

**TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR****İzmir İli Çiğli Belediye Başkanlığından:**

S. NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK NO	KAT	BAĞIMSIZ. BÖL. NO	ÖZELLİK
1	B.Çiğli	22169	1	6	ZEMİN	22	DÜKKAN
2	B.Çiğli	22169	1	6	ZEMİN	1	MESKEN
3	B.Çiğli	22169	1	6	1	2	MESKEN
4	B.Çiğli	22169	1	6	1	3	MESKEN
5	B.Çiğli	22169	1	6	2	4	MESKEN
6	B.Çiğli	22169	1	6	2	5	MESKEN
7	B.Çiğli	22169	1	6	3	6	MESKEN
8	B.Çiğli	22169	1	6	3	7	MESKEN
9	B.Çiğli	22169	1	6	4	8	MESKEN
10	B.Çiğli	22169	1	6	4	9	MESKEN
11	B.Çiğli	22169	1	6	5	10	MESKEN
12	B.Çiğli	22169	1	6	5	11	MESKEN
13	B.Çiğli	22169	1	6	6	12	MESKEN
14	B.Çiğli	22169	1	6	6	13	MESKEN
15	B.Çiğli	22169	1	6	7	14	MESKEN
16	B.Çiğli	22169	1	6	7	15	MESKEN
17	B.Çiğli	22169	1	6	8	16	MESKEN
18	B.Çiğli	22169	1	6	8	17	MESKEN
19	B.Çiğli	22169	1	6	9	18	MESKEN
20	B.Çiğli	22169	1	6	9	19	MESKEN
21	B.Çiğli	22169	1	6	10	20	MESKEN
22	B.Çiğli	22169	1	6	10	21	MESKEN
23	B.Çiğli	22169	1	7	ZEMİN	22	DÜKKAN
24	B.Çiğli	22169	1	7	ZEMİN	1	MESKEN
25	B.Çiğli	22169	1	7	1	2	MESKEN
26	B.Çiğli	22169	1	7	1	3	MESKEN
27	B.Çiğli	22169	1	7	2	4	MESKEN
28	B.Çiğli	22169	1	7	2	5	MESKEN
29	B.Çiğli	22169	1	7	3	6	MESKEN
30	B.Çiğli	22169	1	7	3	7	MESKEN
31	B.Çiğli	22169	1	7	4	8	MESKEN
32	B.Çiğli	22169	1	7	4	9	MESKEN
33	B.Çiğli	22169	1	7	5	10	MESKEN
34	B.Çiğli	22169	1	7	5	11	MESKEN
35	B.Çiğli	22169	1	7	6	12	MESKEN
36	B.Çiğli	22169	1	7	6	13	MESKEN

37	B.Çiğli	22169	1	7	7	14	MESKEN
38	B.Çiğli	22169	1	7	7	15	MESKEN
39	B.Çiğli	22169	1	7	8	16	MESKEN
40	B.Çiğli	22169	1	7	8	17	MESKEN
41	B.Çiğli	22169	1	7	9	18	MESKEN
42	B.Çiğli	22169	1	7	9	19	MESKEN
43	B.Çiğli	22169	1	7	10	20	MESKEN
44	B.Çiğli	22169	1	7	10	21	MESKEN
45	B.Çiğli	22169	1	8	ZEMİN	22	DÜKKAN
46	B.Çiğli	22169	1	8	ZEMİN	1	MESKEN
47	B.Çiğli	22169	1	8	1	2	MESKEN
48	B.Çiğli	22169	1	8	1	3	MESKEN
49	B.Çiğli	22169	1	8	2	4	MESKEN
50	B.Çiğli	22169	1	8	2	5	MESKEN
51	B.Çiğli	22169	1	8	3	6	MESKEN
52	B.Çiğli	22169	1	8	3	7	MESKEN
53	B.Çiğli	22169	1	8	4	8	MESKEN
54	B.Çiğli	22169	1	8	4	9	MESKEN
55	B.Çiğli	22169	1	8	5	10	MESKEN
56	B.Çiğli	22169	1	8	5	11	MESKEN
57	B.Çiğli	22169	1	8	6	12	MESKEN
58	B.Çiğli	22169	1	8	6	13	MESKEN
59	B.Çiğli	22169	1	8	7	14	MESKEN
60	B.Çiğli	22169	1	8	7	15	MESKEN
61	B.Çiğli	22169	1	8	8	16	MESKEN
62	B.Çiğli	22169	1	8	8	17	MESKEN
63	B.Çiğli	22169	1	8	9	18	MESKEN
64	B.Çiğli	22169	1	8	9	19	MESKEN
65	B.Çiğli	22169	1	8	10	20	MESKEN
66	B.Çiğli	22169	1	8	10	21	MESKEN
67	B.Çiğli	22169	1	9	ZEMİN	22	DÜKKAN
68	B.Çiğli	22169	1	9	ZEMİN	1	MESKEN
69	B.Çiğli	22169	1	9	1	2	MESKEN
70	B.Çiğli	22169	1	9	1	3	MESKEN
71	B.Çiğli	22169	1	9	2	4	MESKEN
72	B.Çiğli	22169	1	9	2	5	MESKEN
73	B.Çiğli	22169	1	9	3	6	MESKEN
74	B.Çiğli	22169	1	9	3	7	MESKEN
75	B.Çiğli	22169	1	9	4	8	MESKEN
76	B.Çiğli	22169	1	9	4	9	MESKEN

