

## TEBLİĞLER

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-01  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Kocaeli ili, Başiskele ilçesi, Yeniköy Mahallesi, 687 ada, 4 no.lu parseldeki 7.054,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satis" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

" Kocaeli ili, Başiskele ilçesi, Yeniköy Mahallesi, 687 ada, 4 no.lu parselde bulunan 7.054,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın özelleştirme ihalesinde 6.510.000 (Altı milyon beş yüz bin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **2 Zeytinoğlu İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.**ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, 2 Zeytinoğlu İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 6.460.000 (Altı milyondört yüz altmış bin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren **Ömbel İnşaat Nakliye Tekstil Gıda Petrol Hizmet Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.**ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ömbel İnşaat Nakliye Tekstil Gıda Petrol Hizmet Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 6.410.000 (Altı milyondört yüz bin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren **Buriş Bursa Tekstil Plastik İnşaat Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş.**ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Buriş Bursa Tekstil Plastik İnşaat Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-02  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 08.08.2016 tarihli ve 2016/49 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Oyaca (İmar) Mahallesi, 429 ada, 7 no.lu parselde bulunan 933,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satis" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle, özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihalesi sonucunda İhale Komisyonunca,

"Hazine adına kayıtlı Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Oyaca (İmar) Mahallesi, 429 ada, 7 no.lu parselde bulunan 933,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın özelleştirme ihalesinde; 80.000 (seksen bin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Leyla ERDEM'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Leyla ERDEM'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-03  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 04.06.2018 tarihli ve 2018/71 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Erzincan ili, Merkez ilçesi, Gülabibey Mahallesi, 1324 ada, 32 no.lu parselde bulunan 442,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle, özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihalesi sonucunda İhale Komisyonunca,

"Hazine adına kayıtlı, Erzincan ili, Merkez ilçesi, Gülabibey Mahallesi, 1324 ada, 32 no.lu parselde bulunan 442,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların özelleştirme ihalesinde; 2.750.000 (ikimilyonyediyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İlhan Akpınar İnşaat Elektrik Üretim Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İlhan Akpınar İnşaat Elektrik Üretim Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 2.690.000 (ikimilyonaltıyüzdoksanbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Bedri DUMAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bedri DUMAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 2.415.000 (ikimilyondörtönbeşbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Hakan BEDİR'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hakan BEDİR'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-04  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 02.04.2018 tarihli ve 2018/41 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Ankara ili, Mamak ilçesi, Nenek Mahallesi, 185 ada, 24 no.lu parselde bulunan 8.294,76 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle, özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihalesi sonucunda İhale Komisyonunca,

"Hazine adına kayıtlı, Ankara ili, Mamak ilçesi, Nenek Mahallesi, 185 ada, 24 no.lu parselde bulunan 8.294,76 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın özelleştirme ihalesinde; 1.555.000 (birmilyonbeşyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Hüseyin SARIASLAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hüseyin SARIASLAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 1.460.000 (birmilyondörtüyzaltmışbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Uğur KULAKSIZ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Uğur KULAKSIZ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 1.451.000 (birmilyondörtüyzellibirbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Ali Osman GÜNEY'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ali Osman GÜNEY'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-05  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Maliye Hazinesi (Hazine) adına kayıtlı; Kocaeli ili, Kandıra ilçesi, Cebeci Mahallesi, 103 ada, 10 no.lu parseldeki 3.515,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Hazine adına kayıtlı; Kocaeli ili, Kandıra ilçesi, Cebeci Mahallesi, 103 ada, 10 no.lu parselde bulunan 3.515,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 6.250.000 (Altı milyonikiyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ahmet KESİCİ'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet KESİCİ'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 5.850.000 (Beşmilyonsekiyüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Fehmi TURGUT'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Fehmi TURGUT'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 28/10/2020 tarihli ve 3 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-06  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Afyonkarahisar ili, Dinar ilçesi, İstasyon Mahallesi, 452 ada, 2 no.lu parselde bulunan 715,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile 3 no.lu parselde bulunan 658,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

" Türkşeker adına kayıtlı; Afyonkarahisar ili, Dinar ilçesi, İstasyon Mahallesi, 452 ada, 2 no.lu parselde bulunan 715,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile 3 no.lu parselde bulunan 658,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların bir bütün halinde; **1.200.000.- (Birmilyonikiyüzbin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Sınırlı Sorumlu Dinar Pancar Ekicileri Kooperatifi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Sınırlı Sorumlu Dinar Pancar Ekicileri Kooperatifi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **1.170.000.- (Birmilyonyüzetmişbin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Hüseyin SARIASLAN'a** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Hüseyin SARIASLAN'ın** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-07  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Konya ili, Yunak ilçesi, Merkez/Selçuk Mahallesi, 412 ada, 12 no.lu parselde bulunan 6.963,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

