

KESTEL
(ALANYA)
O28-d-22-d-1-c

O28-d-22-d-1-b

4 043 514

KIYIKENAR ÇİZGİSİ

AĞAÇLANDIRILACAK
ALAN
A.A.

50⁰⁰

T.T.A.

4 043 500
4 043 400
4 043 300
4 043 200
4 043 100
4 042 900
4 042 800

4 043 514
4 043 500
4 043 400
4 043 300
4 043 200
4 043 100
4 042 900
4 042 800

NoktaNo	Y	X
1	415751.963	4043271.450
2	415765.817	4043283.650
3	415763.785	4043285.927
4	415749.984	4043273.680
5	415741.550	4043274.212
6	415736.740	4043269.947
7	415736.565	4043261.851
8	415732.181	4043257.828
9	415730.185	4043260.030
10	415726.043	4043260.357
11	415724.692	4043259.189
12	415721.107	4043256.003
13	415720.979	4043251.851
14	415726.849	4043245.015
15	415731.134	4043244.799
16	415735.868	4043249.027
17	415736.222	4043253.347
18	415735.661	4043253.971
19	415734.198	4043255.577
20	415738.488	4043259.446
21	415746.795	4043258.774
22	415751.647	4043263.105

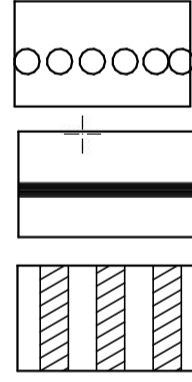
İSKELE

K

ANTALYA İLİ-ALANYA İLÇESİ KESTEL MAHALLESİ-HANÖNÜ MEVKİİ

1/1000 ÖLÇEKLİ "İSKELE" AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

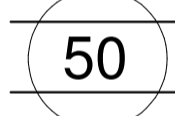
GÖSTERİM



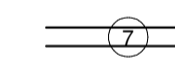
UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI

KIYI KENAR ÇİZGİSİ

İSKELE



D - 400 KARAYOLU



YAYA YOLLARI

PLAN NOTLARI GENEL HÜKÜMLER:

1- BU PLAN VE KOŞULLARINDA BELİRTİLMİYEN KONULARDA, KONUSU VE İLGİSİNE GÖRE;

- * 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ,
- * 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- * 618 SAYILI LİMANLAR KANUNU,
- * 655 SAYILI ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ KURULMASI HAKKINDA KANUN HÜKMÜNDE KARARNAME,
- * 1593 SAYILI UMUMİ HIFZISSİHHA KANUNU,
- * 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN,
- * 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE BU KANUNA BAĞLI OLARAK ÇIKARTILAN İLGİLİ MEVZUAT,
- * 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA BAĞLI OLARAK ÇIKARTILAN İLGİLİ MEVZUAT,
- * 2565 SAYILI ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ KANUNU,
- * 4857 SAYILI Ş KANUNU VE İLGİLİ TÜZÜK VE YÖNETMELİKLERİ,
- * AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
- * DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
- * BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK,
- * ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNE,
- * İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK, VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

AYRICA, YUKARIDA BELİRTİLEN KANUN VE YÖNETMELİKLER DİŞİNDE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.

2- UYGULAMA AŞAMASINDA BAŞLAMAK ÜZERE CAN, MAL VE YANGIN İÇİN EMNİYET SİSTEMİ KURULACAK VE GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR. İNŞAAT VE HARFİYAT SİRASINDA PARLAYICI, PATLAYICI, TEHLİKELİ VE TOKSİK MADDE KULLANILMAYACAKTIR. SEYİR GÜVENLİĞİ AÇISINDAN MAHMUZ VE BATIK DALGA KIRANLARIN, ŞAMANDIRA, İŞIKLI ŞAMANDIRA VE FENERLER İLE MARKALANMASI GEREKMEKTEDİR.

3- BU PLANA GÖRE YAPILAN HER TÜRLÜ FONKSİYON İÇİN KULLANILAN MALZEMELERİNİN ÇEŞİTLİ ETKENLERLE DENİZ İÇİNE YAYILMAK SURETİYLE SİĞLAŞMAYA VE KİRLİLİĞE SEBEBİYET VERİLMEMESİ İÇİN ÖNCELİKLE ANROŞMAN VEYA BETON PERDE GİBİ YAPISAL ÖNLEMLER ALINACAKTIR.

4- BU PLANIN UYGULAMA AŞAMASINDA SÖZKONUSU ALANDA YAPILACAK ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VE TABİAT VARLIĞINA RAŞTLANILMASI DURUMUNDA 2863 SAYILI KANUNUN GEREĞİ EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİ GEREKMEKTEDİR.

