

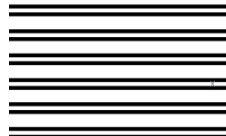

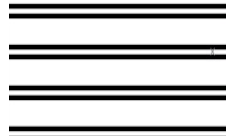



EK-1a**İLAVE ORTAK GÖSTERİMLER**

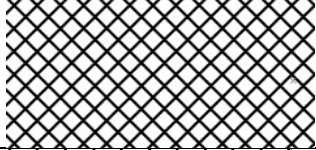
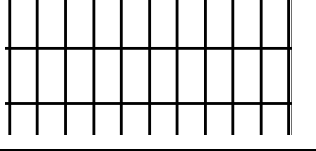



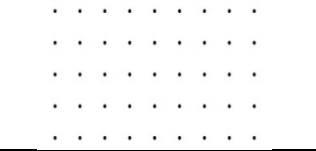
	ÇİZGİ TİPİ	SEMBOL	TARAMA	ALAN RENK KODU (RGB)
ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLARI				
DİĞER ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN				ŞEFFAF
KORUNACAK ALANLAR				
SİT VE KORUNACAK ALANLAR				
1.DERECE DOĞAL SİT ALANI		D1		ŞEFFAF
2.DERECE DOĞAL SİT ALANI		D2		ŞEFFAF

3.DERECE DOĞAL SİT ALANI		D3		ŞEFFAF
-----------------------------	---	-----------	---	--------

AÇIKLAMALAR:

8. Gösterimler, planların kurgusu, bütünlüğü ile gösterimlerin okunabilirliği ve orijinal ölçülerdeki oranları korunarak ölçeklendirilebilir.

EK-1c**İLAVE ÇEVRE DÜZENİ PLANI
GÖSTERİMLER**

	SINIR	SEMBOL	TARAMA	ALAN RENK KODU (RGB)
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI				
KENTSEL SERVİS ALANI				200/100/150
TERCİHLİ KULLANIM BÖLGESİ				255/85/0
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI				
MESİRE ALANI				170/255/0
ÜNİVERSİTE ALANI				122/142/245
KARAYOLLARI				


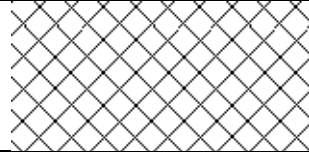

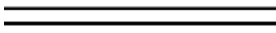
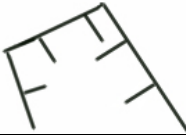
ÜÇÜNCÜ DERECE YOL				Siyah çizgi = 0/0/0 Sarı çizgi = 255/255/115
DENİZYOLLARI				
KIYI TESİSLERİ ALANI				225/225/225


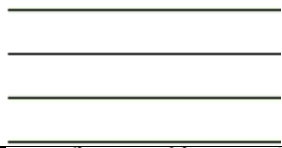



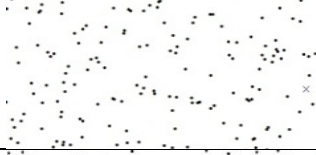



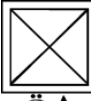
AÇIKLAMALAR:

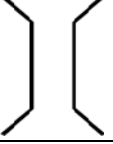

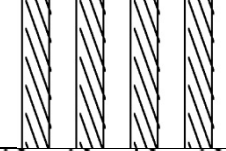

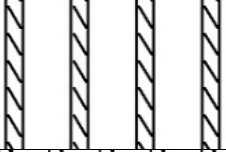

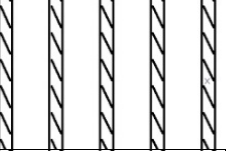

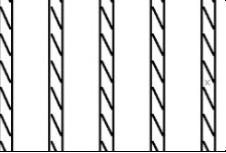

- Kentsel Servis Alanı:** Belediye hizmet alanı, kamu hizmet alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı, toplu işyerleri ve küçük sanayi sitesi alanlarının yer aldığı kentsel ölçekte çalışma alanlarıdır.
- Tercihli Kullanım Bölgesi;** yürürlükteki planlarda “Turizm + II. Konut” ya da “Tercihli Kullanım Alanı” kullanımına ayrılmış alanları bütünlüde biçimde belirlenebilir. Bu alanlarda turizm ağırlıklı olmak üzere, konut ve bunların tamamlayıcısı olan ticari faaliyetler ile sosyal, kültürel ve teknik altyapıya ilişkin kullanımlar birlikte yer alabilir.
- Kıyı Tesisleri Alanı;** 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği kapsamında yapımına izin verilen liman/liman gerisi alan, yolcu iskelesi, balıkçı barınağı, çekek yeri ve yat limanı ile bunlara bağlı yan tesislerin birlikte yer alabileceği büyük ölçekli kıyı yapılarına ait alanlardır.
- “Turizm Bölgesi” kullanımında; turizm faaliyet türünün çeşitlendirilmesi halinde, bu kullanıma ilişkin tarama ve alan renk kodu (RGB) sabit olmak ve sembol renk kodu olarak RGB:255/170/0 alan renk kodu kullanılmak üzere “Günübirlik Turizm” için G sembolü; “Sağlık Turizmi” için ST sembolü; “Yayla Turizmi” için YT sembolü; “Kış Turizmi” için KT sembolü; “Ekoturizm” için ET sembolü; “Golf Turizmi” için GT sembolü kullanılır.
- Gösterimler, planların kurgusu, bütünlüğü ile gösterimlerin okunabilirliği ve orijinal ölçülerdeki oranları korunarak ölçeklendirilebilir.


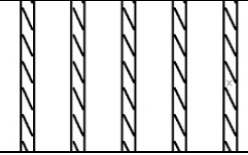


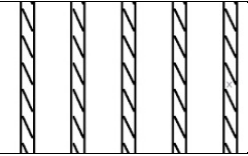

EK-1ç

**İLAVE NAZIM İMAR PLANI
GÖSTERİMLER**

	SINIR	SEMBOL	TARAMA	ALAN RENK KODU (RGB)
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI				
PAZAR ALANI				224/0/33
SU ÜRÜNLERİ ÜRETİM VE YETİŞTİRME TESİSİ	---	 SÜA		0/92230
YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR				
MANİA PLANI				
HAVAALANI HAVA KORİDORU				
BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR				

MAKİLİK- FUNDALIK ALAN				180/215/158
KUMSAL-PLAJ				255/229/207
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR				
MESİRE YERİ				36/156/34
REKREKTİF ALAN				36/186/34
AFET TEHLİKELİ ALANLAR				
ÖNLEMLİ ALAN				ŞEFFAF
TEKNİK ALTYAPI				
KARAYOLLARI				

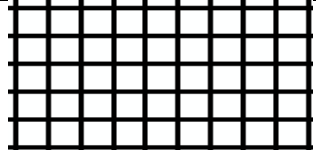
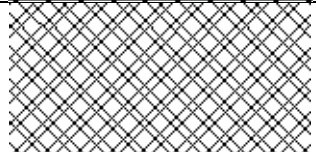
TÜNEL				
DENİZYOLLARI				
TEKNE İMAL VE BAKIM YERİ		 TİB		204/204/204
TEKNE İMAL VE ÇEKEK YERİ		 ÇY		178/178/178
KIYI KORUMA YAPILARI		 KKY		204/204/204
DENİZ İNİŞ RAMPASI				204/204/204
KENTSEL TOPLU TAŞIMA GÜZERGÂHLARI				
HAVAI HAT				











HAVAİ HAT İSTASYONU				178/178/178
HAVARAY				
HAVARAY İSTASYONU				178/178/178
SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ				
SOĞUTMA SUYU ALMA HATTI				



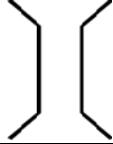

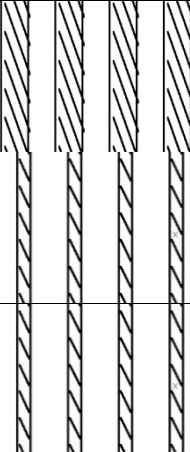

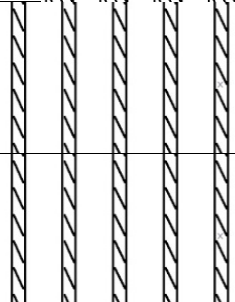

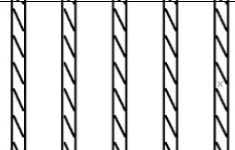
AÇIKLAMALAR:



14. "Ticaret Alanı" kullanımında (en üst kademe T1, en alt kademe T3 olmak üzere) bir kademelenme veya ticari faaliyetlerin bir araya getirilmesi veya ayrıştırılması öngörülüyorsa "plan hükümlerinde" da açıklanmış olması koşuluyla T1, T2, T3 sembolleri; çeşitlenmenin öngörülmediği durumlarda ise yalnızca T sembolü kullanılabilir.
15. Eğitim, sağlık, sosyal ve kültürel tesisler gibi sosyal altyapı alanlarının özele dönüştürülmesine yönelik plan değişikliklerinde kullanımın başına "ÖZEL" ifadesi eklenir.
16. "Önemli Alanlar" etüt raporları uyarınca numaralandırılabilir ve raporda öngörülen önlemler plan hükümlerine işlenir.
17. "Liman" kullanımında liman türü parantez içinde büyük harflerle yazılır.
18. "Kıyı Koruma Yapıları" kullanımı dalgakıran, köprü, menfez, istinat duvarı, mendirek ve mahmuz gibi yapıları kapsar.
19. Tünel gösterimi hem karayollarındaki hem de demiryollarındaki tüneller için kullanılabilir.
20. Önemli alanlar etüt raporları uyarınca numaralandırılabilir ve raporda öngörülen önlemler plan hükümlerine işlenir.
21. "Rekreatif Alan" kullanımı Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelikte tanımlanan kullanımı kapsar.
22. "Havaalanı Hava Koridoru" mania planındaki yaklaşma-tırmanma yüzeyleridir.
23. Gösterimler, planların kurgusu, bütünlüğü ile gösterimlerin okunabilirliği ve orijinal ölçülerdeki oranları korunarak ölçeklendirilebilir.

EK-1d**İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİMLER**

	ÇİZGİ TİPİ	SEMBOL	TARAMA	ALAN RENK KODU (RGB)
ALAN KULLANIMLARI				
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI				
EMSAL		E =		
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI				
TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI		TİCTK		255/117/0
TOPLU İŞYERLERİ (.....)		Ti		224/0/33

İMALATHANE TESİS ALANI				241/133/233
SU ÜRÜNLERİ ÜRETİM VE YETİŞTİRME TESİSİ		 SÜA		0/92/230
BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR				
MAKİLİK- FUNDALIK ALAN				180/215/158
KUMSAL-PLAJ		 K/P		255/229/207
YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR				
HAVAALANI HAVA KORİDORU				
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR				
REKREKTİF ALAN				36/186/34

AFET TEHLİKELİ ALANLAR				
ÖNLEMLİ ALAN		 ÖA		ŞEFFAF
KARAYOLLARI				
TÜNEL				
DENİZYOLLARI				
TEKNE İMAL VE BAKIM YERİ		 TİB		204/204/204
KIYI KORUMA YAPILARI		 KKY		204/204/204
DENİZ İNİŞ RAMPASI				204/204/204

KENTSEL TOPLU TAŞIMA GÜZERGÂHLARI				
HAVARAY İSTASYONU				178/178/178
SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ				
SOĞUTMA SUYU ALMA HATTI				

AÇIKLAMALAR:

8. Eğitim, sağlık, sosyal ve kültürel tesisler gibi sosyal altyapı alanlarının özele dönüştürülmesine yönelik plan değişikliklerinde kullanımın başına “ÖZEL” ifadesi ile sembole “Ö” harfi eklenir.
9. “Ticaret Alanı” kullanımında (en üst kademe T1, en alt kademe T3 olmak üzere) bir kademelenme veya ticari faaliyetlerin bir araya getirilmesi veya ayrıştırılması öngörülüyorsa “plan notlarında” da açıklanmış olması koşuluyla T1, T2, T3 sembolleri; çeşitlenmenin öngörülmediği durumlarda ise yalnızca T sembolü kullanılabilir.
10. “Önemli Alanlar” etüt raporları uyarınca numaralandırılabilir ve raporda öngörülen önlemler plan hükümlerine işlenir.
11. “İmalathane Tesisi Alanları”, konut dışı kentsel çalışma alanı içerisinde yer alacak çevre sağlığı yönünden tehlike oluşturmayan imalathaneleri kapsar.
12. Yönetmelikte “Toplu İşyeri” tanımında sayılan faaliyetlerden planda öngörülen faaliyetin adı parantez içinde büyük harflerle yazılır.
13. “Rekreatif Alan” kullanımı Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelikte tanımlanan kullanımı kapsar.
14. “Kıyı Koruma Yapıları” kullanımı dalgakıran, köprü, menfez, istinat duvarı, mendirek ve mahmuz gibi yapıları kapsar.
15. “Havaalanı Hava Koridoru” mania planındaki yaklaşma-tırmanma yüzeyleridir.
16. Gösterimler, planların kurgusu, bütünlüğü ile gösterimlerin okunabilirliği ve orijinal ölçülerdeki oranları korunarak ölçeklendirilebilir.