

İZMİT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri doğrultusunda satılacaktır.

SIRA NO	TAPU MAHALLE	İDARİ MAHALLE	TAŞINMAZIN CİNSİ	NET ALAN (m2)	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	ŞARTNAME BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	İHALE USULÜ
1	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK ZEMİN KAT 1 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	113,00	MESKEN	440,000.00 TL	13,200.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.30	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
2	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK BİRİNCİ KAT 4 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	113,00	MESKEN	470,000.00 TL	14,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.32	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
3	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK İKİNCİ KAT 5 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	113,00	MESKEN	470,000.00 TL	14,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.34	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
4	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK ÜÇÜNCÜ KAT 7 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	113,00	MESKEN	471,667.00 TL	14,151.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.36	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

5	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 10 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	116,00	MESKEN	500,000.00 TL	15,000.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.38	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
6	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE E3 BLOK BEŞİNCİ KAT 11 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DAİRE	116,00	MESKEN	500,000.00 TL	15,000.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.40	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
7	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK ZEMİN KAT 1 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 119/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	119,00	MESKEN	440,000.00 TL	13,200.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.42	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
8	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK ZEMİN KAT 2 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 119/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	119,00	MESKEN	443,334.00 TL	13,301.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.44	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

9	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK BİRİNCİ KAT 3 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 119/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	119,00	MESKEN	470,000.00 TL	14,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.46	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
10	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK BİRİNCİ KAT 4 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 119/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	119,00	MESKEN	470,000.00 TL	14,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.48	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
11	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK İKİNCİ KAT 5 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	113,00	MESKEN	495,000.00 TL	14,850.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.50	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
12	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK İKİNCİ KAT 6 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	113,00	MESKEN	495,000.00 TL	14,850.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.52	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

13	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK ÜÇÜNCÜ KAT 7 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	113,00	MESKEN	495,000.00 TL	14,850.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.54	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
14	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK ÜÇÜNCÜ KAT 8 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 113/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	113,00	MESKEN	495,000.00 TL	14,850.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.56	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
15	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 9 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	116,00	MESKEN	530,000.00 TL	15,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	11.58	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
16	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 10 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	116,00	MESKEN	530,000.00 TL	15,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.00	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

17	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK BEŞİNCİ KAT 11 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	116,00	MESKEN	530,000.00 TL	15,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.02	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
18	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE F3 BLOK BEŞİNCİ KAT 12 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 116/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	116,00	MESKEN	530,000.00 TL	15,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.04	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
19	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE G BLOK ZEMİN KAT 1 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 95/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	95,00	MESKEN	430,000.00 TL	12,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.06	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
20	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE G BLOK BİRİNCİ KAT 3 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 74/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	74,00	MESKEN	355,000.00 TL	10,650.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.08	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

21	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE G BLOK İKİNCİ KAT 9 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 93/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	93,00	MESKEN	416,667.00 TL	12,501.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.10	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
22	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE G BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 16 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 3+1, 111/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	111,00	MESKEN	570,000.00 TL	17,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.12	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
23	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H1 BLOK BİRİNCİ KAT 2 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 79/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	79,00	MESKEN	340,000.00 TL	10,200.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.14	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
24	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H1 BLOK İKİNCİ KAT 6 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 1+1, 68/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	68,00	MESKEN	375,000.00 TL	11,250.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.16	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

25	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H1 BLOK ÜÇÜNCÜ KAT 7 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 84/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	84,00	MESKEN	370,000.00 TL	11,100.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.18	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
26	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H1 BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 10 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 1+1, 60/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	60,00	MESKEN	330,000.00 TL	9,900.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.20	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
27	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H2 BLOK İKİNCİ KAT 5 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 1+1, 62/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	62,00	MESKEN	285,000.00 TL	8,550.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.22	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
28	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE H2 BLOK DÖRDÜNCÜ KAT 9 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT 2+1, 68/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU NATAMAM DAİRE	68,00	MESKEN	303,334.00 TL	9,101.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.24	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ

29	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE VİLLA1, ZEMİN+1 KAT, 158/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DUBLEKS VİLLA	158,00	DUBLEKS MESKEN	1,138,334.00 TL	34,151.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.26	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ
30	YENİDOĞAN	FATİH	4869 ADA 16 PARSEL ÜZERİNDE VİLLA2, ZEMİN+1 KAT, 158/24577 ARSA PAYLI KAT İRTİFAKI KURULU DUBLEKS VİLLA	158,00	DUBLEKS MESKEN	1,181,667.00 TL	35,451.00 TL	100,00 TL	04.02.2021	12.28	2886 SAYILI YASANIN 45 VE 46.MADDELERİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