

## T.C. SAMSUN, CANIK BELEDIYE BAŐKANLIĐINDAN TAŞINMAZ SATIŐ ILANI

**UJISIN NİTELİĞİ, YERİ VE MİKTARI :** Canik Belediye Meclisinin 03/06/2013 tarih ve 11/38 sayılı kararları ile Belediye liği yetki gereğince 5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (g) bendine dayanılarak, mülkiyeti Belediyemize ar durumu ve niteliği belirtilen taşınmazlar satıŐa sunulmuŐtur.

arsel	Alanı(m2)	Hisse Durumu	İmar Durumu
10	2.151,23	Tam	Samsun İli, Canik İlçesi, Gazi Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Teknepınar Mah.11043 ada 10 nolu parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planlarında Konut alanı E=2.50 ve Hmax=36.50m yapılaşma hakkına sahip olan toplam 2.151,23m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmaz.

arsa niteliğindeki taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre **Kapalı Teklif Usulü** satıŐa sunulacaktır.

**İHALE ŞARTNAMESİNİN GÖRÜLECEĞİ/TEMİN EDİLECEĞİ YER :** İhale Şartnamesi mesai saatleri içinde Samsun Canik Belediye İstimlak MüdürlüĐünde ücretsiz olarak görülebilir/temin edilebilir.

**İHALE TARİH-SAAT-YER / ADRES :** Samsun Canik Belediyesi Encümen toplantı salonunda yapılacaktır /Adres: Karşıyaka Mahallesi İlkbahar Sokak No:155080 Canik/SAMSUN **02/10/2013 ÇarŐamba günü saat:14.00**'da

**İHALE VE GEÇİCİ TEMİNAT :** (KDV Kanununun 17/4-r maddesine göre KDV' den istisnadır.)

Dosya No	Ada/Parsel	Alanı (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1.	11043/10	2.151,23	1.484.348.700,00TL.	44.550,00 TL.

İstekliler dosyanın teminatını yatırıp ihalesine katılabilirler. Geçici teminatlar **02/10/2013 ÇarŐamba günü saat:13.00**'a kadar, yatırılmıŐı olacaktır, ada parsel no belirtilecektir

**7- İSTENEN BELGELER :** a) Nüfus cüzdanı sureti b)İkametgah Belgesi c)Vekaleten katılıyorsa vekaletnamesi veya yetkili olduğunu dair belge d)Geçici teminat makbuzu veya mektubu e)Tüzel kişilerin ilgili makamlarından sicil kaydı ve yetki belgesi f)İhaleye katılanın veya vekilinin Canik Belediyesine problemlı borcu ve iliŐiĐi olmadığına dair belge g)İdari şartnamenin okunup aynen kabul edildiğine dair taahhütname. h)İhaleye beraber katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin aralarındaki ortaklığı belirten noter onaylı belge. (Hak ve yükümlülükler için ayrıca bir oran belirtilmediyse, taşınmaza iliŐkin tüm hak ve yükümlülükler ortaklar arasında eşit oranda kabul edilecek ve tapu tescili buna göre yapılacaktır.)

### 8- TEKLİFLERİN TESLİM EDİLECEĞİ YER :

Teklifler ihale tarih ve saatine kadar Canik Belediye Başkanlığı (Emlak İstimlak MüdürlüĐü) Karşıyaka Mahallesi, İlkbahar Sokak No:1, 55080 Canik/SAMSUN adresine teslim edilebileceği gibi aynı adrese iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderilebilir.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. **Kamuoyuna duyurulur.**

**BASIN: 56679 (www.bik.gov.tr)**

Resmi ilanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de