

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YILLIK VE AYLIK SATIŞ İÇMALI

SIRA	PROJE ADI	2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013		2014 Yılı Ağustos Ayı İtibari ile Toplam Satış			
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)		
1	İSTANBUL											55	10.434.272,28	30	6.050.484,21	292	56.377.362,44	123	28.253.891,22	223	60.067.749,88	174	45.038.851,51		
2	İGAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL																	1746	985.229.286,79	870	615.622.976,42	177	183.967.148,43		
3	İGAOĞLU MY TOWN İSPARTAKÜLE											439	74.695.544,11	127	26.444.439,36	12	3.537.376,23	17	4.833.564,35	3	835.049,50				
4	İGAOĞLU MY WORLD			403	117.485.618,35	883	257.521.052,40	996	323.624.925,72	709	257.562.381,07	429	183.530.406,02	277	185.878.303,02	10	27.411.016,95	10	122.494.218,57	251	106.398.430,18	610	242.430.226,66	97	34.207.970,28
5	İGAOĞLU MY WORLD EUROPE																								
6	ALEMDAĞ EMLAK KONUTLARI																								
7	ATAŞEHİR RESİDENCE	127	26.991.912,21	45	16.884.455,39	14	5.672.673,23	1	480.198,02																
8	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3																								
9	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKÜLE 1																								
10	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKÜLE 2																								
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKÜLE 3																								
12	AVRUPA KONUTLARI TEM																								
13	AVRUPA KONUTLARI TEM 2																								
14	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 1																								
15	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 2																								
16	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 3.																								
17	BAHÇEKENT FLORA																								
18	BAHÇETEPE İSTANBUL																								
19	BATIŞEHİR																								
20	BİZİM EVLER 2																								
21	BİZİM EVLER 3																								
22	BİZİM EVLER 4																								
23	BULVAR İSTANBUL																								
24	BURGAZKENT																								
25	BURGAZKENT ÇARŞI																								
26	DREAMCITY ÇERKEZKÖY																								
27	DUMANKAYA MİKS																								
28	ELITE CITY																								
29	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-1																								
30	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2																								
31	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-3																								
32	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4																								
33	EMLAK KONUT MAVİŞEHİR EVLERİ																								
34	EMLAK KONUT PELIKAN SİTESİ																								
35	ERGENE VADİSİ																								
36	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE																								
37	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE																								
38	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1																								
39	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2																								
40	GÖL PANORAMA EVLERİ																								
41	İSPARTAKÜLE 1																								
42	İDEAL-İST KENT																								
43	İSTMARİNA																								
44	KENT PLUS ATAŞEHİR																								
45	KENT PLUS MİMARİSİNAN																								
46	KÖRFEZKENT 1																								
47	KÖRFEZKENT 2																								
48	KÖRFEZKENT 3. ETAP																								
49	KUASAR İSTANBUL																								
50	MAVİŞEHİR MODERN																								
51	MERKEZ KAYAŞEHİR																								
52	METROPOL İSTANBUL																								
53	MİSİTANBUL EVLERİ																								
54	MY TOWERLAND																								
55	NİDAKÜLE ATAŞEHİR																								
56	NOVUS RESİDENCE																								
57	PARKYAMAŞAM MAVİŞEHİR																								
58	SARPHAN FİNANS PARK																								
59	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI																								
60	SEYRAN ŞEHİR																								
61	SOYAK MAVİŞEHİR																								
62	SOYAK PARK APARTS																								
63	SPRADON QUARTZ																								
64	SPRADON VADI																								
65	STÜDYO 24																								
66	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI																								
67	ŞEHİRİZAR KONAKLARI																								
68	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1																								
69	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2																								
70	UNİKONUT																								
71	UPHILL COURT ATAŞEHİR																								
72	VARYAP MERİDİAN																								
73	YILDIZKENT 1																								
74	YILDIZKENT 2																								
75	YILDIZKENT 3																								
Genel Toplam		540	51.216.071,17	3817	840.307.364,18	2834	797.921.240,01	4206	1.079.849.610,20	3949	1.021.690.569,92	4821	1.250.962.291,04	7713	2.081.040.457,33	12416	3.189.425.305,37	8975	3.344.132.106,74	15141	5.905.935.883,77	5298	2.555.092.435,86		

