

CUMHURBAŞKANI KARARLARI



Karar Sayısı: 4878

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Adana ili, Sarıçam ilçesi, Çarkıpare Mahallesi, 187 ada, 1 parseldeki, 2.846,65 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde “satış” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihale sonucunda verilen;

“Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Adana ili, Sarıçam ilçesi, Çarkıpare Mahallesi, 187 ada 1 parsel numaralı, 2.846,65 m² yüzölçümlü taşınmazın 18.100.000.- (Onsekizmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren HMK Tütün ve Tütün Mamulleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, HMK Tütün ve Tütün Mamulleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,”

dair 14/10/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 4879

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, mülkiyeti Elektrik Üretim A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İzmir ili, Aliağa ilçesi, Aliağa Mahallesi, 872 ada, 4 parseldeki 39,862,35 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde “satış” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihale sonucunda verilen;

“Elektrik Üretim A.Ş. adına kayıtlı; İzmir ili, Aliağa ilçesi, Aliağa Mahallesi, 872 ada 4 parsel numaralı, 39.862,35 m² yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların; 130.000.000.-(Yüzotuzmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren CSY Global Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, CSY Global Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,”

dair 16/9/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu Karar çerçevesinde Taşınmaz Satış Sözleşmesinin imzalanması ile iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 4880

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Mersin ili, Silifke ilçesi, Taşucu Mahallesi'ndeki Taşucu Limanı'nın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde 40 yıl süreyle "İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemiyle ve liman geri sahasında yer alan 8796 parseldeki taşınmaz ile üzerindeki tüm yapı ve tesislerin "Satış" yöntemiyle bir bütün halinde özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihale sonucunda verilen;

"Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.'ye ait; Mersin ili, Silifke ilçesi, Taşucu Mahallesi'nde bulunan Taşucu Limanı'nın "işletme hakkının verilmesi" yöntemi ve Mersin ili, Silifke ilçesi, Taşucu Mahallesi'nde, Taşucu Limanı geri sahasında yer alan, Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. mülkiyetindeki 8796 parsel numaralı, 714.200,23 m2 yüzölçümlü "Sanayi Tesis Alanı" imarlı taşınmaz ile üzerinde bulunan tüm yapı ve tesislerin 'satış' yöntemi ile bir bütün halinde; 684.000.000,-(Altyüzseksendörtmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren CEY Grubu Ortak Girişimi (Ceynak Lojistik ve Ticaret A.Ş. - Ceyport Terminal Lojistik ve Ticaret A.Ş.)'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine ve satışına, CEY Grubu Ortak Girişimi (Ceynak Lojistik ve Ticaret A.Ş. – Ceyport Terminal Lojistik ve Ticaret A.Ş.)'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,"

dair 22/9/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu karar çerçevesinde Taşucu Limanı'nın İşletme Hakkı Devir ve Satış Sözleşmesinin imzalanması ile iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Karamamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 4881

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonunca, Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait olan ve özelleştirme kapsam ve programında bulunan Topçam Hidroelektrik Santrali ile bu Santral tarafından kullanılan taşınmazların, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihale sonucunda verilen;

"Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait; Topçam Hidroelektrik Santrali ile bu Santral tarafından kullanılan taşınmazların; 925.000.000.- (Dokuzyüzyirmibeşmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Bilgin Güç Santralleri Enerji Üretim Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine, Bilgin Güç Santralleri Enerji Üretim Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 920.000.000.- (Dokuzyüzyirmimilyon) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Nokta Yatırım Holding Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının verilmesine, Nokta Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,"

dair 30/9/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına ve bu karar çerçevesinde işletme hakkının verilmesi sözleşmesinin imzalanması ile iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 4046 sayılı Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 4882

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Mamak ilçesi, Kızılca Mahallesi 1087 ada, Ortaköy Mahallesi 964 ada ve Nenek Mahallesi 101 ada 129 parselle yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 21/6/2021 tarihli ve 4101 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda;

1) İmar planlarının bütüncül olmadığı, parsel bazında ve parçacı olduğu, yapılaşma koşulları, yapı yaklaşma mesafeleri, rapor içeriği, kurum görüşleri, planlama alanı dışına plan kararı getirilmesi hususlarına ilişkin itirazların reddedilmesine,

2) Maden sahasına ilişkin itirazın kabul edilerek ve planlama alanı içerisinde geçen enerji nakil hatlarının düzenlenmesi gerektiğinden; bu kapsamda söz konusu parsellere ilişkin “Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, Resmi Kurum Alanı, Anaokulu Alanı, İlkokul Alanı, Lise Alanı, Eğitim Alanı, Yüksek Öğretim Tesisi Alanı, Sağlık Tesisi Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Cami, Maden Sahası, Park Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına,

3) İş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına,

3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

2/12/2021 TARİHLİ VE 4882 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 101 ADA 129 NO.LU PARSEL
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

 PLAN ONAMA SINIRI

YERLEŞİM ALANLARI

 MESKUN (YERLEŞİK VE PLANLI ALANLAR)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 MADENCİLİK FAALİYET SAHASI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

 ÜNİVERSİTE ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

 BİRİNCİ DERECE YOL

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

 ENERJİ NAKİL HATTI

 DOĞALGAZ BORU HATTI

RT



ÖLÇEK: 1/100.000

İL : ANKARA
İLÇE : MAMAK
ADA/PARSEL : KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI : ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ
1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ
101/129 PARSELLER 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE
DÜZENİ PLANI
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN
EDİLEBİLİR.

