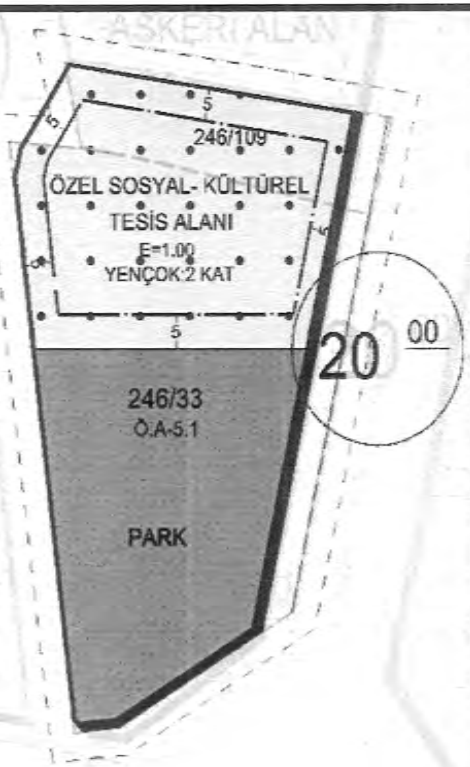
YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

ÇARŞI ÇARŞI ALANLARI S.1

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

TAŞIT YOLU



İL	: AFYONKARAHİSAR
İLÇE	: ÇAY
ADA/PARSEL	: 246 ADA 33 VE 109 PARSELLER
PLAN ADI	: AFYONKARAHİSAR İLİ, ÇAY İLÇESİ, DÖRTYOL 246 ADA 33 VE 109 PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 3127

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Tokat ili, Pazar ilçesi, Merkez Mahallesi, 365 ada 31 parsel ile ilişkin "Ticaret-Konut Alanı (Bitişik Nizam 5 Kat), Gelişme Konut Alanı (Blok Nizam 3 Kat, Taks:0.30 ; Kaks:0.90) ve Yol" kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli İlave-Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3127 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

TOKAT İLİ PAZAR İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ 365 ADA 31 NO.LU PARSEL İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

— KÜLTÜR BAKANLIĞI SINIRI

- - - - - BELEDİYE SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

○ BELEDİYE ALANI

□ TOKAT ALANI

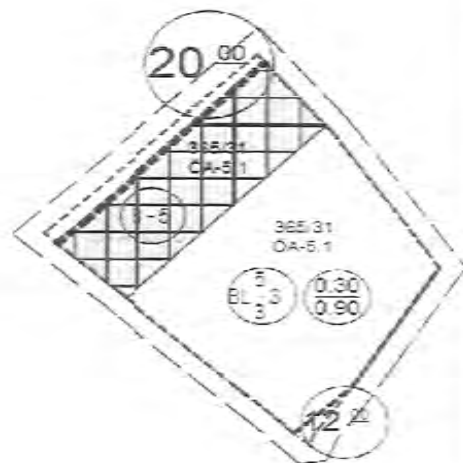
YAPIL YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

— ÖZEL ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

— TIRAK



İLİ : TOKAT

İLÇESİ : PAZAR

ADA/PARSEL : 365 ADA 31 PARSEL

PLAN ADI : TOKAT İLİ PAZAR İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ 365 ADA 31 NUMARALI PARSEL İLAVE-REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

TOKAT İLİ PAZAR İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ
365 ADA 31 NO.LU PARSEL
İLAVE VE REVİZYON NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI ---

--- MÜLKIYET SINIRI ---

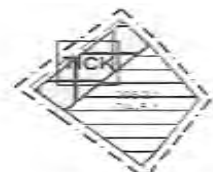
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

--- ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONTROL ALANI (K2Y-250 kg/ha) ---

--- TİCARET-KONUT ALANI ---

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

--- ÇALIŞILAN ALANLAR ---



İli : TOKAT

İlçesi : PAZAR

ADA/PARSEL : 365 ADA 31 PARSEL

PLAN ADI : TOKAT İLİ PAZAR İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ 365 ADA 31 NUMARALI PARSEL İLAVE-REVİZYON NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HÂLİDİR.DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 3128

