

ANKARA DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi Köyü	Ada	Parsel	Satılacak Olan Taşınmazlar		İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati
						Yüzölçüm (m2)	Hazine His.m2				
1	06020107353	Çankaya	Balgat	29188	1	2.987,00	1.728,00	Kentsel Servis Alanı	9.600.000,00	1.920.000,00	09:00
2	06020107584	Çankaya	Lodumu	28684	1	4.574,00	4.574,00	Ticari Rekreasyon Alanı	4.574.000,00	914.800,00	09:10
3	06040109961	Gölbaşı	Karaoğlan	114972	3	8.734,00	8.734,00	Konut Dışı kentsel Çalışma Alanı	3.057.000,00	611.400,00	09:20
4	06020107585	Çankaya	Lodumu	28519	1	2.786,00	2.786,00	Konut Alanı	2.925.300,00	585.060,00	09:30
5	06020101819	Çankaya	Söğütözü	28383	3	1.931,00	885,00	Kreş Alanı	2.433.750,00	486.750,00	09:40
6	06030102951	Etimesgut	Şeker	16828	2	5.018,00	2.835,00	Ozel Sağlık Tesis Alanı	2.126.250,00	425.250,00	09:50
7	06020107572	Çankaya	Lodumu	28671	1	1.635,00	1.635,00	Konut Alanı	1.430.625,00	286.125,00	10:00
8	06080101421	Yenimahalle	Alacaatlı	44932	2	5.000,00	2.026,00	Konut Alanı	1.115.000,00	223.000,00	10:10
9	06080100305	Yenimahalle	Ergazi	42142	8	1.259,00	810,00	Konut Alanı	607.500,00	121.500,00	10:20

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar 31/12/2013 tarihinde karşılığında belirtilen saatte, 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile sırasıyla Defterdarlık ihale salonunda Anıt Emlak Müdürlüğüne teşekkül edecek komisyon huzurunda sırasıyla ayrı ayrı ihale ile satılacaktır.

2-İhaleye katılacak isteklilerin;

a-Geçici Teminat Bedelinin Defterdarlığımız Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuzun, (2886 Sayılı Kanunun 26.maddesinde belirtilen değerlerden herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde "Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması" gerekir.)

b-Gerçek kişilerin; Tebligat için Türkiye'de adresi gösteren Yasal yerleşim yeri belgesini (İkametgah ilmuhaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arka-önü nüfus cüzdanı fotokopisinin,

c-Tüzel kişilerin; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin veya Vekaletname verilmesi halinde belge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin,

İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.

3-Kiralanacak taşınmazda ihale bedeli peşin ödeneceği gibi 1/4'ü peşin geri kalan kısım üçer aylık dönemler halinde üç taksitte tahsil edilecektir. Ayrıca ihale bedeli üzerinden; kati teminat, Damga vergisi ve karar pulu bedeli alınacaktır.

4-Taşınmazların ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep üzerine, ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısma yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde 8 eşit taksitlendirme yapılabilecektir.

5-Taşınmazlara ait şartnameler mesai saatleri içerisinde; Mithatpaşa cad. No:9 Kızılay/ANKARA adresinde bulunan Anıt Emlak Müdürlüğü İhale Servisinde görülebilir.

6-Hazine taşınmazlarının satışı KDV den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine tabi değildir.

7-Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca; "Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.ankdet.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir."

(TEL: 0312-432 23 00...06 Dahili: 1289/1290 İLAN OLUNUR.

(Basın: 77253- www.blk.gov.tr)

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr'de.