

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2018 - 30.06.2018 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	ÖNCEKİ DÖNEM 30.06.2017	CARİ DÖNEM 30.06.2018
A-BRÜT SATIŞLAR	42.433.661,89	49.020.186,53
1-Yurt İçi Satışlar	42.161.608,06	49.020.186,53
2-Yurt Dışı Satışlar		
3-Diğer Gelirler	272.053,83	
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-883.348,39	-930.791,05
1-Satıştan İadeler(-)		
2-Satış İskontoları(-)	-414.449,27	-588.938,81
3-Diğer İndirimler(-)	-468.899,12	-341.852,24
C-NET SATIŞLAR	41.550.313,50	48.089.395,48
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	-7.665.767,24	-20.090.958,31
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	-1.488.564,60	-5.007.394,08
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)		
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-6.177.202,64	-15.083.564,23
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	33.884.546,26	27.998.437,17
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	-3.990.513,98	-3.844.739,59
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-534.827,66	-659.875,90
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-3.455.686,32	-3.184.863,69
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	29.894.032,28	24.153.697,58
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR	14.697.971,82	39.785.859,77
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	2.694.802,92	26.414.064,53
3-Faiz Gelirleri	3.094.757,87	2.525.965,95
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	442.532,64	104.456,20
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	8.465.878,39	10.741.373,09
8-Reeskont Faiz Gelirleri		
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	-10.736.371,10	-9.813.410,65
1-Komisyon Giderleri(-)		
2-Karşılık Giderleri(-)	-160.000,00	-258.030,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	-7.407.208,38	-9.555.380,65
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)		
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-3.169.162,72	
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	-3.522.629,67	-3.696.794,08
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-1.329.806,31	-2.634.783,24
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-2.192.823,36	-1.062.010,84
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	30.333.003,33	50.429.352,62
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR	691.594,45	307.355,32
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	691.594,45	307.355,32
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)	-98.862,12	-18.428,60
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararları(-)	-98.862,12	-18.428,60
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	30.925.735,66	50.718.279,34
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	30.925.735,66	50.718.279,34