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Tokat ili, Merkez ilçesi, Çiftlik Köyü, 1092 parseline ilişkin "Ticaret-Konut Alanı (Emsal:0,90 ; Yençok: 9,50m), Meydan, Park, Otopark ve Yol" kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**TOKAT İLİ MERKEZ İLÇESİ ÇİFTLİK KÖYÜ
1092 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

 MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 TİCARET-KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 PARK

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

 ÖNEMLİ ALANLAR-5.1

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM**

 TAŞIT YOLU

 GENEL OTOPARK



İLİ : TOKAT

İLÇESİ : MERKEZ

ADA/PARSEL : 1092 PARSEL

PLAN ADI : TOKAT İLİ MERKEZ İLÇESİ ÇİFTLİK KÖYÜ 1092 PARSEL NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

TOKAT İLİ MERKEZ İLÇESİ ÇİFTLİK KÖYÜ 1092 NO.LU PARSEL İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

— | PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

- - - | MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

— | TİCARET KÖZLÜK ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

— | PARK

— | MEYDAN

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

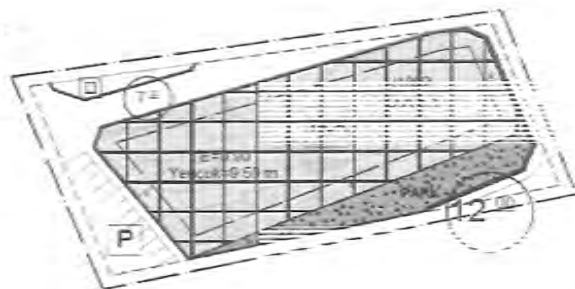
— | ÖZEL ALANLAR

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

— | TAŞIT YOLU

— | YAKA YOLU

— | GENEL OTOPARK ALANI



İLİ : TOKAT

İLÇESİ : MERKEZ

ADA/PARSEL : 1092 PARSEL

PLAN ADI : TOKAT İLİ MERKEZ İLÇESİ ÇİFTLİK KÖYÜ 1092 PARSEL İLAVE-REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 3129

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Muğla ili, Bodrum ilçesi, Gökçebel Mahallesi, 626 ada 8, 9, 40 ve 42 parsellere ilişkin “Gelişme Konut Alanı (E:0.15, Yençok:6.50 m)”, “Ticaret Alanı (E:0.50, Yençok: 6.50 m)”, “Ticaret Turizm Konut Alanı (Konut için E:0.15, Yençok:6.50 m; Ticaret için E:0.30, Yençok:6.50 m; Otel, Butik Otel ve Tatil Köyü için E:0.30, Yençok:6.50 m; Apart Otel ve Pansiyon için E:0.15, Yençok:6.50 m)”, “Kültürel Tesis Alanı (E:0.50, Yençok:10.50 m)”, “Sağlık Tesisi Alanı (E:0.50, Yençok:10.50 m)”, “Park”, “Rekreasyon Alanı”, “Teknik Altyapı Alanı” ve “Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ GÖKÇEBEL MAHALLESİ
626 ADA 8, 9, 40 VE 42 NO.LU PARSELLER
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

- FLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÇIZAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- DUŞUK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT PLANI (E1-100 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET TURİZM KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- SAĞLIK ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- REKREASYON ALANI

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- FORMASYON SINIRI
- ÖNLEMLİ ALANLAR 1
- ÖNLEMLİ ALANLAR 2

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM**

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- TEKNİK ALTYAPI ALANI



İL	: MUĞLA
İLÇE	: BODRUM
ADA/PARSEL PLAN ADI	: 626 ADA 8, 9, 40 VE 42 PARSELLER MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, GÖKÇEBEL MAHALLESİ, 626 ADA 8, 9, 40 VE 42 PARSELLER 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ GÖKÇEBEL MAHALLESİ
626 ADA 8, 9, 40 VE 42 NO.LU PARSELLER
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ (ONAMA SINIRI)
— MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
— TİCARİYET TURİZM KONUT ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- KÜLTÜREL TESİS ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

- SAĞLIK TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

- REKREASYON ALANI

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- FORMASYON SINIRI
— ÖNEMLİ ALANLAR 1
— ÖNEMLİ ALANLAR 2

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM**

- TAŞIT YOLU
— YAYA YOLU

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- TEKNİK ALTYAPI ALANI



İL	: MUĞLA
İLÇE	: BODRUM
ADA/PARSEL	: 626 ADA 8, 9, 40 VE 42 PARSELLER
PLAN ADI	: MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, GÖKÇEBEL MAHALLESİ, 626 ADA 8, 9, 40 VE 42 PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



