

İHALE İLANI
ANTALYA KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- İdareye İlişkin Bilgiler:

1.1. İdarenin:

- a) **Adı** : Kepez Belediye Başkanlığı
b) **Adresi** : Teomanpaşa mah. Yeşilirmak cad. No: 4 Kepez/ANTALYA
c) **Telefon numarası** : 310 58 58-311
d) **Faks numarası** : 339 00 53
e) **e-mail** : www.kepez-bel.gov.tr
f) **İlgili personel** : Selami C.YILMAZ

2- İhalenin Konusu:

2.1 Adı : Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TİCARİ ALAN olarak planlanmış olan taşınmazlar, 5393 sayılı Belediye Kanununun 69. maddesi gereğince, Başkanlık Makamının 23/05/2013 tarih ve 3209 sayılı Olur' lan ile verilen yetkiye istinaden Belediye Encümenince (İhale Komisyonu) ..10/10./2013 tarihinde listede belirtilecek saatte 2886 sayılı devlet ihale kanununun 35/a. maddesine göre **kapalı teklif usulü arttırma** ile satılacaktır.

2.2. Arsanın Ezsafı, Muhammen bedeli, Geçici Teminat bedeli, İhale tarihi ve saati:
İhale tarihi : 10/10/2013

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA NO	PRS NO	İMAR DURUMU	YAPI YÜZBEKLİĞİ	ÖZELLİĞİ (EMBAL)	ALANI (M2)	PRS. HİSSESİ	İHALE SAATI	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT %10 (TL)
1	DEMİREL (Varsak)	2940	9	TİCARİ	max=30.60	0,40	3529,00	TAM	14:10	2.470.300,00	247.300,00
2	FABRİKALAR (Duralılar)	7196	3	TİCARİ	max=11.50	0,30/0,90	2159,40	TAM	14:20	2.807.220,00	280.722,00

3- İhaleye Katılabilme şartları :

İhaleye katılmak isteyen istekliler ihale tarihinden bir gün öncesine saat 16.30' a kadar aşağıdaki evrakları hazırlayarak dış zarf içerisinde idareye teslim etmeleri gerekmektedir.

3.1. İhale Dosyasında Aranacak Belgeler :

İhaleye girecekler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5. ve 6. maddelerdeki yazılı şartları taşınmaları gerekir. Ayrıca;

a- Gerçek Kişi İse;

- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi, (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)
- Geçici Teminat makbuzu,
- Nüfus cüzdanı sureti
- Muhtarlıktan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış ikametgah Belgesi
- Vekaleten girecekler için Noterden düzenlenmiş son üç aylık vekaletname örneği
- Şartname alındı makbuzu.

b- Tüzel Kişi İse;

- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi, (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)
- Türkiye'de tebligat adresi için adres göstermesi
- Ticaret Sicil Belgesi (Bağlı Bulunduğu odadan son bir yıllık)
- Tüzel Kişiliği temsil ve ilzama yetkili olduğuna dair yetki belgesi,
- Geçici Teminat makbuzu.
- Şartname alındı makbuzu.
- isteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

4- ÖDEME ŞEKLİ : Taşınmaz malın ihale bedelinin tamamı peşin alınacaktır. Satışlar KDV den muaftır.

5- Konu ile ilgili şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir.

Katılmak isteyenler şartname ve eklerini 500,00-TL' karşılığında satın alabilirler.

6- İhaleye iştirak edenler, şartname ve eklerindeki şartları kabul etmiş sayılırlar.

7- Posta ile yapılan müracaatlarda teslim tarihinden ve saatinden sonra gelen zarflar kabul edilmeyecektir.

8- İhale yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitite Belediye Encümeni yetkilidir.

Basın No: 57477 - www.bik.gov.tr

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr'de