" Türkşeker adına kayıtlı; Konya ili, Yunak ilçesi, Merkez/Selçuk Mahallesi, 412 ada, 12 no.lu parselde bulunan 6.963,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların; **3.780.000.- (Üçmilyonyediyüzseksebin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Şefikoğulları İnşaat Nakliye Akaryakıt Sanayii ve Ticaret Limited Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Şefikoğulları İnşaat Nakliye Akaryakıt Sanayii ve Ticaret Limited Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **3.760.000.- (Üçmilyonyediyüzaltmışbin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Sınırlı Sorumlu Akşehir İlgin Pancar Ekicileri Kooperatifi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Sınırlı Sorumlu Akşehir İlgin Pancar Ekicileri Kooperatifi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-08  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Tokat ili, Niksar ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 18 ada, 8 no.lu parselde bulunan 2.317,87 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Tokat ili, Niksar ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 18 ada, 8 no.lu parselde bulunan 2.317,87 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların; **3.700.000.- (Üçmilyonyediyüzbin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **3.650.000.- (Üçmilyonaltıyüzellibin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Selahattin YILMAZ'a** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Selahattin YILMAZ'ın** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **3.550.000.- (Üçmilyonbeşyüzellibin)** Türk Lirası bedelle **üçüncü teklifi** veren **Nik-Akm İnşaat Taahhüt Gıda ve Temizlik Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Nik-Akm İnşaat Taahhüt Gıda ve Temizlik Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-09  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Tokat ili, Zile ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 266 ada, 16 no.lu parselde bulunan 6.603,16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Tokat ili, Zile ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 266 ada, 16 no.lu parselde bulunan 6.603,16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların; **3.085.000.- (Üçmilyonseksenbeşbin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Orhan ÖZKALELİ'ye** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Orhan ÖZKALELİ'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **3.065.000.- (Üçmilyonaltmışbeşbin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Zile Usta Otomotiv Petrol Gıda Nakliye Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Zile Usta Otomotiv Petrol Gıda Nakliye Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **2.977.000.- (İkimilyondokuzyüzyetmişyedibin)** Türk Lirası bedelle **üçüncü teklifi** veren **Yusuf Caner SOMUNCU'ya** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Yusuf Caner SOMUNCU'nun** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-10  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 1150 ada, 9 no.lu parselde bulunan 15.881,94 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihale sonucunda verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 1150 ada, 9 no.lu parselde bulunan 15.881,94 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların; **7.150.000.- (Yedimilyonyüzeşbin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Zentar Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Zentar Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **7.100.000.- (Yedimilyonyüzbin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Fazlı AKPINAR'a** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Fazlı AKPINAR'ın** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **6.865.000.- (Altmilyonsekiyüzaltmışbeşbin)** Türk Lirası bedelle **üçüncü teklifi** veren **Kongrain Tarım Ürünleri Dış Ticaret Limited Şirketi'ne** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Kongrain Tarım Ürünleri Dış Ticaret Limited Şirketi'nin** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-11  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2801 ada, 2 no.lu parselde bulunan 3.017,63 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2801 ada, 2 no.lu parselde bulunan 3.017,63 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 7.300.000.- (Yedimilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Rohat İnşaat Turizm Otomotiv Gıda Plastik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Rohat İnşaat Turizm Otomotiv Gıda Plastik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.200.000.- (Yedimilyonikiyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Baytuğ Turizm Yapı İnşaat Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Baytuğ Turizm Yapı İnşaat Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.100.000.- (Yedimilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren UFER İnşaat İhracat Pazarlama Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, UFER İnşaat İhracat Pazarlama Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-12  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2801 ada, 5 no.lu parselde bulunan 3.258,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2801 ada, 5 no.lu parselde bulunan taşınmazın, 5.050.000.- (Beşmilyonellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Adil Kardeşler İnşaat Turizm Emlak Petrol Tekstil Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Adil Kardeşler İnşaat Turizm Emlak Petrol Tekstil Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 5.000.000.- (Beşmilyon) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Abdülmenaf ÇİFTÇİ & Has Karaarslan Ortak Girişi Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Abdülmenaf ÇİFTÇİ & Has Karaarslan Ortak Girişi Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-13  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 4 no.lu parselde bulunan 3.516,62 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 4 no.lu parselde bulunan 3.516,62 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 5.700.000.- (Beşmilyonyediyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Lütfü KARAARSLAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Lütfü KARAARSLAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 5.650.000.- (Beşmilyonaltıyüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 5.325.000.- (Beşmilyonüçyüzirmibeşbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Mehmet Ali URUÇ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mehmet Ali URUÇ'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-14  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 2 no.lu parselde bulunan 3.516,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 2 no.lu parselde bulunan 3.516,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 7.100.000.- (Yedimilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Premium Turizm İnşaat Gayrimenkul İthalat İhracat Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Premium Turizm İnşaat Gayrimenkul İthalat İhracat Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.050.000.- (Yedimilyonellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 6.950.000.- (Altı milyondokuzyüzellibin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Ülkerler Gıda Maddeleri Emlak İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ülkerler Gıda Maddeleri Emlak İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-15  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 5 no.lu parselde bulunan 3.516,70 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2803 ada, 5 no.lu parselde bulunan 3.516,70 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 6.750.000.- (Altımilyonyediyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Lütfü KARAARSLAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Lütfü KARAARSLAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 6.650.000.- (Altımilyonaltıyüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Nurettin ERYILMAZ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Nurettin ERYILMAZ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 6.600.000.- (Altımilyonaltıyüzbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Tolan Yapı Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-16  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı, Van ili, Tuşba ilçesi, Akköprü Mahallesi, 16 ada, 9 no.lu parselde bulunan 2.315,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

