

**ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**01.01.2014 - 31.12.2014 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)**

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,  
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	<b>CARİ DÖNEM 31.12.2014</b>
<b>A-BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>331.568.243,78</b>
1-Yurt İçi Satışlar	331.447.327,18
2-Yurt Dışı Satışlar	
3-Diğer Gelirler	120.916,60
<b>B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>	<b>-113.205,87</b>
1-Satıştan İadeler(-)	
2-Satış İskontoları(-)	
3-Diğer İndirimler(-)	-113.205,87
<b>C-NET SATIŞLAR</b>	<b>331.455.037,91</b>
<b>D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)</b>	<b>-206.206.279,72</b>
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	-201.696.002,44
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	-2.653,50
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-4.507.623,78
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)	
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>	<b>125.248.758,19</b>
<b>E-FAALİYET GİDERLERİ(-)</b>	<b>-853.324,54</b>
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-436.625,31
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-416.699,23
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>124.395.433,65</b>
<b>F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR</b>	<b>54.616.979,88</b>
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	29.264.762,97
3-Faiz Gelirleri	12.617.631,80
4-Komisyon Gelirleri	
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6-Menkul Kıymet Satış Karları	
7-Kambiyo Karları	11.905.620,96
8-Reeskont Faiz Gelirleri	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	828.964,15
<b>G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)</b>	<b>-8.116.658,67</b>
1-Komisyon Giderleri(-)	
2-Karşılık Giderleri(-)	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	
4-Kambiyo Zararları(-)	-8.116.658,67
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	
<b>H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)</b>	<b>-10.268.478,64</b>
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-5.051.101,35
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-5.217.377,29
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>	<b>160.627.276,22</b>
<b>I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR</b>	<b>268.182,06</b>
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	268.182,06
<b>J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)</b>	<b>-121,60</b>
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	-121,60
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	<b>160.895.336,68</b>
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)	<b>0,00</b>
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>160.895.336,68</b>