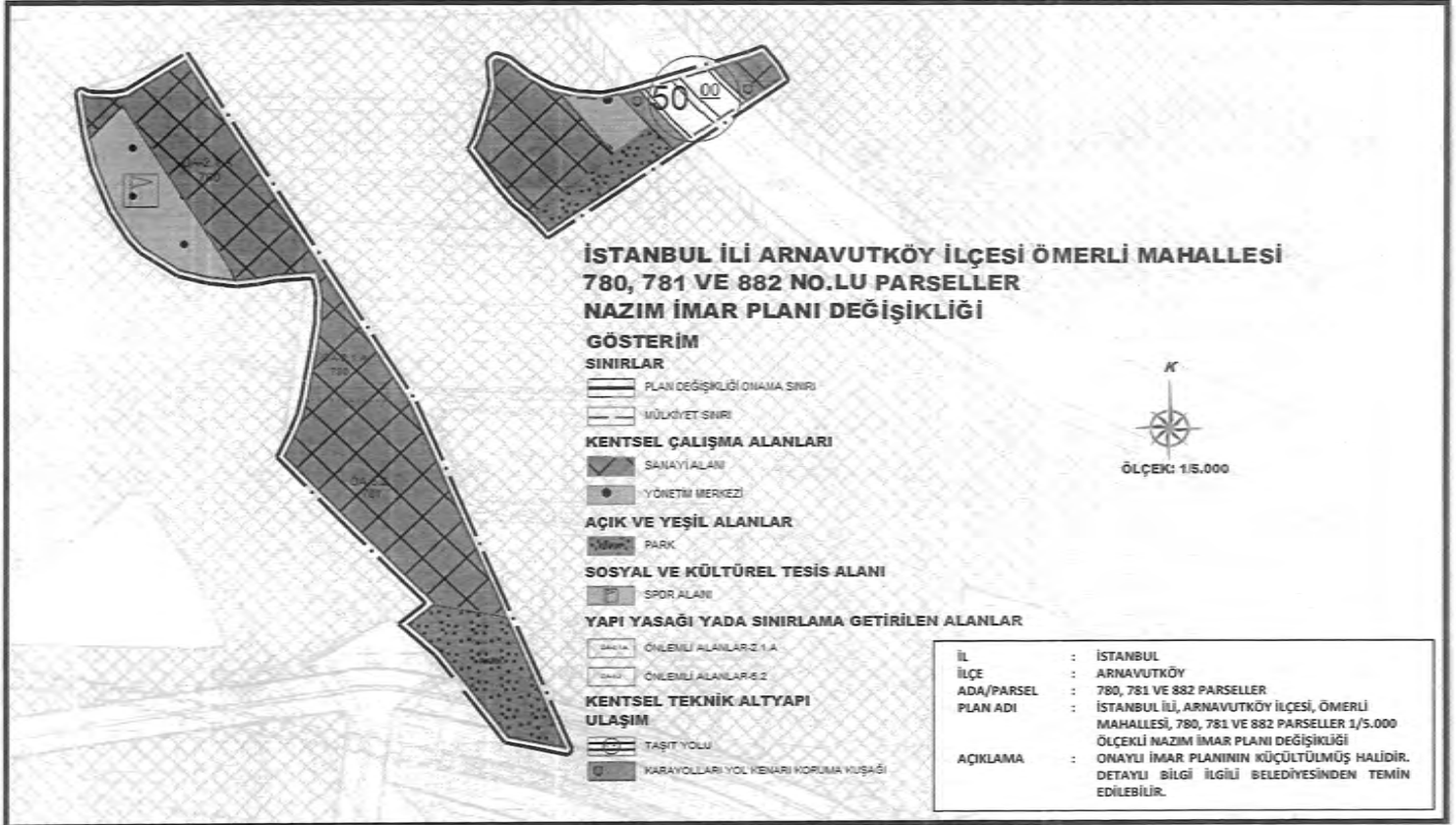
Karar Sayısı: 3130

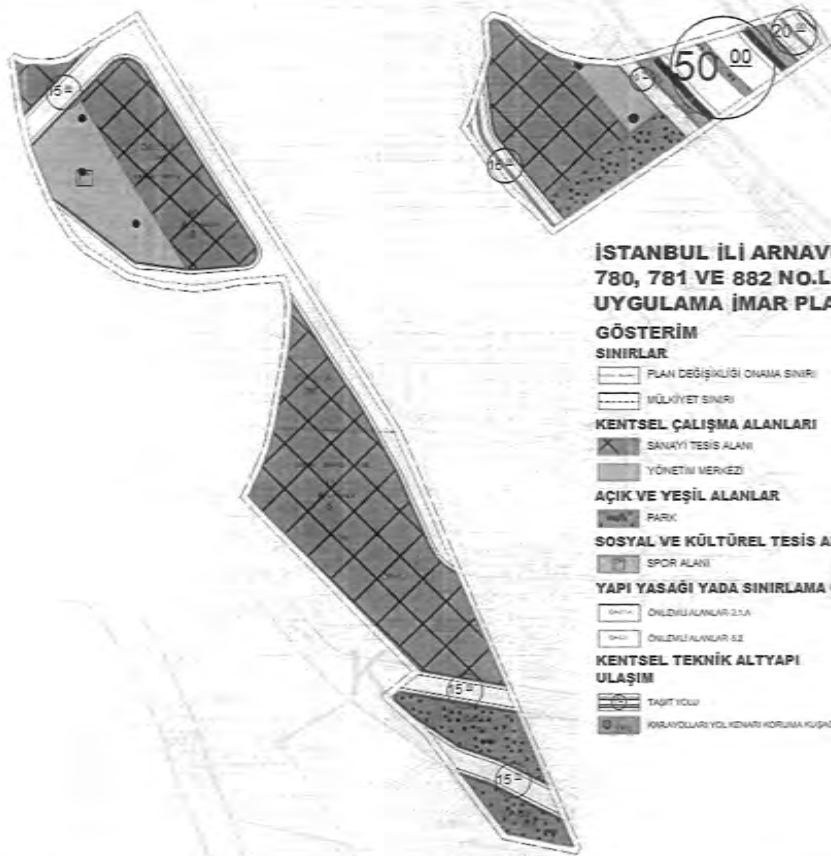
Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İstanbul ili, Arnavutköy ilçesi, Ömerli Mahallesi, 780, 781 ve 882 parsellere ilişkin “Sanayi Tesis Alanı (E: 1.50, Yençok: 3 Kat), Yönetim Merkezi (E: 1.50, Yençok: 6 Kat), Spor Alanı, Park, Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3130 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKI





**İSTANBUL İLİ ARNAVUTKÖY İLÇESİ ÖMERLİ MAHALLESİ
780, 781 VE 882 NO.LU PARSELLER
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

SANAYİ TESİS ALANI

YÖNETİM MERKEZİ

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

SPOR ALANI