" Türkşeker adına kayıtlı; Van ili, Tuşba ilçesi, Akköprü Mahallesi, 16 ada, 9 no.lu parselde bulunan 2.315,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; **861.000.- (Sekizyüzaltmışbirbin)** Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Gıyasettin KUNDAKÇI'ya** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Gıyasettin KUNDAKÇI'nın** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **851.000.- (Sekizyüzellibirbin)** Türk Lirası bedelle **ikinci teklifi** veren **Fahrettin HANDİL'e** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Fahrettin HANDİL'in** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, **841.000.- (Sekizyüzkırkbirbin)** Türk Lirası bedelle **üçüncü teklifi** veren **Hacı ATEŞ'e** İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, **Hacı ATEŞ'in** sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/11/2020 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-17  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı; Van ili, Edremit ilçesi, Suphan Mahallesi, 585 ada, 1 no.lu parselde bulunan 5.700,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca verilen; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı; Van ili, Edremit ilçesi, Suphan Mahallesi, 585 ada, 1 no.lu parselde bulunan 5.700,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 3.100.000.- (Üçmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Himpaş İnşaat İletişim Pazarlama Turizm İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Himpaş İnşaat İletişim Pazarlama Turizm İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 3.050.000.- (Üçmilyonellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Gündoğu Tekel Ürünleri Gıda İnşaat ve Temizlik Hizmetleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Gündoğu Tekel Ürünleri Gıda İnşaat ve Temizlik Hizmetleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair 11.12.2020 tarihli ve 03 sayılı kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-18  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına kayıtlı; Erzincan ili, Merkez ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2312 ada, 1 no.lu parselde bulunan 3.337,15 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca verilen; "Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına kayıtlı; Erzincan ili, Merkez ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2312 ada, 1 no.lu parselde bulunan 3.337,15 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4.434.000.- (Dörtmilyondörtüyüzotuzdörtbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ağaoğlu Toprak Sanayi Ticaret A.Ş.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ağaoğlu Toprak Sanayi Ticaret A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 4.322.000.- (Dörtmilyonüçyüzirmikibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Yurtpa Teknoloji Ürünleri Ticaret A.Ş.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Yurtpa Teknoloji Ürünleri Ticaret A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair, 10.12.2020 tarihli ve 03 sayılı kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 06/01/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-19  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı; Aydın ili, Didim ilçesi, Altunkum Mahallesi, 778 ada, 7 no.lu parselde bulunan 684,64 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca verilen; "Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Aydın ili, Didim ilçesi, Altunkum Mahallesi, 778 ada, 7 no.lu parselde bulunan 684,64 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 7.300.000.- (Yedimilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Rohat İnşaat Turizm Otomotiv Gıda Plastik İhracat İthalat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Rohat İnşaat Turizm Otomotiv Gıda Plastik İhracat İthalat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.100.000.- (Yedimilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Pamir Havlu Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Pamir Havlu Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.000.000.- (Yedimilyon) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Şah İsmail ŞAHİN'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Şah İsmail ŞAHİN'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair 18.12.2020 tarihli ve 03 sayılı kararın onaylanmasına karar verilmiştir.