

## ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.

31.03.2021 TARİHLİ İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Aşağıdaki Tablo Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Vergi Dairesine Sunulmuş Olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	31.03.2021	
<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>		<b>12,561,308.83</b>
1. Yurtiçi Satışlar	9,618,802.82	
2. Yurtdışı Satışlar		
3. Diğer Gelirler	2,942,506.01	
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>		<b>170,959.83</b>
1. Satıştan İadeler (-)	170,959.83	
2. Satış İskontoları (-)		
3. Diğer İndirimler (-)		
<b>C- NET SATIŞLAR</b>		<b>12,390,349.00</b>
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>		<b>8,323,085.04</b>
1. Satılan Mamüller Maliyeti (-)		
2. Satılan Ticari Mallar maliyeti (-)	8,234,741.12	
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	88,343.92	
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)		
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>		<b>4,067,263.96</b>
<b>E- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>25,781,969.17</b>
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18,143,361.53	
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	7,638,607.64	
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>		<b>-21,714,705.21</b>
<b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VEYA KARLAR</b>		<b>4,975,897.43</b>
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		
3. Faiz Gelirleri	3,406,600.88	
4. Komisyon Gelirleri		
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar		
6. Menkul Kıymet Satış Karları		
7. Kambiyo Karları	1,449,596.98	
8. Reeskont Faiz Gelirleri		
9. Enflasyon Duzeltmesi Karları		
10. Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	119,699.57	
<b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>		<b>4,366,766.41</b>
1. Komisyon Giderleri		
2. Karşılık Giderleri	121,892.76	
3. Menkul Kıymet Satış Zararları		
4. Kambiyo Zararları	4,244,873.65	
5. Reeskont Faiz Giderleri		
6. Enflasyon Duzeltmesi Zararları		
7. Diğer Olağan Gider ve Zararlar		
<b>H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>3,583,643.38</b>
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	3,583,643.38	
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>		<b>-24,689,217.57</b>
<b>I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>		<b>19,843,324.13</b>
1. Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	19,843,324.13	
<b>J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>		<b>5,010,310.86</b>
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)		
2. Önceki Dönem Gider ve Zararlar (-)		
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	5,010,310.86	
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>		<b>-9,856,204.30</b>
<b>K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YAS.YÜKÜM.KARŞ.(-)</b>		
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>		<b>-9,856,204.30</b>