2014 YILI AYLIK SATIŞ İÇMAL LİSTESİ

SIRA	PROJE ADI	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS		HAZİRAN		TEMMUZ		AĞUSTOS	
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV)
1	İSTANBUL					28	7.814.851,51	21	5.270.297,02	17	4.462.376,25	16	3.697.029,71	26	6.161.742,57	66	17.632.554,45
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL	20	14.457.259,39	18	12.680.445,52	102	105.145.323,73	4	5.686.475,24	3	3.593.267,33	8	7.663.118,81	18	32.290.486,14	4	2.450.772,27
3	AĞAOĞLU MY TOWN İSPARTAKULE																
4	AĞAOĞLU MY WORLD																
5	AĞAOĞLU MY WORLD EUROPE			1	423.762,38	1	407.920,79	3	1.009.900,99	26	9.405.940,58	33	11.507.920,78	19	5.974.306,94	14	5.478.217,82
6	ALEMDAĞ EMLAK KONUTLARI																
7	ATAŞEHİR RESİDENCE																
8	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3																
9	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 1																
10	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 2																
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 3																
12	AVRUPA KONUTLARI TEM																
13	AVRUPA KONUTLARI TEM 2	21	8.646.944,47			15	5.727.423,19	7	2.685.018,53	25	13.332.683,18	31	29.073.332,77	29	16.002.871,31	12	7.377.089,10
14	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 1.	2	621.782,18			19	7.563.366,35	4	1.632.673,27	2	791.089,11						
15	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 2.	2	592.079,21			19	6.136.633,67	3	993.069,31								
16	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 3.																
17	BAHÇEKENT FLORA											189	45568539,69	65	16.688.490,09		
18	BAHÇETEPE İSTANBUL	15	5.071.649,16			2	1.361.694,91	104	98.858.813,54	73	51.598.328,44	236	49.303.500,76	5	1.007.900,97	3	672.277,23
19	BATIŞEHİR	63	31.093.287,46	42	21.321.712,46	37	19.503.894,95	1	608.910,89	32	14.976.297,02	61	31783415,85	2	1.198.019,81	4	2.872.277,23
20	BİZİM EVLER 2																
21	BİZİM EVLER 3																
22	BİZİM EVLER 4	13	6.039.603,95	18	8.384.158,41	44	19.097.822,61			1	497.029,70						
23	BULVAR İSTANBUL	121	48.063.425,13	109	43.622.016,71	113	44.587.336,43	79	32.754.326,67	125	57.599.364,44	81	36.651.812,53	32	13.468.396,03		
24	BURGAZKENT	1	134.653,47														
25	BURGAZKENT ÇARŞI																
26	DREAMCITY ÇERKEZKÖY																
27	DUMANKAYA MIKS	59	16.930.527,93	5	1.142.425,74	43	11.830.392,16	2	3.885.864,41			1	203.762,38	15	20.156.244,51		
28	ELITE CITY	5	1.847.482,80														
29	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-1	4	1.131.683,18	4	1.194.059,40	24	6.279.207,93	3	630.693,07	2	822.772,28					2	529.702,97
30	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2	1	144.554,46	1	286.138,61	12	2.399.999,99			3	901.980,19	2	521.782,18			1	303.960,40
31	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-3																
32	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4	1	148.514,85	3	527.722,77	20	4.191.089,10	3	579.207,93			1	275.247,52				
33	EMLAK KONUT MAVİŞEHİR EVLERİ			2	1.737.288,14			3	1.247.524,75	3	1.380.453,10	2	569.306,93				
34	EMLAK KONUT PELİKAN SİTESİ																
35	ERGENE VADİSİ																
36	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE	71	15.611.004,21	48	10.595.643,55	43	8.387.326,72	57	10.664.950,50	61	12.177.920,78	36	7.267.821,77	20	4.152.277,23	17	4.043.960,40
37	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE	54	11.844.103,02	30	7.418.316,84	31	6.480.297,02	52	11.745.445,54	66	15.514.752,50	51	13.343.861,41	3	17.625.940,60	23	6.408.217,84
38	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1																
39	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2									1	173.267,33	1	133.663,37				
40	GÖL PANORAMA EVLERİ											9	3.048.554,45	13	4.025.049,50	16	6.219.445,53
41	İSPARTAKULE 1																
42	İDEAL-İST KENT																
43	İSTMARINA									111	54.128.595,87	292	181614386,6	22	13.656.263,30	157	91.945.331,73
44	KENT PLUS ATAŞEHİR																
45	KENT PLUS MİMARŞINAN																
46	KÖRFEZKENT 1																
47	KÖRFEZKENT 2																
48	KÖRFEZKENT 3. ETAP	13	2.008.910,90	20	3.167.326,76	41	6.154.455,42	25	3.751.485,17	29	4.532.673,25	46	7.185.148,54	5	847.524,75	11	1.890.401,08
49	KUASAR İSTANBUL																
50	MAVİŞEHİR MODERN																
51	MERKEZ KAYAŞEHİR																
52	METROPOL İSTANBUL	31	17.876.237,63			15	10.299.009,90	6	3.241.584,15	23	14.163.366,35	15	8.580.198,02	3	2.624.752,47	9	5.807.920,80
53	MİSSTANBUL EVLERİ																
54	MY TOWERLAND									47	37.410.296,97	10	11.120.792,08	4	3.478.217,82	116	105.181.039,70
55	NİDAKULE ATAŞEHİR					21	25.718.898,32	26	34.798.728,80	39	49.480.940,68	3	5.955.635,59			150	189.499.999,98
56	NOVUS RESİDENCE					1	965.346,53										
57	PARKYAŞAM MAVİŞEHİR	1	567.796,61	1	567.796,61			1	466.101,69								
58	SARPHAN FİNANS PARK	17	12.144.109,77	5	3.336.633,67	3	2.420.792,08	15	17.530.374,23	10	6.450.998,49	8	9.442.307,77	7	8.449.756,67	5	7.885.047,82
59	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI	1	175.247,52													2	587.699,28
60	SEYRAN ŞEHİR					20	11.960.346,53	15	7.621.287,13	30	15.635.841,58	9	5.187.638,86	42	32.501.914,75	8	4.848.952,00
61	SOYAK MAVİŞEHİR																
62	SOYAK PARK APARTS	21	4.210.693,07	23	4.898.509,87	5	1.125.742,56	20	4.847.393,04	214	39.219.527,23	69	16.565.346,59				
63	SPRADON QUARTZ	3	1.168.316,83			1	303.960,40	3	1.021.782,17	12	3.852.475,25	1	212.871,29	3	982.178,22	4	1.140.594,06
64	SPRADON VADİ																
65	STÜDYO 24	10	1.349.613,85	14	1.549.331,66	5	628.514,86	8	1.359.688,12	8	1.537.816,83	11	1.254.019,81	47	7.058.514,79		
66	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI	2	445.544,55			6	1.317.821,77									1	294.059,41
67	ŞEHİRİZAR KONAQLARI	8	19.319.013,27	1	2.858.050,85	2	4.957.627,12	4	8.032.673,27	4	8.271.102,53			2	4.706.326,56	2	5.016.949,16
68	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1									1	99.009,90						
69	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2					4	403.960,40	3	337.623,76								
70	UNİKONUT	2	551.485,15	6	1.379.207,92	7	1.890.099,02	2	547.524,75	2	461.386,14						
71	UPHILL COURT ATAŞEHİR																
72	VARYAP MERİDİAN	10	8.148.200,19					8	5.786.197,35	3	1.866.336,63	2	1.407.485,32			3	10.381.355,94
73	YILDIZKENT 1																
74	YILDIZKENT 2																
75	YILDIZKENT 3																
GENEL TOPLAM		572	230.343.724,21	351	127.090.547,87	684	325.061.155,97	483	267.694.625,19	972	424.238.880,03	1224	489.138.501,36	382	213.057.175,03	630	478.467.826,20

Yıllık ve aylık satış dağılım tablolarında belirtilen satış rakamları, gerek pazarlama müdürlüğümüz ve gerekse satış ofisleri aracılığıyla satışı kesinleşen bağımsız bölümlerden oluşmaktadır. Opsiyon yapılan bağımsız bölümler bu tablolarda dikkate alınmamaktadır.

NOT Satış işlemi, paranın (peşinat tutarı) yatırılması, kredilerin açılması, hesaba geçilmesi ve alıcını noter huzurunda sözleşmelerini imzalaması ile tamamlanmaktadır. Bu işlemlerin tamamlanması zaman almaktadır. Bu nedenle bir önceki ay veya aylarda açıklanan satış rakamlarının artmasına neden olabilmektedir. Satışlara ilaveler olabileceği gibi iptallerden kaynaklanan azalmalarda söz konusu olabilir. Bilgi edinilmesi önemle rica olunur.