77	B.Çiğli	22169	1	9	5	10	MESKEN
78	B.Çiğli	22169	1	9	5	11	MESKEN
79	B.Çiğli	22169	1	9	6	12	MESKEN
80	B.Çiğli	22169	1	9	6	13	MESKEN
81	B.Çiğli	22169	1	9	7	14	MESKEN
82	B.Çiğli	22169	1	9	7	15	MESKEN
83	B.Çiğli	22169	1	9	8	16	MESKEN
84	B.Çiğli	22169	1	9	8	17	MESKEN
85	B.Çiğli	22169	1	9	9	18	MESKEN
86	B.Çiğli	22169	1	9	9	19	MESKEN
87	B.Çiğli	22169	1	9	10	20	MESKEN
88	B.Çiğli	22169	1	9	10	21	MESKEN
89	B.Çiğli	22169	1	10	ZEMİN	21	DÜKKAN
90	B.Çiğli	22169	1	10	1	1	MESKEN
91	B.Çiğli	22169	1	10	1	2	MESKEN
92	B.Çiğli	22169	1	10	2	3	MESKEN
93	B.Çiğli	22169	1	10	2	4	MESKEN
94	B.Çiğli	22169	1	10	3	5	MESKEN
95	B.Çiğli	22169	1	10	3	6	MESKEN
96	B.Çiğli	22169	1	10	4	7	MESKEN
97	B.Çiğli	22169	1	10	4	8	MESKEN
98	B.Çiğli	22169	1	10	5	9	MESKEN
99	B.Çiğli	22169	1	10	5	10	MESKEN
100	B.Çiğli	22169	1	10	6	11	MESKEN
101	B.Çiğli	22169	1	10	6	12	MESKEN
102	B.Çiğli	22169	1	10	7	13	MESKEN
103	B.Çiğli	22169	1	10	7	14	MESKEN
104	B.Çiğli	22169	1	10	8	15	MESKEN
105	B.Çiğli	22169	1	10	8	16	MESKEN
106	B.Çiğli	22169	1	10	9	17	MESKEN
107	B.Çiğli	22169	1	10	9	18	MESKEN
108	B.Çiğli	22169	1	10	10	19	MESKEN
109	B.Çiğli	22169	1	10	10	20	MESKEN
110	B.Çiğli	22169	1	11	ZEMİN	22	DÜKKAN
111	B.Çiğli	22169	1	11	ZEMİN	1	MESKEN
112	B.Çiğli	22169	1	11	1	2	MESKEN
113	B.Çiğli	22169	1	11	1	3	MESKEN
114	B.Çiğli	22169	1	11	2	4	MESKEN
115	B.Çiğli	22169	1	11	2	5	MESKEN
116	B.Çiğli	22169	1	11	3	6	MESKEN

