

## BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Aşağıda özellikleri, şartları belirtilen 1 (bir) adet taşınmaz, 2886 Sayılı Yasanın 36. maddesi gereğince "Kapalı Teklif Usulü" ile ihale edilerek satılacaktır.

| Sıra No | Ada-Parsel Adres                                     | Yüzölçümü    | İmar Durumu                | Muhammen Bedel    | Geçici Teminat  |
|---------|--|--------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| 1       | Atatürk Mahallesi, 516 ada 5 parsel sayılı taşınmaz. | 29.347,87 m2 | Turizm+Ticaret+Konut Alanı | 160.000.000,00 TL | 4.800.000,00 TL |

1-İhale Şartnamesi; Büyükçekmece Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü, Mimarsinan Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:24 Büyükçekmece/İSTANBUL adresinde ücretsiz görülebilir ve 2.500,00 TL karşılığında aynı adresten temin edilebilir.

2-İhale 11.04.2017 Salı günü saat 10:00'da Büyükçekmece Belediye Başkanlığı, Kumburgaz Mahallesi, Belediye Caddesi, No:3 adresindeki Ek Hizmet Binasında bulunan 2. Kat Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3-Büyükçekmece İlçesi, Atatürk Mahallesi, 516 ada 5 parsel sayılı taşınmazın, satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilecek olup; taksit sayısı ve miktarı, ödeme takvimi ve tapu devri ile ilgili bilgiler şartnamede belirtilmiştir.

4-İhaleye iştirak etmek isteyenler;

Özel Kişiler: Nüfus cüzdan fotokopisi, Adres Yerleşim Belgesi, Geçici Teminat Makbuzu, Belediyemize Emlak, Çevre Temizlik Vergisi, Kira, Ecrimisil vb. borcu bulunmadığına dair belge ile Şartname bedeline ait makbuzu getireceklerdir.

Tüzel Kişiler: Faaliyet Belgesi, İmza sirküleri, İhaleye katılacak kişinin noter onaylı yetki belgesi, Ticaret Sicil Gazetesi, Ortak Katılım olması halinde ortaklık belgesi, Geçici teminat makbuzu, Belediyemize Emlak, Çevre Temizlik Vergisi, Kira, Ecrimisil vb. borcu bulunmadığına dair belge ile Şartname bedeline ait makbuzu getireceklerdir.

5-İhaleye iştirak etmek isteyen istekliler, yukarıda belirtilen belgelerle birlikte şartnamede belirtildiği şekilde hazırlayacakları teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını en geç 10.04.2017 günü mesai bitimine kadar Büyükçekmece Belediye Başkanlığı, Mimarsinan Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:24 Büyükçekmece/İSTANBUL adresindeki Yazı İşleri Müdürlüğü'ne sıra numaralı alındılar karşılığında verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

6-Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

7-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.