

**ILAN**  
**KARABÜK DEFTERDARLIğI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĐÜNDEN**  
**SATIđI YAPILACAK TAŞINMAZ MAL**

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle Köv	Cinsi	Mevki	Pafta	Ada	Parsel	Hazine Hissesi	Yüzölçümü (m2)	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	IHALE Tarihi	IHALE Saati
1	78010109566	Bulak Köyü	Arsa	—	2-3	—	4505	Tam	17.450,34	Sanayi Alanı	1.139.000,00	113.900,00	27.11.2013	10.00

1- Yukarıda özellikleri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz malın satış ihalesi 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yukarıda belirtilen tarih ve saatte Karabük Defterdarlığı Millî Emlak Müdürü odasında toplanacak ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

2- İhaleye katılacak isteklilerin; yasal yerleşim sahibi olmaları, tebligat için Türkiye de adres göstermeleri, gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, geçici teminatın ödendiğine dair makbuzu veya Banka Geçici Teminat Mektubunu (süresiz), yasal yerleşim belgesi ve T.C. Kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan suretini, tüzel kişiler adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliğın İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından ve yahut benzeri mesleki kuruluştan 2013 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletname ve nüfus cüzdan sureti ile, özel kişiler adına ihaleye gireceklerin; nüfus cüzdan sureti, yasal yerleşim belgesi ve Noter tasdikli vekaletname örneğı, Kamu Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacakların ise ayrıca tüzel kişiliğı temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.

3- Mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların satış işlemlerinde ihale bedeli defaten ödenebileceğı gibi talep üzerine ihale bedelinin, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL belediye ve mücavir alan sınırları dışında ise 1.000,00 TL üzeri olması halinde % peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yıl içinde en fazla 8 taksitte ödenebilecektir.

4- 4706 sayılı Kanunun 7. maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satış işlemlerinde herhangi bir vergi, resim, harç ve KDV alınmayacak olup, 5 yıl süre ile emlak vergisi de ödenmeyecektir.

5- Satış yapılacak taşınmaz mala ilişkin bilgileri içeren şartname mesai saatleri içinde Karabük Defterdarlığı Millî Emlak Müdürlüğündeki dosyasından ücretsiz olarak görülebilir.

6- Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecek olup, Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Ayrıca yapılacak olan ihalelere ait bilgiler [www.karabukdefterdarligi.gov.tr](http://www.karabukdefterdarligi.gov.tr) adresinden öğrenebileceğı gibi. Türkiye genelindeki ihale bilgileri de [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden öğrenilebilir.

**Bilgi Telefonları:** 0.370.4123037-309-310-311-320-330 **Fax:** 0.370.4128294

ILAN OLUNUR.

**Resmî İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de.**

**(Basın:68558 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))**