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

ÖNCELİK ALANLAR 2.5A

ÖNCELİK ALANLAR 5Z

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

TAŞIT YOLU

KIRSAVOLLARI YOL KUVVETİ KORUMA KUŞAĞI



İL	: İSTANBUL
İLÇE	: ARNAVUTKÖY
ADA/PARSEL	: 780, 781 VE 882 PARSELLER
PLAN ADI	: İSTANBUL İLİ, ARNAVUTKÖY İLÇESİ, ÖMERLİ MAHALLESİ, 780, 781 VE 882 PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 3131

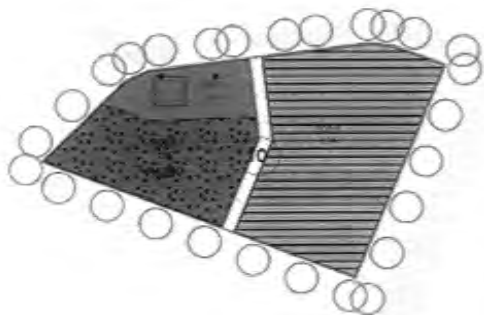
Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 306 ada 1 parsel ile ilişkin “Gelişme Konut Alanı (E:1.20, Yençok: 5 Kat), Sağlık Tesis Alanı (E:0.50, Yençok: 3 Kat), Park Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3131 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

