

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI KAT KARŞILIĞI İNŞAAT YAPTIRILACAKTIR

Ankara İli, Çankaya İlçesi sınırları içerisinde bulunan. Belediyemizin mustakilen ve hissedarı olduğu aşağıda ada/parsel numarası, toplam inşaat alanı, imar durumu, keşif bedeli, geçici teminatı, ihale günü ve ihale saati yazılı arsalar 2886 Sayılı Yasanın 36. Maddesi uyarınca kapalı teklif usulü ile Kat Karşılığı İhale edilecektir.

İLİ	İLÇESİ	SEMTİ	ADA / PARSEL	TOPLAM ARSA ALANI (m ²)	İMAR DURUMU		KEŞİF BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ANKARA	ÇANKAYA	ZAFERTEPE	26632/1,2 26634/1,2 26635/1,2,3 26636/1,2,3 26637/1,2	14.325	KONUT	E:1,5 TERAS EVLER	31.745.722,50 TL	952.372,00 TL	23.07.2013	13:30
ANKARA	ÇANKAYA	METİN OKTAY	7716/6,7,8 7717/11,12,15,16;17,18,19 7719/11,12	7.786	KONUT	KLASİK 3 KAT	9.638.752,50 TL	289.200,00 TL	23.07.2013	14:00
ANKARA	ÇANKAYA	ZAFERTEPE	26651/2,3,4,5,6,7,8	4.630	KONUT	0,35 / 1,40 -5,A-4,3	4.492.670,00 TL	134.800,00 TL	23.07.2013	14:30

1- Bu işin tahmini keşif bedelinin hesaplanmasında Bayındırlık ve İskan Bakanlığının "2013 Yılı Yapı Yaklaşık Maliyetleri Hakkındaki Tebliği" esas alınmıştır.

2- İhale 23 Temmuz 2013 Salı günü ilanda belirtilen saatte Belediye Başkanlığımızın Mithatpaşa Caddesi No: 52 adresindeki binanın Encümen Salonunda yapılacaktır.

3- İhale ile ilgili şartname çalışması saatleri içerisinde Ziya Gökalp Cad. No:47 B Blok Katı:4 Kolej-Ankara adresindeki Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500,00 TL (Beşyüz lira) karşılığında görülebilecektir.

4- İhaleye girecek kişilerin; kanuni ikametgah sahibi olmaları ve ikametgah belgesini; isteklilerin bir tüzel kişi olması halinde; şirketse Ticaret Odası kayıt belgesi ile Şirket İmza Sirkülerini; Dernek veya Vakıfsa taşınmaz mal satın alma yetkisini gösterir Genel Kurul Kararı ile teklifte bulunacak kişilerin yetki belgesinin noter onaylı suretini; Ortak girişim olarak ihaleye gireceklerin noter tasdikli ortak girişim beyannamesini; ortaklık sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirkülerini; geçici teminata ait makbuzu (geçici teminat banka teminat mektubu olması halinde. Banka mektubu limit içi ve süresiz olması gerekmektedir.), ihale dosyasının İdareden satın alındığına dair dosya alındı makbuzunun aslını; isteklilerin, gelir ve kurumlar vergisi borcu bulunmadığına dair belgeyi; İhale konusu taşınmazın yerinde görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınacak yer gördü belgesini; sözleşme ve şartnameleri okuyup kabul ettiğine dair taahhüt belgesini; dış zarfa koymaları, teklif mektubunu şartname ekinde bulunan örnek mektuba uygun olarak doldurmaları ve tekliflerinde ada. parsel numarasını ve teklif edilen bedeli açık ve kesin olarak yazmaları, ihaleye iştirak eden tarafından imzalanarak iç zarfa koymaları ve iç zarfı da şartnamede belirtilen şekilde gerekli bilgileri yazarak kapatarak dış zarfa koymaları gerekmektedir.

5- İş bu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup. kat karşılığı inşaat yaptırılması işinde, ihale Şartname hükümleri uygulanacaktır..

6- Tekliflerin 23 Temmuz 2013 Salı ihale günü, ihale saatine kadar ihalenin yapılacağı Encümen Başkanlığına (Mithatpaşa Cad. No:52 adresinde bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü) teslim edilmesi gerekmektedir.

7- İhaleye posta ile katılmak mümkündür. İhaleye posta ile iştirak edecekler, 2886 Sayılı Yasanın 37. Maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini ihale günü saat 12.00' ye kadar Belediye Başkanlığımızın Mithatpaşa Caddesi No:52 Kızılay-ANKARA adresine, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla göndereceklerdir. Teklif edilen değer ihaleye iştirak edenin son teklifi olarak değerlendirilecektir. Postada meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

8- Telefon : 0 312 458 89 00/2240 -2241 -2244 Fax : 0 312 433 80 47 e-posta : halkis@cankaya-bel.tr

9- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

B.: 42658 www.bik.gov.tr