5- PLAN KAPSAMINDA BULUNAN HAZİNENİN ÖZEL MÜLKİYETİNDEKİ VEYA DEVLETİN HÜKÜM VE TAŞARRUFU ALTINDAKİ TAŞINMAZLARDA PROJE VE FİİLİ UYGULAMA YAPILMADAN ÖNCE MALİYE BAKANLIĞINDAN İZİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.

6- 1380 SAYILI KIYI ÜRÜNLERİ KANUNU VE SU ÜRÜNLERİ YÖNETMELİĞİNDE YER ALAN SU KİRLİLİĞİ VE SU ÜRÜNLERİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLERE UYULMASI VE KATI ATIKLARIN PERİYODİK OLARAK TOPLATILMASI SAĞLANACAK. SİNTİNE ATIĞI, PETROL ATIĞI, KİMYASAL ATIKLAR İLE BENZERİ ZARARLI MADDELERİN DENİZ DÜKÜLEREK FLORA VE FAUNANIN ZARAR GÖRMESİNE MÜSAADE EDİLMEMEYİ, PLANDA BELİRTİLEN YAPILARIN DİŞİNDE HERHANGİ BİR DOLGU YAPILMAMASI, YAPILARIN TAŞ VE BETON DOLGU OLMAYIP ÇELİK KONSTRÜKSİYON ÜZERİNE AHAŞAP KAPLAMA VE KAZIKLI SİSTEM YAPILARAK DENİZ KIYI YAPISININ KESİNLİKLE BOZULMAMASI, DALGA GELGİTLERİNİN ENGELLENMEMESİ, YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN İSKELE VE KIYI DÜZENLEMESİNİN KIYIDA KUMSALI İŞGAL ETMEMEK VE KUMSAL ÜZERİ KAPATILMAMAK ÜZERE, YAYA GEÇİŞLERİNİN ENGELLENMEMESİ VE KUMSAL BÜTÜNÜĞÜNÜN BOZULMAMASI SAĞLANACAKTIR.

7- PLANLANAN KIYI YAPILARINA AIT UYGULAMA PROJELERİ ULAŞTIRMA DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞI (ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN ONAYLANDIKTAN SONRA DENİZ YAPILARININ İNŞAATINA BAŞLANILACAK, ULAŞTIRMA DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ KURULUŞU HAKKINDA KANUN HÜKMÜNDE KARARNAME VE TESİSLERİN İNŞAATININ TAMAMLANMASINA MÜTEAKİP KIYI TESİSLERİNE İŞLETME İZİNİ VERİLMESİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLAR HAKKINDA YÖNETMELİK VE 2011/5 SAYILI GENELGE GEREĞİ FAALİYET İZİNİ ALINACAK YAPIMI PLANLANAN ALANLARIN İNŞAATI VE KULLANIMINDA DENİZ KİRLİLİĞİ VE SİĞLAŞMAYA NEDEN OLMAMASI, SEYİR EMNİYETİ, CAN, MAL VE DENİZ GÜVENLİĞİNİN SAĞLANMASI AÇISINDAN GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINARAK, GECE VE GÜNDÜZ UYGUN İŞARETLERLE MARKALANACAK, YAPILACAK OLAN İSKELELERE HERHANGİ BİR DENİZ AFACININ YANAŞIP BAĞLANMASINA İMKAN SAĞLAYACAK BABA, ANELE, USTURMACA VB. DONANIMA YER VERİLMEYECEK, TEKNE YANAŞMA VE BAĞLAMASI YAPILMAYACAK, İSKELELER ÜZERİNE SUNDURMA VE BENZERİ ÜST YAPI YAPILMAYACAKTIR.

8- PROJENİN İNŞAAT VE İŞLETME AŞAMALARINDA; 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE 5491 SAYILI ÇEVRE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPAN KANUN VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER ÇERÇEVESİNDE YAPILAN İŞ VE İŞLEMLERLE İLGİLİ OLARAK ANTALYA VALİLİĞİNE (ÇEVRE VE ORMAN İL MÜDÜRLÜĞÜ) MÜRACAAT EDİLMESİ VE MERT MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE DİĞER İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARDAN GEREKLİ İZİNLER ALINACAKTIR.