İL	: ESKİŞEHİR
İLÇE	: ODUNPAZARI
ADA/PARSEL	: SULTANDERE MAHALLESİ 306 ADA 1 PARSEL
PLAN ADI	: ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, SULTANDERE 306 ADA 1 PARSEL 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ESKİŞEHİR İLİ ODUNPAZARI İLÇESİ SULTANDERE MAHALLESİ
306 ADA 1 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

 PLAN ÇİZİM SİNGİ

 MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

 YÜKSEK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI (G21-400 Np/P3)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

 BAĞLIK ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 PARK

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

 UYGUN ALANLAR

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM**

 YAYA YOLU



İL : ESKİŞEHİR
İLÇE : ODUNPAZARI
ADA/PARSEL : SULTANDERE MAHALLESİ 306 ADA 1 PARSEL
PLAN ADI : ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ,
SULTANDERE 306 ADA 1 PARSEL
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ
HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN
TEMİN EDİLEBİLİR.

ESKİŞEHİR İLİ ODUNPAZARI İLÇESİ SULTANDERE MAHALLESİ 306 ADA 1 NO.LU PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN ÇİZİMİ SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

GELECEK KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

UYGUN ALANLAR

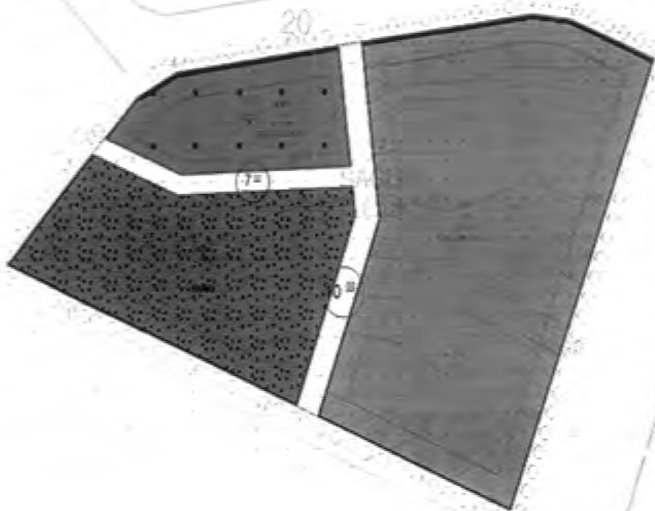
KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

YAYA YOLU



ÖLÇEK: 1/1.000





Karar Sayısı: 3132

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık İmar Mahallesi, 112596 ada 8 ve 10 parseller, 112597 ada, 2, 6 ve 8 parseller, 112600 ada 5 parsel ve 112648 ada 6 parsel ile ilişkin ‘‘Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam 4 Kat, TAKS:0.25, KAKS:1.00)’’ kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3132 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKI



ANKARA İLİ GÖLBAŞI İLÇESİ VİRANCIK İMAR MAHALLESİ 112596 ADA 8 VE 10 NO.LU PARSELLER 112597 ADA 2, 6 VE 8 NO.LU PARSELLER 112600 ADA 5 NO.LU VE 112648 ADA 6 NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

— MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

— ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI (121-250 kişi/ha)

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

— ÖZEL ALANLAR-2.1

— ÖZEL ALANLAR-2.1

— JEOLJİK FORMASYON SINIRI

K



ÖLÇEK: 1/5.000

İL	: ANKARA
İLÇE	: GÖLBAŞI
ADA/PARSEL	: VİRANCIK İMAR MAHALLESİ 112596/8-10, 112597/2-6-8, 112600/5 VE 112648/6
PLAN ADI	: ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ, VİRANCIK İMAR MAHALLESİ 112596/8-10, 112597/2-6-8, 112600/5 VE 112648/6 ADA/PARSELLER 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.





