

TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

TAŞINMAZ MAL SATIŞ LİSTESİ																
İLÇESİ	MEVKİİ	ADA / PARSEL	NİTELİK	BLOK NO	SIRA NO	BULUNDUĞU KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	DAİRE TİPİ	ARSA PAYI	CEPHESİ	KONUT BRÜT ALANI (m ²)	NET ALAN	MUHAMMEN BEDEL (TL.)	GEÇİCİ TEMİNAT % 3 (TL.)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ÇANKAYA	ÇAYYOLU (KORU)	61081/3	MESKEN	B2	1	20/21/22. Kat	39	Tripleks	93/23154			241,51	610.000,00	18.300,00	28.04.2016	14.00
ÇANKAYA	ÇAYYOLU	43587/12	VİLLA	-	2	Zemin Kat	2	4 + 1	666/27333			436,00	960.000,00	28.800,00	28.04.2016	14.05
					3	Zemin Kat	3	4 + 1	666/27333			436,00	880.000,00	26.400,00	28.04.2016	14.05
					4	Zemin Kat	7	4 + 1	666/27333			436,00	880.000,00	26.400,00	28.04.2016	14.05
					5	Zemin Kat	11	4 + 1	666/27333			436,00	880.000,00	26.400,00	28.04.2016	14.05
YENİMAHALLE	KARDELEN	15005/6	MESKEN	B	6	1. Bodrum	1	4 + 1	117/4371	KD	154,05	130,27	176.000,00	5.280,00	28.04.2016	14.10
					7	Zemin Kat	3	4 + 1	128/4371	KD	174,45	149,01	255.000,00	7.650,00	28.04.2016	14.10
					8	Zemin Kat	4	4 + 1	128/4371	GB	174,45	149,01	260.000,00	7.800,00	28.04.2016	14.10
					9	3. Kat	9	4 + 1	144/4371	KD	174,45	149,01	298.000,00	8.940,00	28.04.2016	14.10
					10	4. Kat	11	4 + 1	144/4371	KD	174,45	149,01	317.000,00	9.510,00	28.04.2016	14.10
					11	4. Kat	12	4 + 1	144/4371	GB	174,45	149,01	322.000,00	9.660,00	28.04.2016	14.10
					12	5. Kat	13	4 + 1	144/4371	KD	174,45	149,01	332.000,00	9.960,00	28.04.2016	14.10
					13	5. Kat	14	4 + 1	144/4371	GB	174,45	149,01	337.000,00	10.110,00	28.04.2016	14.10

Mülkiyeti, Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı'na ait yukarıda yazılı listede yer alan taşınmazların Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 24.12.2015 tarih ve 3010/7320, 3009/7321, 3006/7324, sayılı kararları ve Başkanlık Makamının 28.03.2016 tarih ve 417-4691, 418-4692 ile 03.03.2016 tarih ve 318-3581, sayılı Olur'ları ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36. Maddesi hükümlerince kapalı Teklif Usulüyle ihale edilerek, "Taşınmaz Mal Satış İlan Listesinde"ki bedeller üzerinden peşin; perakende mülkiyet satışı yapılacaktır.

1 - İstekliler; İhale Şartnamesini ve diğer eklerini, mesai saatleri içerisinde; Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No: 5 Yenimahalle / ANKARA adresinde bulunan Ankara Büyükşehir Belediyesi, Yeni Hizmet Binasının 14. Katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Yeni Yerleşimler Şube Müdürlüğü'nde görebilir ve "Taşınmaz Mal Satış Şartnamesini" 400,00.- " (Dört yüz Türk Lirası) ücret karşılığında en geç 27/04/2016 Çarşamba günü, saat 16.00'ya kadar satın alabilirler. Ayrıca ihale ilan bilgilerine www.ankara.bel.tr adresinden ulaşılabilir.

2 - Artırma ve İhale; 28/04/2016 Perşembe günü, Saat 14.00, 14.05 ve 14.10'da Ankara Büyükşehir Belediyesi, Yeni Hizmet Binası, Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No: 5 Kat 18 Yenimahalle / ANKARA adresinde bulunan Encümen salonunda, Belediye Encümenince yapılacaktır.

3 - Teklif mektupları, en geç 28/04/2016 Perşembe günü saat 12.00'ye kadar sıra numaralı makbuz mukabilinde ihaleyi / artırmayı yapacak Ankara Büyükşehir Belediyesi, Yeni Hizmet Binası, Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No: 5 Kat 7 Yenimahalle / ANKARA adresinde bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'na verilecektir. Teklifler, iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme koyulmayacak olan tekliflerin alınıp zamanı bir tutanakla tespit edilir. İhale Komisyon Başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.

4 - İstekliler, Şartnamenin 2. Maddesinde yazılı "İhaleye girebilmek için isteklilerde aranan şartları" sağlamak zorundadır. Şartnameye uygun olmayan veya içinde şartname hükümleri dışında şartlar ihtiva eden teklifler geçersiz sayılacaktır. Buna göre İsteklilerde aranacak bilgi ve belgeler;

- Kimlik ve Yetki Belgeleri,
- İkametgah Belgesi,
- Teminat Alındı Makbuzu veya Banka Teminat Mektubu,
- Yer Görme Belgesi,
- Şartname Alındı Makbuzu,
- Teklif Mektubu,
- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi,

5 - İhalenin Alıcıya 2886 Sayılı Kanunu'nun 32. maddesine göre tebliğ tarihinden itibaren 15 (Onbeş) gün içinde; ALICI, satış bedelinin tamamını, şartnamenin 15. Maddesinde belirtilen (tapu harçları hariç) KDV, İlan bedeli, Damga vergisi, Karar pulu ve diğer giderlerle birlikte Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı veznelerine veya banka hesaplarına peşin olarak ödeyecektir. Ödemeler yapıldıktan sonra ihale konusu taşınmazın / taşınmazların ALICI adına tapu devri yapılarak, Geçici Teminatları iade edilecektir. Yukarıda belirtilen yükümlülükleri ALICI yerine getirmediği takdirde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat gelir kaydedilir.

6 - İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar içerisinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN' ce uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise, İta Amiri'nin ONAY'ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amirinin ihaleyi onaylamayıp iptal etmesi halinde istekli, idareye karşı her hangi bir hak iddiasında bulunamaz.

7 - İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

İDARENİN ADI : ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BİRİM : EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI YENİ YERLEŞİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

ADRES : EMNİYET MAHALLESİ HİPODRUM CADDESİ NO: 5 KAT 14 YENİMAHALLE / ANKARA

TELEFON : 0 312 507 25 60

FAX : 0 312 507 26 11

İlan olunur.