

T.C. Karaburun (Sulh Hukuk Mah.) Satış Memurluğu

Kıymeti : 52.359,70 TL
KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış Günü** : 19/08/2014 günü 10:00- 10:10 arası
2. **Satış Günü** : 25/09/2014 günü 10:00- 10:10 arası

Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

8 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Karaburun İlçe, 436 Ada No, 10 Parsel No, Mordoğan Çataalkaya Köyü 440,27,38 m2 arsa vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese edilerek ve taşınmazın alanı, büyüklüğü, imar durumu, çevre tanzimi, inşaatta kullanılan malzemelerin teknik özellikleri ve emsallerine göre avantaj ve dezavantajları, satılabilirliği, kullanım şekli ile yöredeki alım- satım ve kiralama ilişkileri ile bunların parsel değerleri, belediye alt yapı hizmetlerinden yararlanabilir olması,

Adresi : Karaburun İlçesi Mordoğan Çataalkaya Köyü

Yüzölçümü : 440,27

Arsa Payı : Tam

İmar Durumu : Çataalkaya 436 Ada 10 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde TAKS:0,15, KAKS:0,30 iki kat konut imarlı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 57.635,10 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış günü** : 19/08/2014 günü 10:30 - 10:40 arası
2. **SATIŞ günü** : 25/09/2014 günü 10:30 - 10:40 arası

Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

9 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Karaburun İlçe, 436 Ada No, 11 Parsel No, Mordoğan Çataalkaya Köyü 441,65 m2 arsa vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese edilerek ve taşınmazın alanı, büyüklüğü, imar durumu, çevre tanzimi, inşaatta kullanılan malzemelerin teknik özellikleri ve emsallerine göre avantaj ve dezavantajları, satılabilirliği, kullanım şekli ile yöredeki alım- satım ve kiralama ilişkileri ile bunların parsel değerleri, belediye alt yapı hizmetlerinden yararlanabilir olması,

Adresi : Karaburun İlçesi Mordoğan Çataalkaya Köyü

Yüzölçümü : 441,65 m2

Arsa Payı : Tam

İmar Durumu : Çataalkaya 436 Ada 11 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde TAKS : 0,15, KAKS:0,30 iki kat konut imarlı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 57.414,50 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış günü** : 19/08/2014 günü 11:00- 11:10 arası
2. **Satış günü** : 25/09/2014 günü 11:00 - 11:10 arası

Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

10 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Karaburun İlçe, 436 Ada No, 12 Parsel No, Mordoğan Çataalkaya Köyü 443,03 m2 arsa vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese edilerek ve taşınmazın alanı, büyüklüğü, imar durumu, çevre tanzimi, inşaatta kullanılan malzemelerin teknik özellikleri ve emsallerine göre avantaj ve dezavantajları, satılabilirliği, kullanım şekli ile yöredeki alım- satım ve kiralama ilişkileri ile bunların parsel değerleri, belediye alt yapı hizmetlerinden yararlanabilir olması,

Adresi : Karaburun İlçesi Mordoğan Çataalkaya Köyü

Yüzölçümü : 443,03 m2

Arsa payı : Tam

İmar Durumu : Çataalkaya 436 Ada 12 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde TAKS : 0,15, KAKS:0,30 iki kat konut imarlı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 57.593,90 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler:

1. **Satış Günü** : 19/08/2014 günü 11:30 - 11:40 arası
2. **Satış Günü** : 25/09/2014 günü 11:30 - 11:40 arası

Satış Yeri : KARABURUN ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

11 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmirli, Karaburun İlçe, 436 Ada No, 13 Parsel No, Mordoğan Çataalkaya Köyü 444,41 m2 arsa vasıflı taşınmaz fiziksel özellik, büyüklük, imar durumu, konum, görülebilirlik, alt yapı imkanı gibi kriterler dahilinde mukayese

ölçe
alar
Kıy
KD
Kay
1. S
2. S
Sat
15
Öz
Ça
dur
edi
kul
de
iliş
olr
Ac
Yü
Ar
İm
öl
al
K
K
K
1.
2.
S
1
Ç
Ç
d
e
k
c
i
c
/