

ELAZIĞ DEFTERDARLIĞI'NDAN

Satışı yapılacak Taşınmazlar

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	MEVKİ	ADA	PAR.	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMINİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ
1	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2829	1	Arsa	7.729,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	1.159.350,00	347.805,00	17.12.2013
2	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2825	1	Arsa	4.068,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	650.880,00	195.264,00	17.12.2013
3	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2827	2	Arsa	3.379,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	506.850,00	152.055,00	17.12.2013
4	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2824	1	Arsa	6.328,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	1.012.480,00	303.744,00	17.12.2013
5	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2828	2	Arsa	3.453,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	517.950,00	155.385,00	17.12.2013
6	Elazığ	Merkez	Sarıçubuk (Bizmişen)	-	2823	1	Arsa	5.282,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	792.300,00	237.690,00	17.12.2013
7	Elazığ	Merkez	Aşağıdemirtaş (Holpenk)	-	2634	1	Arsa	5.608,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	841.200,00	252.360,00	17.12.2013
8	Elazığ	Merkez	Aşağıdemirtaş (Holpenk)	-	2618	2	Arsa	8.401,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	1.050.125,00	315.037,50	17.12.2013
9	Elazığ	Merkez	Aşağıdemirtaş (Holpenk)	-	2628	1	Arsa	5.370,00	Tam	Konut Alanı (5 kat)	805.500,00	241.650,00	17.12.2013

1-)Yukarıda tapu bilgileri yazılı 9 parça taşınmazın satış ihalesi, karşılarında belirtilen tarih ve saatte Elazığ Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü Hükümet Konağı 2. Kat Milli Emlak Müdürlüğü Makam odasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açılacaktır.

2-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

- Geçici teminatı yatırmaları; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, 3) Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenmiş senetlerdir.)

4) Taşınmaz satış ihalelerinde, dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz;

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri,

- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından, mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıtları ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

3-) Hazine taşınmazlarının satışı KDV'den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir. Satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde satış bedeli taksitle ödenebilir. Satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde kanuni faizi ile birlikte tahsil edilir.

4-) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Elazığ Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

5-) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6-) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7-) İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.elazigdefterdarligi.gov.tr adresinden görülebilir. İlan olunur

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de