117	B.Çiğli	22169	1	11	3	7	MESKEN
118	B.Çiğli	22169	1	11	4	8	MESKEN
119	B.Çiğli	22169	1	11	4	9	MESKEN
120	B.Çiğli	22169	1	11	5	10	MESKEN
121	B.Çiğli	22169	1	11	5	11	MESKEN
122	B.Çiğli	22169	1	11	6	12	MESKEN
123	B.Çiğli	22169	1	11	6	13	MESKEN
124	B.Çiğli	22169	1	11	7	14	MESKEN
125	B.Çiğli	22169	1	11	7	15	MESKEN
126	B.Çiğli	22169	1	11	8	16	MESKEN
127	B.Çiğli	22169	1	11	8	17	MESKEN
128	B.Çiğli	22169	1	11	9	18	MESKEN
129	B.Çiğli	22169	1	11	9	19	MESKEN
130	B.Çiğli	22169	1	11	10	20	MESKEN
131	B.Çiğli	22169	1	11	10	21	MESKEN
132	B.Çiğli	22169	1	12	ZEMİN	22	DÜKKAN
133	B.Çiğli	22169	1	12	ZEMİN	1	MESKEN
134	B.Çiğli	22169	1	12	1	2	MESKEN
135	B.Çiğli	22169	1	12	1	3	MESKEN
136	B.Çiğli	22169	1	12	2	4	MESKEN
137	B.Çiğli	22169	1	12	2	5	MESKEN
138	B.Çiğli	22169	1	12	3	6	MESKEN
139	B.Çiğli	22169	1	12	3	7	MESKEN
140	B.Çiğli	22169	1	12	4	8	MESKEN
141	B.Çiğli	22169	1	12	4	9	MESKEN
142	B.Çiğli	22169	1	12	5	10	MESKEN
143	B.Çiğli	22169	1	12	5	11	MESKEN
144	B.Çiğli	22169	1	12	6	12	MESKEN
145	B.Çiğli	22169	1	12	6	13	MESKEN
146	B.Çiğli	22169	1	12	7	14	MESKEN
147	B.Çiğli	22169	1	12	7	15	MESKEN
148	B.Çiğli	22169	1	12	8	16	MESKEN
149	B.Çiğli	22169	1	12	8	17	MESKEN
150	B.Çiğli	22169	1	12	9	18	MESKEN
151	B.Çiğli	22169	1	12	9	19	MESKEN
152	B.Çiğli	22169	1	12	10	20	MESKEN
153	B.Çiğli	22169	1	12	10	21	MESKEN
154	B.Çiğli	22169	1	13	ZEMİN	21	DÜKKAN
155	B.Çiğli	22169	1	13	1	1	MESKEN
156	B.Çiğli	22169	1	13	1	2	MESKEN

157	B.Çiğli	22169	1	13	2	3	MESKEN
158	B.Çiğli	22169	1	13	2	4	MESKEN
159	B.Çiğli	22169	1	14	ZEMİN	1	MESKEN
160	B.Çiğli	22169	1	14	1	2	MESKEN
161	B.Çiğli	22169	1	14	1	3	MESKEN
TOPLAM MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ					: 54.950.000,00-TL		
TOPLAM GEÇİCİ TEMİNAT					: 10.990.000,00-TL		

Yukarıda ayrıntısı belirtilen Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz malların tamamı toptan 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 35/a maddesine 29.09.2022 tarihinde Perşembe günü saat 10:00'da Çiğli Belediyesi Encümen Salonunda Kapalı Teklif Usulü yöntemiyle satışı yapılacaktır. İlanda bulunan taşınmazlar üzerinde kamu haczi bulunmaktadır.

1) İhaleye iştirak edecek isteklilerin:

a) Kanuni ikametgâha sahip olmak

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermek

c) Çiğli Belediyesi veznesine yatırıldığına dair Geçici Teminat alındı makbuzu veya Maliye Bakanlığınca belirtilecek Bankaların verecekleri süresiz Geçici Teminat Mektubu vermeleri

d) Gerçek kişilerin nüfus hüviyet cüzdanı veya sureti, Tüzel kişilerin ihalenin yapıldığı yılda alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacakların yetkili olduğuna dair noterden tasdikli belgeyi ve imza sirkülerini

e) Ortak girişim halinde tüm ortakların yukarıda bahsi geçen belgeleri, vermiş olmaları gerekmektedir.

2) Teklifler ihale saatine kadar Belediyemiz Encümenine verilecektir. Verilen teklif mektupları verildikten sonra geri alınamaz

3) İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ rakam ve yazıyla okunaklı şekilde yazılacaktır.

4) Satış şartnamesinde belirtilen ve satışa çıkartılan taşınmazın dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları ihale edilen kişi (Alıcı) tarafından aynen kabul edilmiş sayılır.

5) İhale ve satıştan doğacak her türlü resim, vergi, harç, ilan giderleri, tapu harçları alım ve satım giderleri ve ödenmesi gereken tüm giderler ihale edilene (Alıcı) aittir.

6) 2886 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen:

1. İhaleyi yapan idarenin;

a) İta amirleri,

b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,

c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,

d) (Değişik: 2/3/1984 - 2990/2 md.) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç).

2. Bu Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar. İhaleye katılamazlar.

7) Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünden 20.000,00-TL karşılığında alınmak zorunludur.

İlan olunur.

10954/1-1