Karar Sayısı: 3133

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Mamak ilçesi, Kızılca Mahallesi 1087 parsel, Ortaköy Mahallesi 964 parsel ve Nenek Mahallesi 101 ada 129 parsellere ilişkin “Kentsel Meskun Alan, Üniversite Alanı ve Madencilik Faaliyet Sahası” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile “Gelişme Konut Alanı (E:1.00 Yençok:7 Kat), Ticaret Alanı (E:1.00 Yençok:7 Kat), Resmi Kurum Alanı (E:0.50 Yençok:3 Kat), Anaokulu Alanı (E=0.50 Yençok=2 Kat), İlkokul Alanı (E=0.50 Yençok=2 Kat), Lise Alanı (E=0.50 Yençok=5 Kat), Eğitim Alanı (E=1.00 Yençok=Serbest), Yüksek Öğretim Tesisi Alanı (E=1.00 Yençok=Serbest), Sağlık Tesisi Alanı (E=0.50 Yençok=2 Kat), Sosyal Tesis Alanı (E=0.50 Yençok=3 Kat), Kültürel Tesis Alanı (E=0.50 Yençok=3 Kat), Cami (E=0.50 Yençok=Serbest), Maden Sahası, Park Alanı, Ağaçlandırılacak Alan ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

22 Ekim 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

22/10/2020 TARİHLİ VE 3133 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 101 ADA 129 NO.LU PARSEL
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM**

SINIRLAR

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YERLEŞİM ALANLARI

■ MÜSKUN YERLEŞİK VE PLANI ALANLARI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

■ MADENÇİLİK FAALİYET SAHANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

■ ÜNİVERSİTE ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

■ ULAŞIM

■ BİRİNCİ DERECE YOL

■ ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

■ ENERJİ NAKİL HATTI

1:100.000



ÖLÇEK: 1/100.000



İL	:	ANKARA
İLÇE	:	MAMAK
ADA/PARSEL	:	KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI	:	ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129 PARSELLER 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KUÇULTULMUŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 101 ADA 129 NO.LU PARSEL
1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN ÇIKIŞI ÇİZİMİ

YERLEŞİM ALANLARI

MEKÂN, NERİ FİŞİ VE PLANI ALAN ADI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

MÜKESK ÖĞRETİM ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

MADENCE İNFRALİ ET SAFARI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

BİRİNCİ DERECE YOL

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ NAKİL HATTI



İL	: ANKARA
İLÇE	: MAMAK
ADA/PARSEL	: KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI	: ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129 PARSELLER 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 1101 ADA 129 NO.LU PARSEL
NAZİM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

ÖLÇEKLERİ

1/5000 İMAR PLANI

1/20000 KENTSEL PLANI

1/50000 KENTSEL PLANI

1/100000 KENTSEL PLANI

1/200000 KENTSEL PLANI

1/500000 KENTSEL PLANI

1/1000000 KENTSEL PLANI

1/2000000 KENTSEL PLANI

1/5000000 KENTSEL PLANI

1/10000000 KENTSEL PLANI

1/20000000 KENTSEL PLANI

1/50000000 KENTSEL PLANI

1/100000000 KENTSEL PLANI

1/200000000 KENTSEL PLANI

1/500000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000000000 KENTSEL PLANI



KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

1/5000000 KENTSEL PLANI

1/10000000 KENTSEL PLANI

1/20000000 KENTSEL PLANI

1/50000000 KENTSEL PLANI

1/100000000 KENTSEL PLANI

1/200000000 KENTSEL PLANI

1/500000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000000000 KENTSEL PLANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

1/5000000 KENTSEL PLANI

1/10000000 KENTSEL PLANI

1/20000000 KENTSEL PLANI

1/50000000 KENTSEL PLANI

1/100000000 KENTSEL PLANI

1/200000000 KENTSEL PLANI

1/500000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000 KENTSEL PLANI

1/1000000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000000 KENTSEL PLANI

