

## DUYURU

Şirketimiz Portföyünde yer alan Samsun ili İlkadım ilçesi 6490 Ada 18 Parsel Nolu ve 20 nolu parseller üzerinde yer alan iki adet akaryakıt istasyonunu kiraya verecektir. İlgilenen tüzel kişilerden 01.08.2020 ve 31.08.2020 tarihleri arasında kiralama talepleri alınacaktır. Akaryakıt istasyonlarına ait değerlendirme raporları Kamuyu Aydınlatma Platformunda [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr) ve Şirketimiz web sitesinde [www.avrasyagy.com.tr](http://www.avrasyagy.com.tr) ilan edilmiştir. Akaryakıt istasyonlarına ait tüm detay bilgilere buradan ulaşılabilir.

Akaryakıt istasyonlarının kiralama taleplerinin Şirketimize iletilmesi gerekmekte olup, değerlendirilmek üzere görüşmeye çağrılan talep sahiplerinden aşağıda yazan bilgi ve belgeler en az 7 işgünü içerisinde Şirketimize iletilmesi gerekmektedir. Talep edilen bilgi ve belgelerin iletilmemesi halinde başvuru geçersiz kabul edilecektir. Yapılacak teklifler için aşağıdaki hususların dikkate alınması gerekmektedir;

- En az 10 senedir akaryakıt istasyonu işletmeciliği işi ile uğraşmış olmak
- Tüzel Kişi olmak (Bireysel başvurular dikkate alınmayacaktır.)
- Şirketimiz gerek görmesi halinde bir ila beş ay arası kira bedeline kadar teminat talep edebilecektir. Alınacak teminat; Nakit, Teminat mektubu yada çek olarak alınacaktır.
- Verilecek kiralama tekliflerinde serbest marj uygulanacak olup talep sahibi dilediği miktarı teklif edebilecektir. Ancak 6490 Ada 20 nolu parselin değerlendirme raporunda bulunan tahmini kira bedeli 70.000.-TL olarak, 6490 Ada 18 nolu parselin değerlendirme raporunda bulunan tahmini kira bedeli 32.500.-TL olarak belirlenmiş olup yapılacak tekliflerde bu hususun göz önünde bulundurulması faydalı olacaktır.
- Şirketimiz gelen tekliflerden uygun gördüğü teklife kiralama yapma konusunda serbesttir.

Yukarıda belirlenen koşullar ve şartlarda değişiklik yapma hakkı Şirketimize aittir.

Kiralama taleplerinizin Şirketimiz [kiralamatalep@avrasyagy.com.tr](mailto:kiralamatalep@avrasyagy.com.tr) adresine mail yolu ile iletilmesi gerekmektedir.

İlgilenen tüm yatırımcılara duyurulur.

**AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **TALEP EDİLECEK BELGELER**

- Kiralama talebine ilişkin dilekçe
- En son Ticaret Sicil Gazetesi
- İmza Sirküleri
- Vergi Levhası
- 2019 yılına ilişkin Kurumlar Vergisi Beyannamesi
- Görüşmeye gelecek kişinin temsil yetkisi yok ise Noterden düzenlenmiş yetki belgesi