**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 101 ADA 129 NO.LU PARSEL
1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

□ PLAN ONAMA SINIRI

YERLEŞİM ALANLARI

■ MEŞKUN (YERLEŞİK VE PLANLI ALANLAR)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

■ YUKSEK ÖĞRETİM ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

■ MADENCİLİK FAALİYET SAHAŞI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

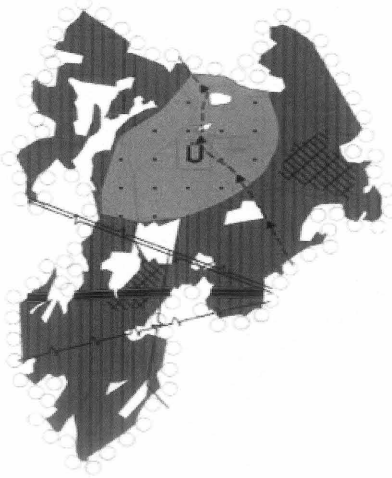
ULAŞIM

■ BİRİNCİ DERECE YOL

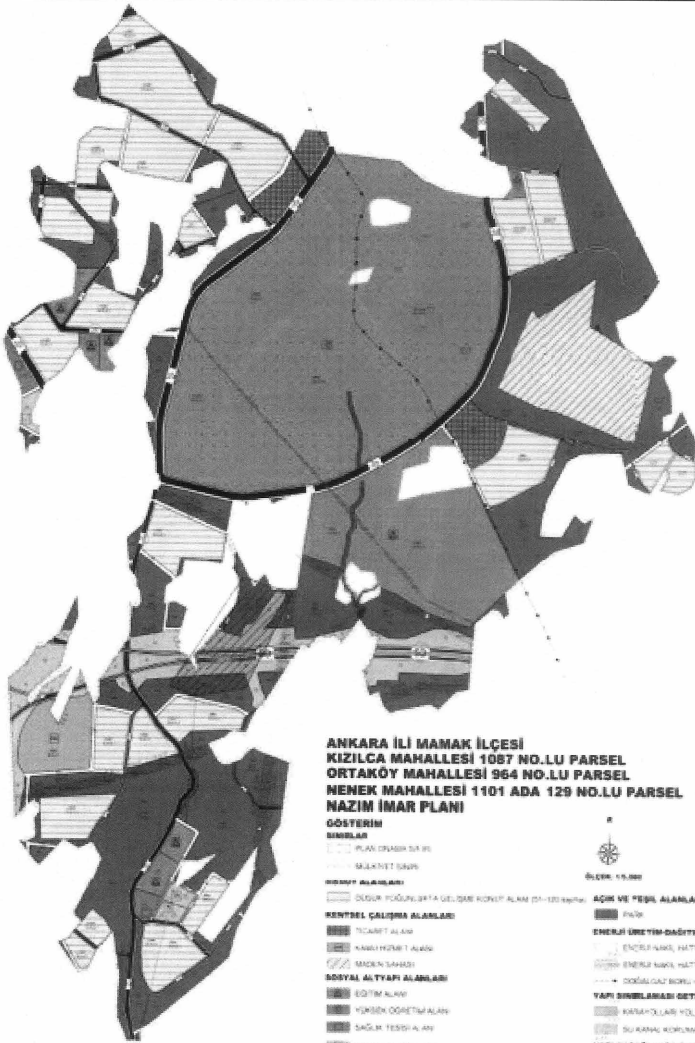
ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

— ENERJİ NAKİL HATTI

— DOĞALGAZ BORU HATTI



İL	: ANKARA
İLÇE	: MAMAK
ADA/PARSEL	: KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI	: ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129 PARSELLER 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ANKARA İLİ MAMAK İLÇESİ
KIZILCA MAHALLESİ 1087 NO.LU PARSEL
ORTAKÖY MAHALLESİ 964 NO.LU PARSEL
NENEK MAHALLESİ 1101 ADA 129 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI**

**GÖSTERİM
SİMLERİ**

- PLAN ÇİZİMİ DİŞİNE
- MÜKATTEF SAĞIR

KONUT ALANLARI

- ÖLÇÜK YÜZLÜĞÜNE YATAY ÜZELİME KONUT ALANI (D1-129/149/14)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARİT ALANI
- KAMU KURUM T. ALANI
- MİMAR SAHAĞI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- YERİNEK ÖĞRETİM ALANI
- SAĞ.M. TESİS ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KUL. TURL. TESİS ALANI
- SAĞIET ALANI



