

SULTANGAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	
PLANIN ISMI	HABİPLER MAHALLESİNDEKİ 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1886, 1887 ADALAR ve KISMEN TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI TADILATIDIR.
Pafta No	F21C12B Ölçek: 1/5000
ÇİZEN	Izzet MUTLU Şehir Plancısı
ŞEF	Atilla YÖRÜKER Harita Mühendisi
MÜDÜR	Ahmet ÇAKAN İnşaat Mühendisi
TEKNİK BAŞKAN YRD.	Nurgün GÜNGÖREN İnşaat Mühendisi

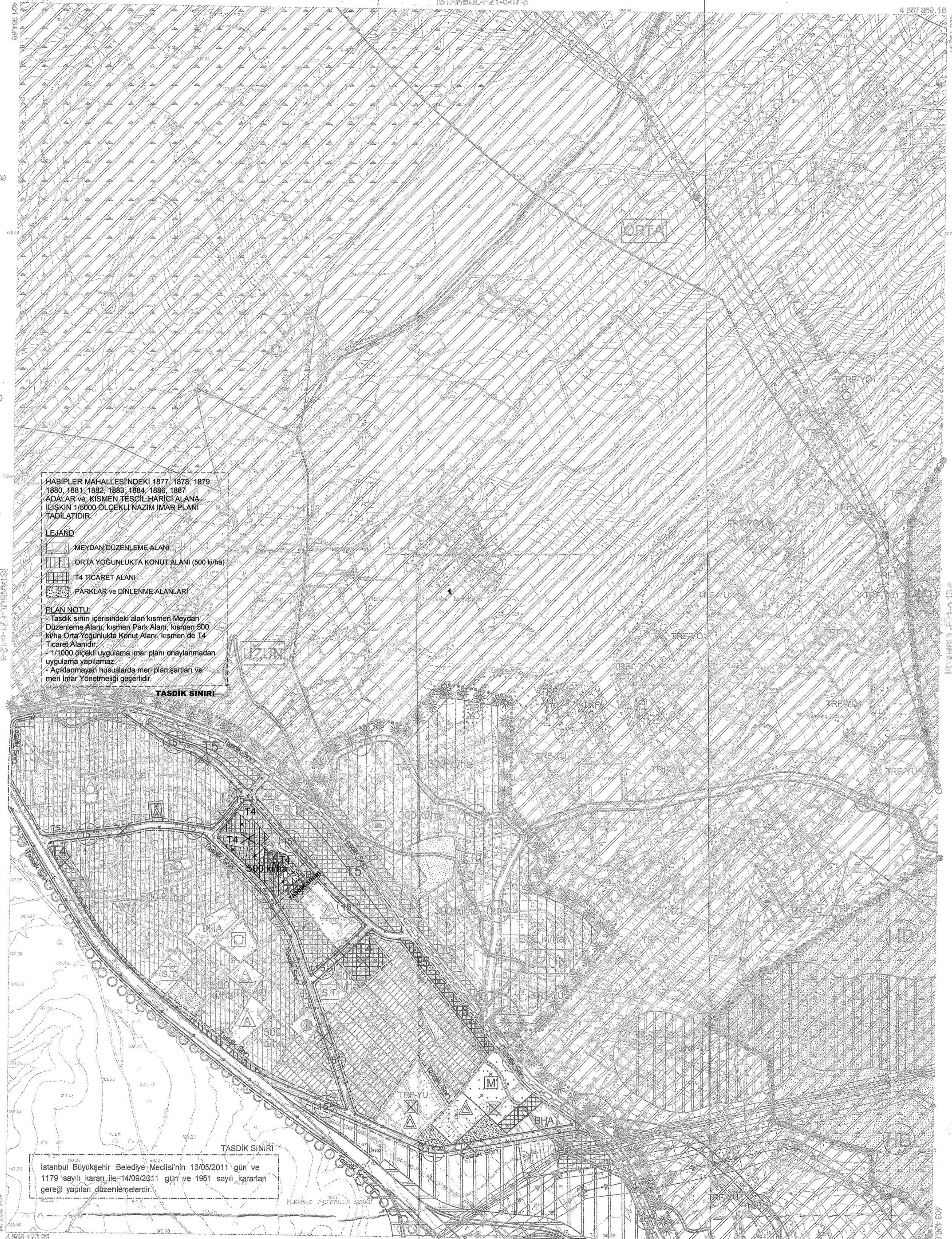
SULTANGAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.02.2014 tarih ve 12.152 sayılı yazısı eki plan paftasıdır.

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12.02.2014 gün ve 102 sayılı kararı ile aynen tasdik edilmiş kararın eki olan plan paftasıdır.

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 02.02.2014 tarih ve 1315 sayılı yazısı eki plan paftasıdır.

Pınar ÇÖŞKÜN Müdür

Halil BAŞOL Planlama Müdürü



HABİPLER MAHALLESİNDEKİ 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1886, 1887 ADALAR ve KISMEN TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI TADILATIDIR.

- LEJAND**
- MEYDAN DÜZENLEME ALANI
  - ORTA YOĞUNLUKTA KONUT ALANI (500 KİHA)
  - T4 TİCARET ALANI
  - PARKLAR ve DİNLENME ALANLARI

**PLAN NOTU:**  
- Tasdik sınırı içerisindeki alan kısmen Meydan Düzenleme Alanı, kısmen Park Alanı, kısmen 500 KİHA Orta Yoğunlukta Konut Alanı, kısmen ise T4 Ticaret Alanıdır.  
- 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onaylanmadan uygulama yapılamaz.  
- Açıklanmayan hususlarda meri plan şartları ve meri İmar Yönetmeliği geçerlidir.

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/05/2011 gün ve 1179 sayılı kararı ile 14/09/2011 gün ve 1951 sayılı kararları gereği yapılan düzenlemelerdir.

11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

Konut alanları ve park alanları için en son güncellenen TÜTİM ve Değer 2008'de uygulanması, GİRİŞİMLİ ve Transvarensi Alınacak (TNA) tedbirlerinden, diğerlerinden;  
Kasım 2008 tarihinden itibaren tarihli hava fotoğraflarından üretilen 1/1000 ölçekli sayısal haritaların hazırlanması genelinde yer alan düzenlemelerdir.  
Yapılan Sayısal Fotoğrafya çalışmaları; Sayısal Harita Ölçme ve Harita Bilimi; Yüksekliğin Ölçülmesi ANA-KONTROL + İNİG + KUTLUSEY (Çizim Ölçümü)

1:5000

Proje Yürütücüsü  
Alihan ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

KONTROL  
İBB Harita Müdürlüğü  
Cemal ÖZAZICI Harita Mühendisi  
Cemal AYDIN Harita Mühendisi (Şef)  
Seyhan KARATAŞ Müdele Yardımcısı

**ONAY**  
İstanbul İmar 1/1000 Ölçekli Sayısal Fotogrametrik Haritaların Üretilecek Olması İçin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
23.01.2011  
Yılmaz YILDIZ Harita Müdürü  
İrfan UZUN Genel Sekreter Yardımcısı