

Arsa Payı : Tam
İmar Durumu : Çatalkaya 441 Ada 12 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde TAKS : 0,15, KAKS:0,30 iki kat konut imarlı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 58.194,50 TL
KDV ORANI : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış Günü** : 25/08/2014 günü 11:00-11:10 arası
2. **Satış Günü** : 01/10/2014 günü 11:00- 11:10 arası
Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
31 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmirli, Karaburun İlçe, 441 Ada No, 13 Parsel No, Mordoğan Çatalkaya Köyü 456,50 m2 arsa vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese edilerek ve taşınmazın alanı, büyüklüğü, imar durumu, çevre tanzimi, inşaatta kullanılan malzemelerin teknik özellikleri ve emsallerine göre avantaj ve dezavantajları, satılabilirliği, kullanım şekli ile yöredeki alım- satım ve kiralama ilişkileri ile bunların parsel değerleri, belediye alt yapı hizmetlerinden yararlanabilir olması,

Adresi : Karaburun ilçesi Mordoğan Çatalkaya Köyü
Yüzölçümü : 456,50 m2

Arsa payı : Tam

İmar Durumu : Çatalkaya 441 Ada 13 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde TAKS : 0,15, KAKS:0,30 iki kat konut imarlı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 59.345,50 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış Günü** : 25/08/2014 günü 11:30- 11:40 arası
2. **Satış Günü** : 01/10/2014 günü 11:30- 11:40 arası
Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
32 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Karaburun İlçe, 4021 parsel (678 Parselden ifrazen) No, Mordoğan Çatalkaya Köyü 5.694,77 m2 Zeytinağaçlı tarla vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese edilerek ve taşınmazın alanı, büyüklüğü, imar durumu, çevre tanzimi, inşaatta kullanılan malzemelerin teknik özellikleri ve emsallerine göre avantaj ve dezavantajları, satılabilirliği, kullanım şekli ile yöredeki alım- satım ve kiralama ilişkileri ile bunların parsel değerleri, belediye alt yapı hizmetlerinden yararlanabilir olması,

Adresi : Karaburun ilçesi Mordoğan Çatalkaya Köyü

Yüzölçümü : 5.694,77 m2

Arsa Payı : Tam

İmar Durumu : Çatalkaya 678 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli