

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 MART 2020 TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR**

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
NAZIM HESAP KALEMLERİ.....	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6-7
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	9-55
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10-26
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	26
NOT 4 NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	26
NOT 5 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	27
NOT 6 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	27-29
NOT 7 MADDİ DURAN VARLIKLAR	30
NOT 8 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	31-32
NOT 9 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR.....	32
NOT 10 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	32-34
NOT 11 DİĞER AKTİFLER	35
NOT 12 ALINAN KREDİLER.....	35-36
NOT 13 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	36
NOT 14 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	36
NOT 15 KARŞILIKLAR	37
NOT 16 DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....	37
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	38
NOT 18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	39
NOT 19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	39-40
NOT 20 HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	40
NOT 21 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	40-41
NOT 22 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	42
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	43-50
NOT 24 FİNANSAL ARAÇLAR	51-52
NOT 25 DİĞER AÇIKLAMALAR	52
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	53

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

BİLANÇO - AKTİF KALEMLER	Dipnot	Konsolide Olmayan			Konsolide Olmayan		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Mart 2020			31 Aralık 2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN EĞER FARKI KAR/ZARARA	4	56,872	102,728	159,600	7,074	59,936	67,010
II. YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	13,277	-	13,277	13,277	-	13,277
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	604,047	2,222,210	2,826,257	527,901	2,133,871	2,661,772
5.1 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2 Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.3 Kiralama İşlemleri (Net)	6	579,865	2,174,229	2,754,094	501,709	2,077,438	2,579,147
5.3.1 Finansal Kiralama Alacakları		785,905	2,446,683	3,232,588	708,861	2,343,923	3,052,784
5.3.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(206,040)	(272,454)	(478,494)	(207,152)	(266,485)	(473,637)
5.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5 Takipteki Alacaklar	6	41,072	151,822	192,894	42,727	152,243	194,970
5.6 Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	6	(16,890)	(103,841)	(120,731)	(16,535)	(95,810)	(112,345)
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	7	23,843	-	23,843	24,240	-	24,240
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	8	888	-	888	908	-	908
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		2,312	-	2,312	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10	2,981	-	2,981	5,788	-	5,788
XII. DİĞER AKTİFLER	11	44,958	226,382	271,340	37,978	220,034	258,012
ARA TOPLAM		749,178	2,551,320	3,300,498	617,166	2,413,841	3,031,007
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	9	610	-	610	140	-	140
13.1 Satış Amaçlı		610	-	610	140	-	140
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		749,788	2,551,320	3,301,108	617,306	2,413,841	3,031,147

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BİLANÇO - PASİF KALEMLER	Dipnot	Konsolide Olmayan Cari Dönem 31 Mart 2020			Konsolide Olmayan Önceki Dönem 31 Aralık 2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER	12	495,614	2,350,939	2,846,553	380,987	2,219,870	2,600,857
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	13	74	78	152	68	99	167
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	14	-	-	-	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. KARŞILIKLAR	15	3,838	-	3,838	4,780	-	4,780
7.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		3,838	-	3,838	4,780	-	4,780
7.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
7.4 Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ BORCU	10	5,540	-	5,540	8,650	-	8,650
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	16	45,587	92,159	137,746	30,189	103,159	133,348
ARA TOPLAM		550,653	2,443,176	2,993,829	424,674	2,323,128	2,747,802
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR	17	307,279	-	307,279	283,345	-	283,345
13.1 Ödenmiş Sermaye		175,000	-	175,000	175,000	-	175,000
13.2 Sermaye Yedekleri		244	-	244	244	-	244
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		244	-	244	244	-	244
13.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		18,207	-	18,207	18,231	-	18,231
13.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		10,580	-	10,580	10,580	-	10,580
13.5 Kâr Yedekleri		47,712	-	47,712	47,712	-	47,712
13.5.1 Yasal Yedekler		9,738	-	9,738	9,738	-	9,738
13.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3 Olağanüstü Yedekler		37,974	-	37,974	37,974	-	37,974
13.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6 Kâr veya Zarar		55,536	-	55,536	31,578	-	31,578
13.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		31,578	-	31,578	-	-	-
13.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		23,958	-	23,958	31,578	-	31,578
13.7 Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		857,932	2,443,176	3,301,108	708,019	2,323,128	3,031,147

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Konsolide Olmayan			Konsolide Olmayan		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Mart 2020			31 Aralık 2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	22	6,037,513	22,139,592	28,177,105	5,670,214	21,358,612	27,028,826
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		-	-	-	-	-	-
V. TAAHHÜTLER	22	235,855	666,063	901,918	222,659	618,378	841,037
5.1 Cayılamaz Taahhütler		85,898	263,545	349,443	165,625	218,807	384,432
5.2 Cayılabilir Taahhütler		149,957	402,518	552,475	57,034	399,571	456,605
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		149,957	402,518	552,475	57,034	399,571	456,605
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		149,957	402,518	552,475	57,034	399,571	456,605
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-
6.1.1 İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		1,980,242	5,565,675	7,545,917	1,650,501	4,777,053	6,427,554
NAZİM HESAPLAR TOPLAMI		8,253,610	28,371,330	36,624,940	7,543,374	26,754,043	34,297,417

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR TABLOSU		Dipnot	Konsolide Olmayan Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2020	Konsolide Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2019
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		62,872	57,291
	FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1	Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		62,872	57,291
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		61,769	56,341
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,103	950
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(30,621)	(45,777)
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(28,866)	(40,369)
2.2	Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(3)	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	(3,509)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1,752)	(1,899)
III.	BRÜT K/Z (I+II)		32,251	11,514
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	(7,487)	(5,918)
4.1	Personel Giderleri		(5,240)	(3,999)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(152)	(164)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(2,095)	(1,755)
4.5	Diğer		-	-
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		24,764	5,596
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	19	17,377	12,076
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		354	708
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		67	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		8,631	6,448
6.7	Diğer		8,325	4,920
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ	6	(11,286)	(18,340)
7.1	Özel Karşılıklar		(11,286)	(18,340)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	19	(239)	(305)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.6	Diğer		(239)	(305)
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		30,616	(973)
X.	BİRLEŞME KÂRI		-	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEREN YATIRIMLARIN KÂRLARINDAN/ZARARLARINDAN PAYLAR		-	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)		30,616	(973)
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	10	(6,658)	(1,728)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(3,844)	-
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(2,814)	(1,728)
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		23,958	(2,701)
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)		23,958	(2,701)
XXII.	KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR	20	-	(8)
	HİSSE BAŞINA KAZANÇ		0.1369	(0.0193)
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0.1369	(0,0193)
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç		-	-

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot	Konsolide	Konsolide
		Olmayan	Önceki Dönem
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak -	1 Ocak -
		31 Mart 2020	31 Mart 2019
I. DÖNEM KARI/ZARARI		23,958	(2,701)
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(24)	67
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(24)	67
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	16	(30)	83
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		6	(16)
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		23,934	(2,634)

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
					1	2	3	4	5	6				
CARİ DÖNEM (31/03/2020)														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	175,000	-	-	244	18,779	(548)	-	-	10,580	-	47,712	31,578	-	283,345
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	175,000	-	-	244	18,779	(548)	-	-	10,580	-	47,712	31,578	-	283,345
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(24)	-	-	-	-	-	-	23,958	23,934
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	175,000	-	-	244	18,779	(572)	-	-	10,580	-	47,712	31,578	23,958	307,279

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak	
					1	2	3	4						5
ÖNCEKİ DÖNEM (31/03/2019)														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	140,000	-	-	353	16,595	(442)	-	7,958	-	42,610	40,055	-	30	247,159
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	140,000	-	-	353	16,595	(442)	-	7,958	-	42,610	40,055	-	30	247,159
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	67	-	-	-	-	(2,693)	(8)	-	(2,634)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	140,000	-	-	353	16,595	(375)	-	7,958	-	42,610	40,055	(2,693)	22	244,525

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)ifade eder.

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Konsolide Olmayan Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2020	Konsolide Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2019
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(18,459)	2,242
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		50,355	51,137
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(63,768)	(47,708)
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,103	950
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		8,824	4,482
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		2,901	1,201
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(5,240)	(3,999)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(9,207)	-
1.1.9 Diğer		(3,427)	(3,821)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		103,524	145,986
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(213,739)	136,246
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		36,407	(172,067)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(14)	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		278,842	207,792
1.2.5 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		2,028	(25,985)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		85,065	148,228
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	7.8	(168)	(737)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		127	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(470)	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(511)	(737)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	(168,682)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		(161)	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(3)	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		(164)	(168,682)
IV. Üzerindeki Etkisi		8,200	6,886
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		92,590	(14,305)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	67,010	163,105
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	159,600	148,800

Sayfa 9 ile 53 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Kısa tarihçe

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”), 15 Eylül 1988 tarihinde kurulmuş olup, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve BDDK’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı (“Vakıfbank”) Grubu’nun bağlı ortaklığı konumunda olup; Şirket hisselerinin %25.64 oranındaki payı Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık olan Tasfiye Halinde Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.’nin 30 Aralık 2019 tarihinde tasfiye sürecinin tamamlanması nedeniyle, 31 Aralık 2019 tarihinden itibaren finansal tablolar solo olarak düzenlenecektir.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla Şirket’in personel sayısı 68’dir (31 Aralık 2019: 70).

Şirket’in ticari sicile kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Matbuat Sokak
Gazeteciler Sitesi No:13
34394 Esentepe - Şişli
İstanbul/Türkiye

Ortaklık yapısı

Şirket’in sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti olan sermaye grubu Vakıfbank Grubu’dur. Şirket’in 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla hissedarları ve bu hissedarların sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

Hissedar	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Vakıfbank	102,746	58.71	102,746	58.71
Güneş Sigorta Anonim Şirketi (**)	27,386	15.65	27,386	15.65
Halka açık bölümü (*)	44,868	25.64	39,442	22.54
Diğer	-	-	5,426	3.10
Ödenmiş Sermaye	175,000	100	175,000	100

(*) Temsil edilen oran, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.’de (“Takasbank”) kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

(**) Şirket’in hakim ortağı Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.’nun 13 Aralık 2019 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu’nda açıkladığı üzere, Şirket neznindeki ortaklık paylarının %56.39’unu ve Şirket’in bağlı menkul kıymetleri arasında yer alan Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. de yer alan ortaklık paylarının %53.90’nun Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş. tarafından kurulacak olan bir şirket tarafından devralınmasına ilişkin olarak görüşmelere başladığı duyurulmuştur.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS’ye uygunluk beyanı

Şirket, bu finansal tablolarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ” kapsamında finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için finansal tabloların biçim ve içeriklerinde 30 Eylül 2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere değişikliğe gidilmiştir. Yine 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” le, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere tekrar değişikliğe gidilmiş ve ilgili tebliğ uyarınca önceki dönem finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

Şirket’in 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tabloları 7 Mayıs 2020 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Bu finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

Finansal tablolar, güvenilir ölçümü mümkün olması durumunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan maddi duran varlıklar hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.2 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.3 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.4 Kullanılan Para Birimi

Bu finansal tablolar, Şirket’in faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'in 6.maddesine uygun olarak ayırmaktadır.

İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Finansal Raporlama Standartları'nda belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirlediği oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına gelir olarak kaydedilir.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değer ölçümleri

Sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değer tespiti için yılda bir kez bağımsız değerlendirme kuruluşlarına değerlendirme yaptırılmaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

1 Şubat 2019 tarihli 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” le 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere tekrar değişikliğe gidilmiş ve ilgili tebliğ uyarınca önceki dönem finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir. TFRS 16 kapsamında, finansal tablolarda herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, TFRS 16 basitleştirilmiş usulde uygulanmıştır.

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket’in cari dönem içerisinde aşağıda etkileri açıklanan haricinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Yeni TMS/TFRS’nin finansal tablolara etkileri ile ilgili açıklamalar:

- a) TMS/TFRS’nin başlığı,
- b) muhasebe politikası değişikliğinin varsa ilgili geçiş hükümlerine uygun olarak yapıldığı,
- c) muhasebe politikasında değişikliğin açıklaması,
- d) varsa geçiş hükümlerinin açıklaması,
- e) varsa geçiş hükümlerinin ileri dönemlere olabilecek etkileri,
- f) mümkün olduğunca, cari ve sunulan her bir önceki dönem ile ilgili düzeltme tutarları:
 - i. etkilenen her bir finansal tablo kalemi için sunulmalı ve
 - ii. şirket için “TMS 33, Hisse Başına Kazanç” standardı geçerliyse adi hisse ve seyreltilmiş hisse başına kazanç tutarları tekrar hesaplanmalıdır.
- g) eğer mümkünse sunulmayan dönemlerden önceki dönemlere ait düzeltme tutarları ve
- h) geçmişe dönük uygulama herhangi bir dönem veya dönemler için mümkün değilse bu duruma yol açan olaylar açıklanmalı ve muhasebe politikasındaki değişikliğin hangi tarihten itibaren ve ne şekilde uygulandığı açıklanmalıdır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (Devamı)

- **TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik iki konuya açıklık getirmiştir: bir finansal varlığın sadece anapara ve anaparaya ilişkin faizi temsil edip etmediği dikkate alınırken, erken ödenen bedelin hem negatif hem de pozitif nakit akışları olabileceği ve itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirileceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS 16, “Kiralama işlemleri”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralyanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralyanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorunda iken TFRS 16’ya göre artık kiralyanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorundadırlar. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkilenmektedir. Bu durumda, yeni muhasebe modeli kiraya verenler ve kiralyanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olmaktadır. TFRS 16’ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.
- **TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (Devamı)

- **2015-2017 yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:
 - TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’, kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
 - TFRS 11 ‘Müşterek Anlaşmalar’, müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
 - TMS 12 ‘Gelir Vergileri’, işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
 - TMS 23 ‘Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- **TMS 19 ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’, planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:
 - Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması,
 - Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.
- **TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu” ve TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar” daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS’lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:
 - i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
 - ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
 - iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1’deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi
- **TFRS 3’teki değişiklikler-işletme tanımı;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.
- **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’deki değişiklikler;** Gösterge faiz oranı reformu; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkisizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (Devamı)

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri";** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- **TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Erken uygulanması benimsenmiş standartlar

Şirket'in erken uygulanması benimsenmiş yeni ya da değişikliğe uğramış standart yoktur. Şirket'in finansal tablo kalemleri göz önünde bulundurulduğunda, yukarıdaki değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olacağı düşünülmektedir.

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Kur değişiminin etkileri

İşlemler, Şirket'in geçerli para birimi olan TL olarak kaydedilmektedir. Yabancı para cinsinden gerçekleştirilen işlemler, işlemlerin gerçekleştirildiği tarihlerde geçerli olan kurlardan kaydedilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilmekte ve çevirim sonucu oluşan çevirim farkları, sonucun pozitif veya negatif olmasına göre kambiyo işlemleri karı veya kambiyo işlemleri zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
ABD Doları	6.5160	5.9402
Avro	7.2150	6.6506
Çin Yuanı	0.9132	0.8545
İngiliz Sterlini	8.0579	7.7765
İsviçre Frangı	6.8013	6.0932
100 Japon Yeni	6.0227	5.4291

Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal kiralama işlemleri

(i) *Kiralayan konumunda*

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir ve faiz gelirinin ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

(ii) *Kiracı konumunda*

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket’in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik Madde 6’ya uygun olarak ayırmaktadır.

İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nda belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirlediği oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar “Diğer Faaliyet Gelirleri” hesabına gelir olarak kaydedilir.

Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Yürütülen takip işlemleri neticesinde tahsil kabiliyeti düşük/ olmayan donuk alacaklar, yönetim kurulu kararı çerçevesinde aktiften silinmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal araçlar

Şirket, menkul kıymetlerini Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ve iştirakler olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Şirket, finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KMG) tarafından 19 Aralık 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

(i) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akışı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul değerler yatırımları bulunmaktadır. Sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Şirket, kullanım amaçlı gayrimenkullerini, TMS 16 - Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart kapsamında bina ve arsa ayırımı da dikkate alarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden izlemektedir. Gayrimenkuller için bağımsız ekspertiz firmasına yaptırılan değerlendirme sonucunda ertelenmiş vergi etkisi sonrası oluşan 18,779 TL'lik yeniden değerlendirme farkı, (31 Aralık 2019: 18,779 TL) özkaynaklar altında Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler kaleminde izlenmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla kullanım amaçlı gayrimenkullerin maliyetleri üzerinden hesaplanmış net defter değerleri ile yeniden değerlendirilmiş tutarları arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Gerçeğe uygun değerleri	24,055	24,055
Maliyet değerleri üzerinden hesaplanan net defter değerleri	3,190	3,190
Vergi öncesi yeniden değerlendirme farkları	20,865	20,865
Hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)	2,086	2,086
Yeniden değerlendirme farkları - net	18,779	18,779

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Gayrimenkuller	50	2
Mobilya ve demirbaşlar	5	20
Motorlu taşıtlar	5	20
Diğer maddi duran varlıklar - Özel maliyetler	5	20

Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltilmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'la ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 6,730.15 Tam TL (31 Aralık 2019: 6,730.15 Tam TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 - *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
İskonto oranı	%3.60	%3.60
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%12.10	%12.10
Tahmin edilen personel devir hızı	%11.03	%11.03

Yukarıda belirtilen beklenen maaş/limit artış oranı hükümetin yıllık enflasyon tahminlerine göre belirlenmiştir. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Şirket, TMS 19 - *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı kapsamında, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmemiş tutarlar için finansal tablolarında karşılık ayırmaktadır.

Diğer taraftan, KGK'nın 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan tebliğ ile güncellenen TMS 19'a göre Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamalarında aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler ya da aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki farklar nedeniyle oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpların 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde "Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu"nda "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Şirket, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren ilgili raporlama dönemlerinde oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpları "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirerek ilgili birikmiş kazanç ve kayıpları "Finansal durum" tablosunda Özkaynaklar bölümü altında "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları" hesabı altında göstermektedir.

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'tan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtılmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'a girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralama kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %22 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. 5520 sayılı Kanun 32. Maddesine eklenen geçici madde ile, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için, kurumlar vergisi oranı %22 olarak belirlenmiştir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüer) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Şirket’in 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararları bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Yoktur).

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 - *Gelir Vergileri* standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmuştur.

Şirket, ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıklarının gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin yerine getirildiği dönemleri dikkate alarak % 22 oranını kullanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13 üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Yatırım indirimi

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

- 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,
- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,
- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'in 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Şirket, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanmadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir.

1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ağustos 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun ile yatırım indirimi uygulamasında yapılan değişikliklerle, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın, ilgili kazancın %25’ini aşamayacağı ve kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre vergi hesaplanacağı şartı getirilmiştir. Bu Kanun ile beraber Anayasa Mahkemesi kararı doğrultusunda 2005 yılından devreden yatırım indirimi tutarının kullanılmasına ilişkin herhangi bir süre sınırlamasına yer verilmemekle beraber yatırım indiriminin kullanım kazancının %25 ile sınırlandırılmıştır.

Anayasa Mahkemesi tarafından 23 Temmuz 2010 tarihli, 6009 sayılı Gelir Vergisi Kanunu İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 5. maddesiyle 193 sayılı Kanun’un geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen “Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz” biçimindeki cümle, 9 Şubat 2012 tarihli, E.2010/93, K.2012/20 sayılı kararla iptal edilmiştir.

İlişkili taraflar

TMS 24 - *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan Şirket şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır.

Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç Şirket’in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Türkiye’de firmalar mevcut sermayedarların payı oranında dağıtmak suretiyle geçmiş yıllar karlarından sermaye artışı (“Bedelsiz Hisseler”) yapabilirler. Hisse başına kazanç hesaplamasında bedelsiz hisseler ihraç edilmiş hisseler olarak değerlendirilmektedir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar Şirket’in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır (Not 20).

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 - *Raporlama Döneminden (Bilanço tarihinden) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, nakit akış tablosunda gösterilen nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Bankalar	159,616	66,974
Banka mevduat reeskontları(-)	16	36
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	159,600	67,010

Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan "TFRS 16 Kiralamalar" Standardı ile birlikte faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark ortadan kalkmış olup, ilk geçiş tarihinde kolaylaştırıcı uygulama tercih edilerek önceki dönem karşılaştırmalı tablolarda herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "TFRS 16 Kiralamalar" standardı ile hizmet binaları ve araçların kiralamaları için TFRS 16 standardı uygulanmaya başlanmış, süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri, standardın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilmeye devam edilmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

“TFRS 16 - Kiralamalar” standardı uyarınca, Şirket kiralamanın başlangıcında kiralama konusu sabit kıymetin kira ödemelerinin bugünkü değerini esas almak suretiyle “kullanım hakkı” tutarı hesaplamakta ve “maddi duran varlıklar”a dahil etmektedir. Kullanım hakkı olan varlıkların hesaplanmasında, ödenmemiş olan kira ödeme tutarları mülk sahibi ile yapılan kira sözleşmesinde kalan vade süresi göz önüne alınarak alternatif borçlanma faiz oranıyla iskonto edilerek net bugünkü değeri belirlenmiştir.

Banka, TFRS 16 Kiralamalar standardına konu edilen kiralamaları doğrudan giderleştirmek ya da peşin ödenmiş giderlere almak yerine, kira sözleşmesi bitimine kadar ödenecek kira yükümlülükleri toplamını bilanço pasifinde “Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler” olarak muhasebeleştirmiştir. Kira yükümlülüğüne etki edecek değişiklikler yeniden ölçülerek bilanço hesaplarına yansıtılmaktadır.

Kira sözleşme süresi esas alınmak suretiyle net bugünkü değer üzerinden aylık olarak faiz ve amortisman hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Şirket’in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

Şirket’in faaliyetlerinin tamamı finansal kiralama faaliyetlerinden ve tek bir coğrafi bölgede, Türkiye’de gerçekleşmekte olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

4 - NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI

Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla bankalar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	159,600	67,010
Vadeli mevduat	158,172	33,019
Vadesiz mevduat	1,428	33,991
Toplam	159,600	163,105

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli banka yatırımlarından oluşmaktadır. Vadeli TL mevduat bakiyesi faiz oranı %9.50, vadeli mevduat dövize uygulanan faiz oranı ise ortalama %0.50’dir (31 Aralık 2019: TL için %21.65 YP için ortalama %1.65).

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Defter Değeri ^(*)	Pay (%)	Defter değeri	Pay (%)
Borsada işlem görmeyen:				
Vakıf Faktoring A.Ş.	10,602	3.79	10,602	3.79
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1,940	3.27	1,940	3.27
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	735	0.25	735	0.25
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar toplamı				
	13,277		13,277	

(*) Seviye 3'de izlenen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

6 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama alacakları	740,289	2,290,501	685,658	2,216,753
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	45,616	156,182	23,203	127,170
Ara toplam	785,905	2,446,683	708,861	2,343,923
Kazanılmamış faiz gelirleri	(206,040)	(272,454)	(207,152)	(266,485)
Finansal kiralama alacakları	579,865	2,174,229	501,709	2,077,438
Takipteki alacaklar	41,072	151,822	42,727	152,243
Beklenen zarar karşılıkları / Özel karşılıklar	(16,890)	(103,841)	(16,535)	(95,810)
Takipteki kiralama alacakları, net	24,182	47,981	26,192	56,433
Kiralama işlemleri, net	604,047	2,222,210	527,901	2,133,871

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2020	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Finansal kiralama alacakları	1,336,190	841,082	629,045	294,130	132,141	3,232,588
Kazanılmamış faiz gelirleri	(229,599)	(121,093)	(55,132)	(21,603)	(51,067)	(478,494)
Net finansal kiralama alacakları	1,106,591	719,989	573,913	272,527	81,074	2,754,094

31 Aralık 2019	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Finansal kiralama alacakları	1,237,188	815,108	590,094	292,821	117,573	3,052,784
Kazanılmamış faiz gelirleri	(226,093)	(123,112)	(56,660)	(22,204)	(45,568)	(473,637)
Net finansal kiralama alacakları	1,011,095	691,996	533,434	270,617	72,005	2,579,147

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için % 16.26, ABD Doları için %8.53 ve Avro için %6.57'dir. (31 Aralık 2019: TL için %18.67, ABD Doları için %8.63 ve Avro için %6.63).

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, brüt finansal kiralama alacaklarının gecikme süreleri ve ayrılan özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	2,552,296	2,405,869
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	201,798	173,278
Değer düşüklüğüne uğramış	192,894	194,970
Değer düşüklüğü karşılığı	(120,731)	(112,345)
Net finansal kiralama alacakları	2,826,257	2,661,772

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
151-240 gün arası	6,748	13,922
241gün -1 yıl arası	11,951	16,327
1 yıl ve üzeri	174,195	164,721
Takipteki alacaklar, net	192,894	194,970

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki alacaklar	41,072	151,822	42,727	152,243
Özel karşılıklar	(16,890)	(103,841)	(16,535)	(95,810)
Takipteki alacaklar, net	24,182	47,981	26,192	56,433

Özel karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı özel karşılık tutarı	112,345	80,978
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	11,287	32,870
Dönem içindeki tahsilatlar	(2,901)	(1,501)
Dönem içinde aktiften silinen tutar	-	(2)
Dönem sonu özel karşılık tutarı	120,731	112,345

Özel karşılık ayrılmış finansal kiralama alacaklarına ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
İpotek	21,672	17,795
Menkul rehni	15,278	15,278
Diğer	9,652	9,278
Teminat toplamı	46,602	42,351

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten raporlama tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından Şirket'in kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı Dipnot 23'te verilmiştir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 31 Mart 2020 tarihleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Mart 2020
Maliyet:				
Büro makineleri	993	29	(5)	1,017
Nakil vasıtaları	2,253	-	(107)	2,146
Diğer menkuller	684	3	-	687
Kullanım hakkı olan menkuller ^(*)	179	-	-	179
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller ^(*)	93	18	(15)	96
Binalar	24,940	-	-	24,940
	29,142	50	(127)	29,065
Birikmiş amortismanlar:				
Büro makineleri	(534)	(39)	2	(571)
Nakil vasıtaları	(388)	(107)	16	(479)
Diğer menkuller	(502)	(12)	-	(514)
Kullanım hakkı olan menkuller ^(*)	(98)	(24)	-	(122)
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller ^(*)	(27)	(12)	15	(24)
Binalar	(3,353)	(159)	-	(3,512)
	(4,902)	(353)	33	(5,222)
Net defter değeri	24,240			23,843

(*) TFRS16 kapsamında yapılan kiralama sözleşmelerini içermektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Maliyet:				
Büro makineleri	979	25	(11)	993
Nakil vasıtaları	120	2,133	-	2,253
Diğer menkuller	611	73	-	684
Kullanım hakkı olan menkuller ^(*)	-	179	-	179
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller ^(*)	-	93	-	93
Binalar	22,514	2,426	-	24,940
	24,224	4,929	(11)	29,142
Birikmiş amortismanlar:				
Büro Makinaları	(383)	(157)	6	(534)
Nakil Vasıtaları	(50)	(338)	-	(388)
Diğer Menkuller	(464)	(38)	-	(502)
Kullanım hakkı olan menkuller ^(*)	-	(98)	-	(98)
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller ^(*)	-	(27)	-	(27)
Binalar	(2,784)	(569)	-	(3,353)
	(3,681)	(1,227)	6	(4,902)
Net defter değeri	20,543			24,240

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerindeki toplam sigorta bedeli 23,238 TL'dir (31 Aralık 2019: 23,156 TL).

8 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 31 Mart 2020 tarihleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Mart 2020
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	3,322	118	-	3,440
	3,322	118	-	3,440
Birikmiş iffa payları:				
Bilgisayar yazılımları	(2,414)	(138)	-	(2,552)
	(2,414)	(138)	-	(2,552)
Net defter değeri	908			888

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	2,518	804	-	3,322
	2,518	804	-	3,322
Birikmiş itfa payları:				
Bilgisayar yazılımları	(1,995)	(419)	-	(2,414)
	(1,995)	(419)	-	(2,414)
Net defter değeri	523			908

9 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞİN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıkları, takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkuller ve menkullerden oluşmakta olup, detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Satış amaçlı elde tutulan menkul ve gayrimenkuller	610	140
Toplam	610	140

10 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Sosyal sigorta primleri	318	677
Gelir vergisi	141	142
Ödenecek KDV	92	2,873
Damga vergisi	7	7
	558	3,699

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Vergi karşılığı	6,097	9,149
Eksi: Peşin ödenen vergiler	557	499
Vergi yükümlülüğü - net	5,540	8,650

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Vergi gideri		
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(3,844)	-
Ertelenmiş vergi gider etkisi	(2,814)	(1,728)
Ertelenmiş vergi gelir etkisi	-	-
	(6,658)	(1,728)

Cari dönem vergi gideri ile Şirket’in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Vergi öncesi kar	30,616	(973)
%22 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	(6,736)	-
Diğer (*)	78	(1,728)
Cari dönem vergi gideri	(6,658)	(1,728)

(*) Şirket tarafından kullanılan yatırım indirimi, kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Şirket ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıkların gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemleri dikkate alarak % 22 oranını kullanmaktadır.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı’na istinaden, Şirket yönetimi 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 178,100 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır (31 Aralık 2019: 197,513 TL).

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Mart 2020	31 Aralık 2019	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Finansal kiralama alacakları değer düşüş etkisi	70,928	71,120	15,604	15,646
Kullanılmamış yatırım indirimi - stopajlı	178,100	197,513	3,919	4,345
Kıdem tazminatı karşılığı	2,742	2,644	548	529
Diğer kısa vadeli çalışan hakları karşılığı	756	910	166	200
Kullanılmamış izinler karşılığı	341	1,226	75	270
Ertelenmiş vergi varlıkları			20,312	20,990
Finansal kiralama gelir reeskontları	64,887	53,119	(14,275)	(11,686)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı	20,865	20,865	(2,086)	(2,086)
İştirak değer artış fonu	11,137	11,137	(557)	(557)
Diğer	967	3,967	(413)	(829)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(17,331)	(15,202)
Ertelenmiş vergi varlıkları, (net)			2,981	5,788

Net ertelenmiş vergi varlıkları hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
1 Ocak	5,788	12,346
Cari dönem ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(2,814)	(1,728)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(6)	(16)
31 Aralık	2,968	10,602

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 - DİĞER AKTİFLER

31 Mart 2020 tarihli itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	13,488	188,834	13,281	182,778
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	23,911	19,562	16,765	25,450
Alınan çekler	77	9,288	333	4,155
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	5,997	2,727	6,572	1,856
Peşin ödenmiş giderler	1,477	5,971	935	5,778
Diğer	8	-	90	17
Toplam diğer aktifler	44,958	226,382	37,976	220,034

12 - ALINAN KREDİLER

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi bankalar	495,614	1,809,805	380,987	1,512,957
Yurt dışı bankalar	-	541,134	-	706,913
Toplam alınan krediler	495,614	2,350,939	380,987	2,219,870

31 Mart 2020	Kavıtlı değeri					Toplam
	Orijinal tutar	Faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
Yurt içi banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	495,614	9.00-14.89	75,106	206,866	213,642	495,614
AVRO (Bin)	133,311	0.84-3.65	296,103	464,256	201,478	961,837
ABD Doları (Bin)	37,905	2.52-4.40	76,942	157,310	12,735	246,987
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	83,296	2.50-3.75	53,622	141,786	405,573	600,981
Toplam yurt içi banka kredileri			501,773	970,218	833,428	2,305,419
Yurt dışı banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	26,538	3.15-4.00	24,649	82,281	84,545	191,475
ABD Doları (Bin)	18,239	5.50-6.60	1,559	65,160	52,128	118,847
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	31,990	0.80-3.75	2,661	74,884	153,267	230,812
Toplam yurt dışı banka kredileri			28,869	222,325	289,940	541,134
Toplam alınan krediler			1,079,169	545,865	975,823	2,600,857

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 - ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2019	Kavıtlı değeri					Toplam
	Orijinal tutar	Ortalama faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
Yurt içi banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	380,987	15.11	274,555	50,151	56,281	380,987
ABD Doları (Bin)	106,368	2.65	410,698	111,547	185,163	707,408
AVRO (Bin)	35,259	3.79	136,344	73,102	-	209,446
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	89,632	2.99	45,014	135,423	415,666	596,103
Toplam yurt içi banka kredileri			866,611	370,223	657,110	1,893,944
Yurt dışı banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	48,055	3.25	144,208	57,896	117,492	319,596
ABD Doları (Bin)	18,100	5.87	69	59,927	47,522	107,518
<i>Değişken faizli krediler</i>						
AVRO (Bin)	42,071	2.29	68,281	57,819	153,699	279,799
Toplam yurt dışı banka kredileri			212,558	175,642	318,713	706,913
Toplam alınan krediler			1,079,169	545,865	975,823	2,600,857

13 - KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Kullanım hakkı olan menkuller	-	78	-	99
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	74	-	68	-
Toplam kiralama işlemlerinden borçlar	74	78	68	99

14 - İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

Bulunmamaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 - KARŞILIKLAR

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	3,838	-	4,780	-
<i>Kıdem tazminatı karşılığı</i>	2,742	-	2,644	-
<i>İkramiye karşılıkları</i>	539	-	547	-
<i>Kullanılmamış izin karşılıkları karşılıkları</i>	341	-	1,226	-
<i>Diğer çalışan hakları karşılıkları</i>	216	-	363	-
Toplam borç ve gider karşılıkları	3,838		4,780	-

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı kıdem tazminatı karşılığı	2,644	2,451
Faiz maliyeti	80	311
Hizmet maliyeti	72	284
Dönem içindeki ödemeler	(84)	(590)
Aktüeryal kayıp /kazanç (*)	30	188
Dönem sonu kıdem tazminatı karşılığı	2,742	2,644

(*) Aktüeryal kayıp/kazanç, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren özsermaye altında muhasebeleştirilmektedir.

16 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar (*)	25,851	77,005	24,850	87,557
Diğer ticari borçlar	18,348	12,327	1,235	2,624
Ertelenmiş gelirler	1,388	2,827	4,104	12,978
Toplam diğer yükümlülükler	45,587	92,159	30,189	103,159

(*) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 - ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in kayıtlı sermayesi 175,000 TL olup, Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 0.01 TL nominal değerde 17.500.000.000 adet hisseden meydana gelmiştir (31 Aralık 2019: kayıtlı sermaye 175,000 TL, nominal değeri: 17.500.000.000 adet).

Şirket'in 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Vakıfbank	102,746	58.71	102,746	58.71
Güneş Sigorta A.Ş.	27,386	15.65	27,386	15.65
Halka açık bölümü (*)	44,868	25.64	39,442	22.54
Diğer (**)	-	-	5,426	3.10
Ödenmiş sermaye	175,000	%100	175,000	%100

(*) Temsil edilen oran, Takasbank'ta kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

(**) Vakıflar Bankası Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı sahip olduğu %2.06'lık hissesini, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı ise sahip olduğu %1,04 oranındaki hissesini Borsa İstanbul'da satmıştır.

Sermaye yedekleri

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, 244 TL tutarındaki sermaye yedekleri, Şirket'in ödenmiş sermayesine ilişkin enflasyon düzeltme farklarını içermektedir (31 Aralık 2019: 244 TL).

31 Mart 2020 itibarıyla 18,779 TL maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkı (31 Aralık 2019: 18,779 TL) ve 10,580 TL menkul değerler değerlendirme farkı (31 Aralık 2019: 10,580 TL) özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Kar yedekleri

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in kar yedekleri 9,738 TL (31 Aralık 2019: 9,738 TL) tutarındaki birinci tertip yasal yedeklerden ve 37,974 TL (31 Aralık 2019: 37,974 TL) tutarındaki olağanüstü yedeklerden oluşmaktadır.

Kar dağıtımı

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart 2020 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Genel yönetim giderleri	651	570
Amortisman ve itfa payları	490	314
Dava ve mahkeme giderleri	228	270
Danışmanlık giderleri	220	201
Noter giderleri	118	57
Ulaşım giderleri	96	119
Vergi, resim ve harçlar	57	24
Kanunen kabul edilmeyen giderler	41	5
Basılı kağıt, kırtasiye giderleri	32	19
Pazarlama giderleri	22	18
Tescil giderleri	2	9
Diğer işletme giderleri	138	149
Toplam genel işletme giderleri	2,095	1,755

31 Mart 2020 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Maaş ve ücretler	4,133	3,004
Zorunlu sosyal sigorta ve diğer katkı payı giderleri	548	537
Personel sigorta giderleri	329	264
Diğer personel giderleri	230	194
Toplam personel giderleri	5,240	3,999

19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Mart 2020 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Kambiyo gelirleri	8,631	6,448
Konusu kalmayan karşılıklar	3,870	1,357
Takipteki alacaklardan elde edilen faiz geliri	1,513	2,054
Gecikme faizi gelirleri	1,152	369
Banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri	354	708
Sabit kıymet ve satış amaçlı elde tutulan varlıklar satış geliri	83	51
Türev finansal işlemler karı	67	-
Faaliyet kiralaması gelirleri	4	12
Diğer gelirler	1,703	1,077
Diğer faaliyet gelirleri toplamı	17,377	12,076

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)

Diğer faaliyet giderleri:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Diğer	239	305
Diğer faaliyet giderleri toplamı	239	305

20 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Dönem başındaki hisse adedi	17,500,000,000	17,500,000,000
Dönem sonundaki hisse adedi	17,500,000,000	17,500,000,000
	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Cari dönem net karı Bin TL	23,958	(2,701)
Beheri 0.01 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	17,500,000,000	17,500,000,000
Hisse başına düşen kar (Tam TL)	0.1369	(0.0154)

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	56,816	101,857	3,548	26,496
Bankalar mevduatı	56,816	101,857	3,548	26,496
Vakıf Faktoring A.Ş.	10,602	-	10,602	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1,940	-	1,940	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	735	-	735	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar toplamı	13,277	-	13,277	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	6	-	-	-
İlişkili kuruluşlardan alacaklar	6	-	-	-
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	185,114	229,709	16,657	118,902
Vakıfbank International AG	-	31,506	-	103,699
Alınan krediler	185,114	261,215	16,657	222,601
Güneş Sigorta A.Ş.	5,295	-	3,680	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	27	-	20	-
İlişkili kuruluşlara borçlar	5,322	-	3,700	-

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, ilişkili taraflarla yapılan işlemler sonucu oluşan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	199	370
İlişkili kuruluşlardan elde edilen faiz geliri	199	370
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. - faiz gideri	2,760	1,022
Vakıfbank International AG-faiz gideri	490	1,750
İlişkili kuruluşlarla ilgili finansman giderleri	3,250	2,772
Güneş Sigorta A.Ş.	474	286
Vakıf Faktoring A.Ş.	6	6
Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.	-	15
İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer gelirler	480	307
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	1,047	370
Güneş Sigorta A.Ş.	253	201
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	81	73
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	16	13
Vakıf Faktoring A.Ş.	2	1
İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer giderler	1,399	658

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Şirket'in 31 Mart 2020 tarihinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağladığı ücret ve benzeri menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	607	570
Toplam	607	570

Şirket'in üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alınan teminatlar

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in kiralama alacaklarına karşılık alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Alınan kefaletler	5,113,238	19,839,282	4,731,409	19,303,000
İpotek	290,463	1,539,704	290,058	1,399,458
Teminat mektubu	6,134	-	6,306	-
Nakit blokaj	307	1,535	309	1,121
Diğer	627,371	759,071	642,132	655,033
Toplam	6,037,513	22,139,592	5,670,214	21,358,612

Taahhütler

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in cayılamaz taahhütleri 349,443 TL (31 Aralık 2019: 384,432 TL) tutarında bankalara, mahkemelere, gümrük kapılarına verilen teminat mektupları ve akreditif risklerinden oluşmaktadır.

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Avro	258,534	212,240
TL	85,898	165,625
ABD Doları	5,011	6,567
Toplam	349,443	384,432

Cayılabılır Taahhütler

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama taahhütleri 552,475 TL'dir (31 Aralık 2019: 456,605 TL).

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama taahhütleri	149,957	402,518	57,034	399,571
Toplam	149,957	402,518	57,034	399,571

Türev finansal araçlar

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, türev finansal araçları bulunmamaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Giriş ve genel açıklamalar

Bu not, aşağıda belirtilenlerin her biri için Şirket'in maruz kaldığı riskleri, Şirket'in bu doğrultuda risklerini yönetmek ve ölçmek için uyguladığı politika ve prosedürlerini ve amaçlarını, ve sermaye yönetimi ile ilgili bilgileri göstermektedir. Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Risk yönetim yapısının tesis edilmesi ve gözetimindeki tüm sorumluluk Yönetim Kurulu'ndadır. Yönetim Kurulu, risk yönetim sisteminin etkinliğini Şirket içerisinde var olan mekanizmalar aracılığıyla yürütmektedir.

Şirket'in risk yönetim politikaları; Şirket'in karşılaştığı riskleri tanımlamak ve analiz etmek, risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek, riskleri ve belirlenen limitlere uyumu izlemek için tesis edilmiştir. Risk yönetim politikaları ve sistemleri, piyasa koşullarındaki ve sunulan ürün ve hizmetlerdeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli bir şekilde gözden geçirilir. Şirket, eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri ile bütün çalışanlarının kendi görev ve sorumluluklarını anladığı, disipline edilmiş ve yapıcı bir kontrol çevresi geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Bununla birlikte müşterilerin mali durumları kredibiliteleri analiz edilmekte ve bu analizler istihbarat raporlarıyla desteklenerek kredi riski takip edilmektedir. Ek olarak coğrafi veya sektörel risklere karşı belirli bir sektör veya coğrafyada yoğunlaşmadan kaçınılmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi değerlendirmeleri izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı başlıca bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- finansal kiralama faaliyetlerinden alacaklar
- gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar
- bankalar
- diğer alacaklar

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket’in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

31 Mart 2020	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar	Diğer	Toplam
	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	2,826,257	18,097	159,600	-	-	3,003,954
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	903,054	-	-	-	-	903,054
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	2,552,296	18,097	159,600	-	-	2,729,993
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	856,452	-	-	-	-	856,452
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	201,798	-	-	-	-	201,798
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	72,163	-	-	-	-	72,163
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	192,894	-	-	-	-	192,894
- Değer düşüklüğü (-)	(120,731)	-	-	-	-	(120,731)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	46,602	-	-	-	-	46,602
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2019	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar	Diğer	Toplam
	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	2,661,771	12,584	67,010	-	-	2,741,366
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	793,035	-	-	-	-	793,035
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	2,405,869	12,584	67,010	-	-	2,485,463
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	750,684	-	-	-	-	750,684
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	173,278	-	-	-	-	173,278
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	82,625	-	-	-	-	82,625
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	194,970	-	-	-	-	194,970
- Değer düşüklüğü (-)	(112,345)	-	-	-	-	(112,345)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	42,351	-	-	-	-	42,351
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Henüz değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
İmalat sektörü	1,331,950	48.36	1,246,800	48.34
İnşaat	628,025	22.80	605,570	23.48
Toptan ve perakende ticaret	225,078	8.17	191,973	7.44
Emlak komisyon ve kiralama	151,975	5.52	139,543	5.41
Eğitim	98,646	3.58	94,153	3.65
Otel ve restoranlar	95,286	3.46	81,048	3.14
Madencilik ve taş ocaklığı	85,992	3.12	69,060	2.68
Sağlık ve sosyal hizmetler	52,835	1.92	51,370	1.99
Tarım	41,635	1.51	35,638	1.38
Taşımacılık, depolama ve haberleşme	32,371	1.18	52,870	2.05
Diğer sosyal ve kişisel hizmetler	3,079	0.11	4,162	0.16
Finansal aracılık	1,694	0.06	1,882	0.07
Diğer	5,528	0.21	5,078	0.21
Toplam	2,754,094	100	2,579,147	100

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in parasal yükümlülüklerinden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, bilanço tarihi itibarıyla sözleşmenin vade tarihine kadar kalan dönemini baz alarak, Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülüklerinin, uygun vade Şirketleması yaparak analizini sağlar. Tabloda belirtilen tutarlar sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

31 Mart 2020	Kayıtlı Değeri	Sözleşme / beklenen vade uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı	6 aydan kısa	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	2,846,553	2,976,602	1,036,242	767,544	809,823	362,993	-
Diğer yükümlülükler	137,746	137,746	137,746	-	-	-	-
Toplam	2,984,299	3,114,348	1,173,988	767,544	809,823	362,993	-

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2019	Kayıtlı Değeri	Sözleşme / beklenen vade uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı	6 aydan kısası	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	2,600,857	2,698,929	1,376,308	304,555	615,697	402,369	-
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	133,348	133,348	133,348	-	-	-	-
Toplam	2,734,205	2,832,277	1,509,656	304,555	615,697	402,369	-

Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket’in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Piyasa riski yönetiminin amacı, risk karlılığının optimize edilerek, piyasa riski tutarının kabul edilebilir parametrelerde kontrol edilebilmesidir.

