

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : İzmir Narlıdere Narlıdere Mahallesi, 109 cilt, 10706 sayfa, 6692 ada, 1 parsel, zemin kat, (4) Bağımsız Bölüm Numaralı, 480/14148 arsa paylı, mesken niteliğinde taşınmaz.

Önemli Özellikleri: Meskenin 3 oda, salon, mutfak, banyo, ebeveyn banyosu, wc, kömürlük, antre-hol ve balkonlardan ibaret olup Balkonlar salon-mutfak, salon-oda ve odaya bağlantılı olduğu, meskende döşeme kaplamalarının salon ve odalarda laminant parke, diğer mahallerde seramik, duvar kaplamalarının ıslak hacimlerde fayans, diğer hacimlerde ve tavanlarda sıvalı ve badanalı olduğu, mutfağında granit mutfak bankosu ile hazır mutfak dolapları, genel banyosunda jakuzi + kabin, alafrağa hela taşı, Hilton lavabo, ebeveyn banyosunda küvet + kabin, alafrağa hela taşı ve lavabo antrede ahşap vestiyer bulunduğu, daire giriş kapısının çelik, iç kapıların ahşap, pencerelerin ısı camlı ahşap desenli pvc doğramalı olduğu, ısıtmanın doğal gazlı merkezi kalorifer tesisatı ile yapıldığı, meskende elektrik ve suyun mevcut olup belediye hizmetlerinden yararlandığı hususları tespit edilmiş, mesken binanın güney doğu köşesinde yer almakta olup doğuda Erden Sokağa, güneyde Susam Sokağa cephelidir. Meskenlerin Mithatpaşa Caddesine cephesi yoktur. Taşınmaz bulunduğu konum itibarıyla; İzmir ili Narlıdere ilçesi, Narlıdere Belediyesi Atatürk ve Kültür Merkezine 39 mt, İzmir-Çeşme Otoyoluna 197 mt, Ege Körfezine en yakın 931 mt direkt (kuş uçuşu) ve yürüme mesafesindedir. Belediye hizmetlerinden yararlanmakta olan taşınmaza ulaşım kolaydır. Detaylı bilgi dosyasında mevcuttur.

Adresi : Susam Sokak No: 2 Zemin Kat Daire 4
Narlıdere / İZMİR

Yüzölçümü : 232 m2

Arsa Payı : 480/14148

İmar Durumu : Blok nizam, 15.80 mt gabarili. Çatı Katsız bina yüksekliğinde 5 (beş) katlı yapı adasında kalmaktadır.

Kıymeti : 560.000,00 TL (Taşınmazın kıymeti İzmir

1. İcra Hukuk Mahkemesinin 2013/59 esas sayılı dosyasından verilen karar ile kesinleşmiştir)

KDV Oranı : %18

Kayıdındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 12/06/2014 günü 09:20 - 09:30 arası

2. Satış Günü : 09/07/2014 günü 09:20 - 09:30 arası

Satış Yeri : İzmir Adliyesi Zemin Kat D 3 Blok İcralar Bölümü 24 Numaralı Oda (Müzayede Salonu)

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : İzmir Narlıdere Narlıdere Mahallesi, 109 cilt, 10801 sayfa, 6692 ada, 1 parsel, 1. Kat, (9) Bağımsız Bölüm Numaralı, 480/14148 arsa paylı, mesken niteliğinde taşınmaz.

Önemli Özellikleri: Meskenin 3 oda, salon, mutfak, banyo, ebeveyn banyosu, wc, kömürlük, antre-hol ve balkonlardan ibaret olup Balkonlar salon-mutfak, salon-oda ve odaya bağlantılı olduğu, meskende döşeme kaplamalarının salon ve odalarda laminant parke, diğer mahallerde seramik, duvar kaplamalarının ıslak hacimlerde fayans, diğer hacimlerde ve tavanlarda sıvalı ve badanalı olduğu, mutfağında granit mutfak bankosu ile hazır mutfak dolapları, genel banyosunda jakuzi + kabin, alafrağa hela taşı ve lavabo antrede ahşap vestiyer bulunduğu, daire giriş kapısının çelik, iç kapıların ahşap, pencerelerin ısı camlı ahşap desenli pvc doğramalı olduğu, ısıtmanın doğal gazlı merkezi kalorifer tesisatı ile yapıldığı, meskende elektrik ve suyun mevcut olup belediye hizmetlerinden yararlandığı hususları tespit edilmiş, mesken binanın güney doğu köşesinde yer almakta olup doğuda Erden Sokağa, güneyde Susam Sokağa cephelidir. Meskenlerin Mithatpaşa Caddesine cephesi yoktur. Taşınmaz bulunduğu konum itibarıyla; İzmir ili Narlıdere ilçesi, Narlıdere Belediyesi Atatürk ve Kültür Merkezine 39 mt, İzmir-Çeşme Otoyoluna 197 mt, Ege Körfezine en yakın 931 mt direkt (kuş uçuşu) ve yürüme mesafesindedir. Belediye hizmetlerinden yararlanmakta olan taşınmaza ulaşım kolaydır. Detaylı bilgi dosyasında mevcuttur.

Adresi : Susam Sokak No: 2 Kat 1 Daire 9
Narlıdere / İZMİR

Yüzölçümü : 232 m2

Arsa Payı : 480/14148

İmar Durumu : Blok nizam, 15.80 mt gabarili, Çatı Katsız bina yüksekliğinde 5 (beş) katlı yapı adasında kalmaktadır.

Kıymeti : 570.000,00 TL (Taşınmazın kıymeti İzmir 1. İcra Hukuk Mahkemesinin 2013/59 esas sayılı dosyasından verilen karar ile kesinleşmiştir)

KDV Oranı : %18

Kayıdındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 12/06/2014 günü 09:40 - 09:50 arası

2. Satış Günü : 09/07/2014 günü 09:40 - 09:50 arası

Satış Yeri : İzmir Adliyesi Zemin Kat D 3 Blok İcralar Bölümü 24 Numaralı Oda (Müzayede Salonu)

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : İzmir Narlıdere Narlıdere Mahallesi, 109 cilt,