1/20000000000000000 KENTSEL PLANI

1/50000000000000000 KENTSEL PLANI

1/100000000000000000 KENTSEL PLANI

1/200000000000000000 KENTSEL PLANI

1/500000000000000000 KENTSEL PLANI

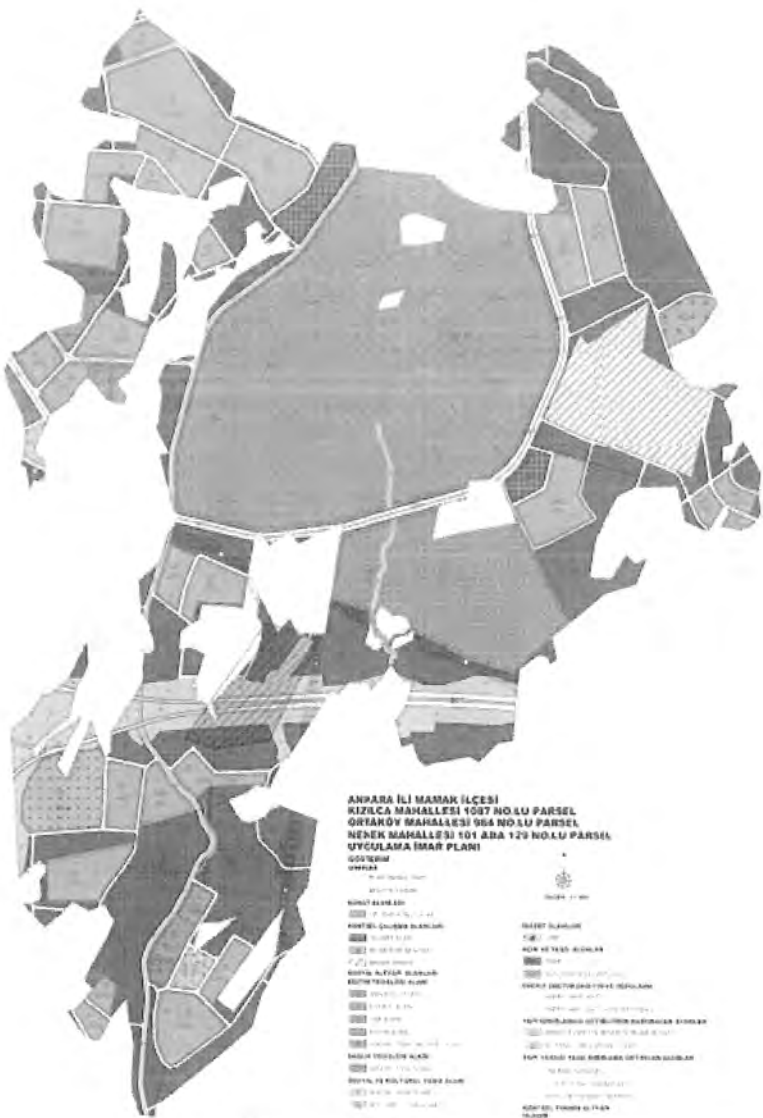
1/1000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/2000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/5000000000000000000 KENTSEL PLANI

1/10000000000000000000 KENTSEL PLANI

İL	: ANKARA
İLÇE	: MAMAK
ADA/PARSEL	: KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI	: ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129 PARSELLER 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 101 ADA 129 NO LU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI**

GÖSTERİM

LEGJEND

1/1.000 Ölçekli Harita

Mülkiyet Durumu

Kırsal Alanlar

Orman Alanları

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar

Orman Dışı Alanlar



ANKARA İLİ

MAMAK İLÇESİ

KIZILCA MAHALLESİ

ORTAKÖY MAHALLESİ

NENEK MAHALLESİ

1087 NO LU PARSEL

964 NO LU PARSEL

101 ADA 129 NO LU PARSEL

UYGULAMA İMAR PLANI

1/1.000 ÖLÇEK

2024 YILI

ANKARA İLİ

MAMAK İLÇESİ

KIZILCA MAHALLESİ

ORTAKÖY MAHALLESİ

NENEK MAHALLESİ

1087 NO LU PARSEL

964 NO LU PARSEL

101 ADA 129 NO LU PARSEL

UYGULAMA İMAR PLANI

1/1.000 ÖLÇEK

2024 YILI

ANKARA İLİ

MAMAK İLÇESİ

KIZILCA MAHALLESİ

ORTAKÖY MAHALLESİ

NENEK MAHALLESİ

1087 NO LU PARSEL

964 NO LU PARSEL

101 ADA 129 NO LU PARSEL

UYGULAMA İMAR PLANI

1/1.000 ÖLÇEK

2024 YILI

ANKARA İLİ

MAMAK İLÇESİ

KIZILCA MAHALLESİ

ORTAKÖY MAHALLESİ

NENEK MAHALLESİ

1087 NO LU PARSEL

964 NO LU PARSEL

101 ADA 129 NO LU PARSEL

İL : ANKARA
İLÇE : MAMAK
ADA/PARSEL : KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI : ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.