Kur riski

Şirket dövize dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL’ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2020	ABD Doları	Avro	İsviçre Frankı	İngiliz Sterlini	Çin Yuanı	Toplam
Bankalar	16,100	86,628	-	-	-	102,728
Finansal kiralama alacakları, net ⁽¹⁾	321,022	1,853,207	-	-	-	2,174,229
Diğer aktifler	83,540	139,727	3,096	19	-	226,382
Toplam varlıklar	420,662	2,079,562	3,096	19	-	2,503,339
Alınan krediler	365,834	1,985,105	-	-	-	2,350,939
Diğer yükümlülükler	17,148	75,011	-	-	-	92,159
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	78	-	-	-	78
Toplam yükümlülükler	382,982	2,060,194	-	-	-	2,443,176
Net bilanço pozisyonu	37,680	19,368	3,096	19	-	60,163
Net nazım hesap pozisyonu	-	-	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	37,680	19,368	3,096	19	-	60,163

(1) Finansal tablolarda YP olarak gösterilen takipteki alacaklar dahil edilmemiştir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2019	ABD Doları	Avro	Japon Yeni	İngiliz Sterlini	Çin Yuanı	Toplam
Bankalar	907	59,029	-	-	-	59,936
Finansal kiralama alacakları, net ⁽¹⁾	294,779	1,782,659	-	-	-	2,077,438
Diğer aktifler	69,026	150,981	-	27	-	220,034
Toplam varlıklar	364,712	1,992,669	-	27	-	2,357,408
Alınan krediler	316,964	1,902,906	-	-	-	2,219,870
Diğer yükümlülükler	16,828	86,299	-	32	-	103,159
Toplam yükümlülükler	333,792	1,989,205	-	32	-	2,323,029
Net bilanço pozisyonu	30,920	3,464	-	(5)	-	34,379
Net nazım hesap pozisyonu	-	-	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	30,920	3,464	-	(5)	-	34,379

⁽¹⁾ Finansal tablolarda YP olarak gösterilen takipteki alacaklar dahil edilmemiştir.

Döviz kuru riski duyarlılık analizi

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer değişikliğinin 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla gelir tablosunda ve özkaynaklarda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır.

31 Mart 2020	Kar / (Zarar)		Özkaynak (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3,768	(3,768)	3,768	(3,768)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	3,768	(3,768)	3,768	(3,768)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	1,937	(1,937)	1,937	(1,937)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	1,937	(1,937)	1,937	(1,937)
İsviçre Frankı kurunun %10 değişmesi halinde				
7-CHF net varlık/yükümlülüğü	310	(310)	310	(310)
8-CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-CHF net etkisi (7+8)	310	(310)	310	(310)
İngiliz Sterlini kurunun %10 değişmesi halinde				
10-GBP net varlık/yükümlülüğü	2	(2)	2	(2)
11-GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-GBP net etkisi (10+11)	2	(2)	2	(2)
TOPLAM (3+6+9+12)	6,017	(6,017)	6,017	(6,017)

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	Kar / (Zarar)		Özkaynak (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2019				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3,092	(3,092)	3,092	(3,092)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	3,092	(3,092)	3,092	(3,092)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	346	(346)	346	(346)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	346	(346)	346	(346)
Japon Yeni kurunun %10 değişmesi halinde				
7-JPY net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8-JPY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-JPY net etkisi (7+8)	-	-	-	-
İngiliz Sterlini kurunun %10 değişmesi halinde				
10-GBP net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
11-GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-GBP net etkisi (10+11)	-	-	-	-
Çin Yuanını kurunun %10 değişmesi halinde				
13-CNY net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
14-CNY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15-CNY net etkisi (13+14)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9+12+15)	3,438	(3,438)	3,438	(3,438)

(*) Özkaynak etkisi kar / zarar etkisini içermektedir.

Maruz kalınan faiz oranı riski

Alım-satım amaçlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Vadeli mevduat	158,171	33,019
Finansal kiralama alacakları, net	2,754,094	2,579,147
Alınan krediler	2,014,761	1,724,955
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Alınan krediler	831,792	875,902

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

Gelir tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerine ve değişken faizli alım-satım amaçlı olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerin net faiz gelirin (vergi etkileri hariç) olan etkisidir.

31 Mart 2020	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Değişken faizli finansal yükümlülükler	(83)	83	(83)	83
Toplam, net	(83)	83	(83)	83

31 Aralık 2019	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Değişken faizli finansal yükümlülükler	(88)	88	(88)	88
Toplam, net	(88)	88	(88)	88

(*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

Sermaye yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karımı artırmayı hedeflemektedir.

2020 yılında Şirket'in stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %10 (31 Aralık 2019: %10) olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Alınan krediler	2,846,553	2,600,857
Diğer yükümlülükler	137,746	133,348
Toplam Borçlar	2,984,299	2,734,205
Toplam özkaynak	307,279	283,345
Özkaynak/borç oranı	%10	%10

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamaktadır. Ancak, tahmini gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

Alınan kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değeri, söz konusu finansal araçlara ait gelecekteki nakit akışlarının bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile bugünkü değerine indirgenmesi ile hesaplanmıştır. Şirket yönetimi, bankalar, muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar gibi maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar				
Finansal kiralama alacakları, net	2,754,094	3,903,524	2,579,147	3,762,266
Bankalar	159,600	159,600	67,010	67,010
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler	2,846,553	2,933,242	2,600,857	2,703,675
Diğer yükümlülükler	137,746	137,746	133,348	133,348

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 - Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: 1 inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Bu çerçevede 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2020	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:	-	-	-	-
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	13,277	13,277
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:	-	-	-	-
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Toplam Finansal Varlıklar/Yükümlülükler			13,277	13,277

(*) Seviye 3’de izlenen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

31 Aralık 2019	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal varlıklar:				
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	13,277	13,277
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:				
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Toplam Finansal Varlıklar/Yükümlülükler	-	-	13,277	13,277

(*) Seviye 3’de izlenen satılmaya hazır finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı bakiyesi	13,277	10,514
Dönem içerisinde özkaynaklarda muhasebeleştirilen değer artışı	-	2,760
Dönem sonu bakiyesi	13,277	13,277

25 - DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 MART 2020 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

13 Aralık 2019 tarihli özel durum açıklamasında belirtildiği üzere Vakıfbank, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı ile TVF Finansal Yatırımlar AŞ ("TVF Finansal Yatırımlar") arasında sürdürülen hisse devri görüşmeleri tamamlanmış olup, söz konusu görüşmelere istinaden Vakıfbank'ın sahibi olduğu ve Şirket hissedarı Güneş Sigorta AŞ sermayesinin %51,1'ini temsil eden hisselerin TVF Finansal Yatırımlar'a devri amacıyla, alıcı sıfatıyla TVF Finansal Yatırımlar ile satıcı sıfatıyla Vakıfbank arasında 22 Nisan 2020 tarihinde bir hisse devir sözleşmesi imzalanmış ve hisse devirleri yine aynı tarih itibarıyla tamamlanmıştır. Bununla birlikte, Şirket hissedarı Güneş Sigorta AŞ'nin hissedarları Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı ile TVF Finansal Yatırımlar arasında Şirket hissedarı Güneş Sigorta AŞ'nin hisselerinin devri hususunda bir anlaşmaya varılamamıştır.

Söz konusu işlem sonucunda TVF Finansal Yatırımlar'ın, Şirket hissedarı Güneş Sigorta AŞ'nin sermayesindeki payı %61,1'e yükselmiştir.

.....