ÖZEL HÜKÜMLER:

- 1- ULAŞTIRMA DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ (MÜLGA DEMİRYOLLAR, LİMANLAR VE HAVA MEYDANLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 04.01.2012 GÜN VE 228 SAYILI YAZISI UYARINCA; KIYI KENAR ÇİZGİSİNİN DENİZ TARAFINDA MEVCUT BULUNAN VE/VEYA YAPILMASI PLANLANAN KIYI YAPISINA AIT UYGULAMA PROJELERİ (GEREKLİ ETÜT, HESAP VE TÜM TEKNİK DETAYLARI İLE BİRLİKTE) MÜLGA DLH İNŞAATI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) ONAYLANMAK ÜZERE VERİLECEK, YENİ YAPILACAK KISIMLARDA ONAYLI UYGULAMA PROJESİ BULUNMAYAN DENİZ YAPILARININ İNŞAATINA KESİNLİKLE BAŞLANILMAYACAK VE MEVCUT KISIMLARDA İŞE GEREKMESE HALİNDE, MÜLGA DLH İNŞAATI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) ONAYLI UYGULAMA PROJESİNE UYGUN DURUMA GETİRİLECEKTİR.
- 2- ANTALYA VALİLİĞİNCE (MÜLGA İL AFET VE ACIL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ) 15.03.2011 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS ONANLI JEOLOJİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR

YUKARIDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERİN GEREK İNŞAAT AŞAMASINDA GEREKSE UYGULAMA AŞAMASINDA YERİNE GETİRİLMEMESİ HALİNDE SORUMLULUK YATIRIMI VE İLGİLİ İDAREYE (VALİLİK VE BELEDİYE) AIT OLACAKTIR.

TRF 86 EKONOMİK SİBERİSTİK VE
1999/22254 NOLU VE 18/10/1999
MÜHÜRLEME TEBLİĞİNİN İZİNİ ALINARAK
47 İZİN İZİNLERİNE HAKTA ÇIKARILAN
04/19/2011



ULUS HAKKINDA
KURULMASI
MÜHÜRLEME TEBLİĞİNİN İZİNİ ALINARAK
04/19/2011

İTRF-86 sistemine göre ölçümü yapılmış 1/1000 ölçekli onaylı
O28-D-22-D-1-C nolu hali hazır pafta üzerindedir.

Mahalli idareye göre ölçümü yapılmış 1/1000 ölçekli 18N-1c nolu hali hazır
harita paftasındaki, İmar ve İskan Bakanlığı'nca
(Bel.Tek.Hiz.Gen.Müd.)24/03/1978 tarihinde onaylanmış ve kırık noktalarına
numara verilmiş olan ve Antalya Valiliği'nce (Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü)
14/04/1988 tarihinde onaylanmış ve kırık noktalarına numara verilmiş hat
üzerinden geçen kıyı kenar çizgileri mükerrem olduğundan; Bayındırlık ve İskan
Bakanlığı'nca (Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü) 25/03/2005
tarihinde bu paftadaki 24/03/1978 tarihinde onaylanmış kıyı kenar çizgisinin (B)
ve (C) nolu noktalarını birleştirilen kırık hattı üzerinden geçen kesimi iptal
edilmiş ve 14/04/1988 tarihinde onaylanmış olan kıyı kenar çizgisi geçerli kabul edilmiş
olup; (K1), (K2) ve (K3) nolu noktaları birleştirilen kırık hattı üzerinden geçen
kıyı kenar çizgisi olarak;

Mahalli idareye göre ölçümü yapılmış 1/1000 ölçekli 18N-1c nolu hali hazır
harita paftasındaki, İmar ve İskan Bakanlığı'nca (Bel.Tek.Hiz.Gen.Müd.)
08/02/1978 tarihinde onaylanmış ve kırık noktalarına
numara verilmiş olan ve Antalya Valiliği'nce (Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü)
14/04/1988 tarihinde onaylanmış ve kırık noktalarına numara verilmiş hat
üzerinden geçen kıyı kenar çizgileri mükerrem olduğundan; Bayındırlık ve İskan
Bakanlığı'nca (Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü)26/09/2005 tarihinde
bu paftadaki 08/02/1978 tarihinde onaylanmış kıyı kenar çizgisinin (C) ve (D)
nolu noktalarını birleştirilen kırık hattı üzerinden geçen kesimi iptal edilmiş ve
14/04/1988 tarihinde onaylanmış olan kıyı kenar çizgisi geçerli kabul edilmiş
olup; (K3), (K4), (K5), (K6), (K7), (K8) ve (K9) nolu noktaları birleştirilen
kırık hattı üzerinden geçen kıyı kenar çizgisi olarak;

Aslına uygun ve doğru bir şekilde aktarılmış inceleme ve ONAYLANMIŞTIR.

Harita Mühendisi : Zeliha KAYA
Kısmi Şefi : Erdal YAZAR
Şube Müdürü : Bilent YAVUZ
Müdür Yardımcısı : Selim TUNCER
10.08.2011

Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürü
Mehmet Zeki MİRVELİOĞLU

AKTARMA İŞLEMİ
UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
26.10.2011
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK
BAKANLIĞI
Mekansal Planlama
Genel Müdürlüğü



Tamer HAN
Harita ve Kıyı Kenar
Dairesi Başkanı V.

KESTEL-O28-d-22-d-1-c
(ALANYA)

O28-d-22-d-4-b
1/1000