

## TAŞINMAZLARDAKİ BELEDİYE HİSSELERİ SATILACAKTIR

### **Altındağ Belediye Başkanlığından:**

Altındağ İlçesi sınırları içerisindeki; Feridun Çelik, Doğanentepe, Başpınar, Güneşevler, Beşikkaya, Hacılar, Önder, Alemdağ, Battalgazi, Çamlık, Yunusemre, Gültepe, Yıldıztepe mahallelerinde bulunan ve aşağıda, mahallesi, ada, parsel numarası belirtilen taşınmazlardaki Belediyemiz hisselerinin; 2886 sayılı Yasanın 45. maddesine göre açık arttırma suretiyle İhale satışı yapılacak olup; hesaplanan diğer vergi ve harçlar ile tüm giderler peşin olarak tahsil edilecektir.

1 - İhale aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde Samanpazarı Anafartalar Caddesi üzerinde No: 177'de bulunan Altındağ Belediye Sarayı Başkanlık Binasında toplanan ENCÜMEN huzurunda yapılacaktır.

2 - Bu ihaleye ait şartname, Altındağ Belediye Sarayı 3.Katta bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir ve Geçici Teminat bedelleri en geç 25 Aralık 2018 16:00'ya kadar yatırılacaktır.

3 - İhaleye girebilmek için isteklilerden şu şartlar aranır.

İsteklinin gerçek kişi olması halinde; Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde kanuni ikametgahının olması gerçek kişinin yabancı uyruklu olması halinde, Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde gayrimenkul iktisap edebileceğini gösterir Dışişleri Bakanlığı veya Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünden alınmış belgeyi ibraz etmeleri ihaleye ortak olarak girecek şahısların noterden onaylı ortaklık sözleşmelerinin ibrazı,

İsteklinin bir şirket olması halinde; İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinin kayıtlı olduğu Ticaret Odasından veya resmi bir kurumdan şirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette bulunduğu dair ihalenin ilan tarihinden sonra alınmış bir belgeyi ibraz etmesi şirketin sirkülerinin veya şirket adına tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin vekili olduğunu gösterir noterden tasdikli vekaletnamelerinin ibrazı gerekmektedir.

İstekli Tüzel Kişi olması halinde; Tüzel kişiliği gerçek şahsın temsil etmesi halinde, temsil yetkisine haiz olduğunu gösterir bir belgenin ibrazı, tüzel kişiliği kanıtlayan bir belgenin verilmesi, temsil yetkisine sahip kimselerin noterden tasdikli imza sirküleri ibraz etmeleri gerekmektedir. İsteklinin yabancı uyruklu bir şirket olması halinde, Yabancı Uyruklu gerçek kişilerden aranan belge ile birlikte (Bu belgenin şirkete uygunluğu gerekmektedir.) Türkiye'de şirketin faaliyetine müsaade edildiğini gösteren ilgili resmi kurumdan alınan belgenin ibrazı,

İsteklinin bir dernek, federasyon, konfederasyon ve vakıf olması halinde; Dernek, federasyon, konfederasyon veya vakıf genel merkezinin bulunduğu yerde halen faaliyette bulunduğu dair resmi mercilerden ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış belgenin ibrazı, dernek, federasyon, konfederasyon veya vakıf genel kurulunca gayrimenkul alınması hususundaki genel kurul kararının tasdikli suretinin ibrazı, dernek, federasyon, konfederasyon veya vakfı temsile yetkili kılınanların noterden tasdikli imza sirkülerinin ibrazı gerekmektedir.

No	Mahalle	Ada	Parsel	Parselin Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Satılan Hisse (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup> fiyatı (TL)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	FERİDUNÇELİK	24001	5	2.650,00	115,34	350	40.369,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
2	FERİDUNÇELİK	23993	1	1.570,00	170,00	375	63.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
3	FERİDUNÇELİK	24022	10	1.700,00	167,40	390	65.286,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
4	FERİDUNÇELİK	24018	2	1.500,00	22,00	350	7.700,00 ₺+ (%18) KDV	250,00 ₺	26.12.2018	14:00
5	FERİDUNÇELİK	24019	15	1.509,00	210,01	400	84.004,00 ₺+ (%18) KDV	2.750,00 ₺	26.12.2018	14:00
6	FERİDUNÇELİK	24128	16	1.450,88	70,63	450	31.783,50 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
7	FERİDUNÇELİK	24000	2	1.312,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
8	FERİDUNÇELİK	24000	10	1.681,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
9	DOĞANTEPE	24499	3	1.449,98	64,00	375	24.000,00 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
10	DOĞANTEPE	24499	3	1.449,98	64,00	375	24.000,00 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
11	DOĞANTEPE	23830	1	1.212,91	170,00	390	66.300,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
12	DOĞANTEPE	23807	9	940,55	116,57	425	49.542,25 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
13	BAŞPINAR	24165	12	5.182,00	159,00	500	79.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
14	BAŞPINAR	24165	12	5.182,00	160,00	500	80.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
15	GÜNEŞEVLER	23738	14	1.518,56	170,00	525	89.250,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
16	GÜNEŞEVLER	23738	14	1.518,56	170,00	525	89.250,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
17	GÜNEŞEVLER	23738	14	1.518,56	170,00	525	89.250,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
18	GÜNEŞEVLER	23738	20	1.306,50	73,51	560	41.165,60 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
19	GÜNEŞEVLER	23744	2	1.207,00	150,00	525	78.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
20	GÜNEŞEVLER	23746	22	1.700,42	168,42	525	88.420,50 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
21	BEŞİKKAYA	22063	7	1.103,24	170,00	375	63.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
22	BEŞİKKAYA	20759	4	626	155,50	390	60.645,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
23	BEŞİKKAYA	22063	6	1.096,84	155,00	375	58.125,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
24	BEŞİKKAYA	24062	9	1.000,00	179,00	450	80.550,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00

25	BEŞİKKAYA	20772	7	675	168,75	350	59.062,50 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
26	BEŞİKKAYA	20772	7	675	168,75	350	59.062,50 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
27	BEŞİKKAYA	20772	7	675	168,75	350	59.062,50 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
28	BEŞİKKAYA	22063	8	1.080,27	170,00	375	63.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
29	HACILAR	24595	2	2.549,15	45,07	500	22.535,00 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
30	HACILAR	24043	2	2.901,00	100,00	600	60.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
31	HACILAR	24043	2	2.901,00	111,00	600	66.600,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
32	ÖNDER	22455	2	437	72,00	1000	72.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
33	ÖNDER	22455	3	462	101,00	1000	101.000,00 ₺+ (%18) KDV	3.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
34	ÖNDER	22457	4	700	100,00	1000	100.000,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
35	ÖNDER	22457	5	882	28,00	1250	35.000,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
36	ALEMDAĞ	21880	4	924	161,00	550	88.550,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
37	BATTALGAZİ	24311	1	1.078,00	152,00	550	83.600,00 ₺+ (%18) KDV	3.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
38	FERİDUNÇELİK	23940	8	2.185,00	130,00	375	48.750,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
39	FERİDUNÇELİK	23941	5	1.439,00	150,00	350	52.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
40	FERİDUNÇELİK	23942	6	1.539,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
41	FERİDUNÇELİK	23942	6	1.539,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
42	FERİDUNÇELİK	24008	9	1.529,00	145,00	400	58.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
43	FERİDUNÇELİK	24008	10	1.691,00	170,00	400	68.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
44	FERİDUNÇELİK	19355	2	191	191,00	250	47.750,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
45	ÖNDER	24259	1	2.304,00	140,00	475	66.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
46	BAŞPINAR	24172	1	4.294,56	159,00	375	59.625,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
47	BAŞPINAR	24172	1	4.294,56	159,00	375	59.625,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
48	BAŞPINAR	24165	13	5.355,94	97,94	500	48.970,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
49	BEŞİKKAYA	20772	3	675	77,00	375	28.875,00 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
50	BEŞİKKAYA	20772	3	675	77,00	375	28.875,00 ₺+ (%18) KDV	1.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
51	BEŞİKKAYA	20772	8	940	176,75	375	66.281,25 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00

52	GÜNEŞEVLER	23711	5	1.005,13	130,00	600	78.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
53	FERİDUNÇELİK	24142	3	1.276,76	170,00	375	63.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
54	FERİDUNÇELİK	24020	16	1.761,00	161,75	375	60.656,25 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
55	FERİDUNÇELİK	24020	16	1.761,00	161,75	375	60.656,25 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
56	FERİDUNÇELİK	24020	17	1.318,00	162,00	375	60.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
57	FERİDUNÇELİK	24016	5	1.760,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
58	FERİDUNÇELİK	24018	1	1.475,00	157,00	350	54.950,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
59	FERİDUNÇELİK	24017	19	1.500,00	170,00	350	59.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
60	FERİDUNÇELİK	24122	8	1.357,65	150,00	390	58.500,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
61	FERİDUNÇELİK	24122	12	1.674,79	170,00	400	68.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
62	ÇAMLIK	24483	5	1.248,95	150,00	375	56.250,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
63	DOĞANTEPE	23798	5	1.033,54	170,00	400	68.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
64	DOĞANTEPE	23798	5	1.033,54	170,00	400	68.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
65	DOĞANTEPE	23798	7	1.034,10	120,09	400	48.036,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
66	DOĞANTEPE	23798	7	1.034,10	121,00	400	48.400,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
67	DOĞANTEPE	23805	3	1.197,45	180,00	400	72.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
68	DOĞANTEPE	23805	3	1.197,45	180,00	400	72.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
69	DOĞANTEPE	24501	1	1.624,94	160,00	375	60.000,00 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
70	DOĞANTEPE	24501	1	1.624,94	160,65	375	60.243,75 ₺+ (%18) KDV	2.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
71	ÇAMLIK	24480	6	1.015,52	118,93	400	47.572,00 ₺+ (%18) KDV	1.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
72	FERİDUNÇELİK	24131	7	1.536,64	170,00	475	80.750,00 ₺+ (%18) KDV	2.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
73	YUNUSEMRE	23523	1	5.043,29	645,00	725	467.625,00 ₺+ (%18) KDV	14.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
74	GÜLTEPE	24273	6	4.010,00	4010,00	750	3.007.500,00 ₺+ (%18) KDV	90.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
75	YILDIZTEPE	22365	1	2.833,00	2833,00	770	2.181.410,00 ₺+ (%18) KDV	65.500,00 ₺	26.12.2018	14:00
76	YILDIZTEPE	22367	1	4.242,00	4242,00	770	3.266.340,00 ₺+ (%18) KDV	98.000,00 ₺	26.12.2018	14:00
77	YILDIZTEPE	22370	1	4.621,00	3316,00	770	2.553.320,00 ₺+ (%18) KDV	77.000,00 ₺	26.12.2018	14:00