ÖLÇEK: 1/5.000

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PAZAR
- ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA
- ENERJİ KANALI, HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI KORUNAMA KUŞAĞI
- DOĞALGAZ BORU HATTI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEBİLİR KEDİRÜLMÜŞ ALANLAR

- KANALİZASYON YOL. KENARI KORUNMA KUŞAĞI
- SU KANALI KORUNMA KUŞAĞI

YAPIL YAPIM YERİ SINIRLAMASI GETİRİLEBİLİR ALANLAR

- ÖZELTİLİ ALANLAR 1
- ÖZELTİLİ ALANLAR 2
- İYİLEŞTİRME ALANLARI 2
- İYİLEŞTİRME ALANLARI 3

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

- ULUSAM
- TAYT YOLU
- TAYT YOLU

İL : ANKARA
İLÇE : MAMAK
ADA/PARSEL : KIZILCA 1087, ORTAKÖY 964, NENEK 101/129
PLAN ADI : ANKARA İLİ, MAMAK İLÇESİ, KIZILCA MAHALLESİ 1087, ORTAKÖY MAHALLESİ 964, NENEK MAHALLESİ 101/129 PARSELLER 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



Karar Sayısı: 4883

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Aydın ili, Kuşadası ilçesi, Davutlar Mahallesi, 724 ada 7, 8 ve 10 parseller ile 439 ada 4 parsel ile ilişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 1/9/2021 tarihli ve 4445 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan “Ticaret-Turizm-Konut Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park, Trafo Alanı, Kanal ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi neticesinde; itirazların reddedilmesine, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Karar Sayısı: 4884

Mülkiyeti Türkiye Elektrik İletim A.Ş. ve Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Çınar Mahallesi, 250 ada 11, 12 ve 13 parsellere yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 28/6/2021 tarihli ve 4186 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda;

1) Parsellerin tamamının kentsel hizmet alanı olarak planlanması hususlarına ilişkin itirazların reddedilmesine,

2) Lojistik alan kullanımının bölgeye yoğun bir ulaşım yükü getireceği hususlarına ilişkin itirazların ise kabul edilerek bu kapsamda, İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Çınar Mahallesi, 250 ada 11, 12 ve 13 parsellere ilişkin “Ticaret+Konut Alanı (TİCK, E:2.50, Yençok:10 Kat), Teknik Altyapı Alanı, Park Alanı ve Yol” kullanım kararları getirilmesine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

3) İş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına,

3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2 Aralık 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**İSTANBUL İLİ ESENYURT İLÇESİ ÇINAR MAHALLESİ
250 ADA 11, 12 VE 13 NO.LU PARSELLER
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

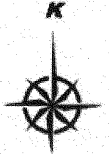
GÖSTERİM

SINIRLAR

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YERLEŞİM ALANLARI

 KENTSEL MESKUN ALAN





ÖLÇEK: 1/100.000


İL	:	İSTANBUL
İLÇE	:	ESENYURT
ADA/PARSEL	:	ÇINAR MAHALLESİ 250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER
PLAN ADI	:	İSTANBUL İLİ, ESENYURT İLÇESİ, ÇINAR MAHALLESİ 1250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER
		1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**İSTANBUL İLİ ESENYURT İLÇESİ ÇINAR MAHALLESİ
250 ADA 11, 12 VE 13 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI**


**GÖSTERİM
SINIRLAR**

-  PLAN ÇİZİMİ SINIRI
 MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

-  TİCARET-KONUT ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

-  ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI



AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

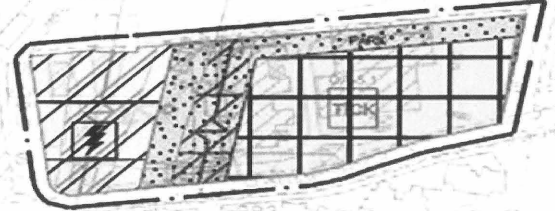
-  PARK

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMASI GETİRİLECEK ALANLAR

-  ÖNEMLİ ALANLAR 5.1

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

-  ENERJİ NAKİL HATTI
 ENERJİ DEPOLAMA ALANI



İL	:	İSTANBUL
İLÇE	:	ESENYURT
ADA/PARSEL	:	ÇINAR MAHALLESİ 250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER
PLANADI	:	İSTANBUL İLİ, ESENYURT İLÇESİ, ÇINAR MAHALLESİ 1250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER
AÇIKLAMA	:	1/5.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

İSTANBUL İLİ ESENYURT İLÇESİ ÇINAR MAHALLESİ
250 ADA 11, 12 VE 13 NO.LU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- - - MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET-KONUT ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMASI GETİRİLECEK ALANLAR

- ÖNLEMLİ ALANLAR 5.1

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

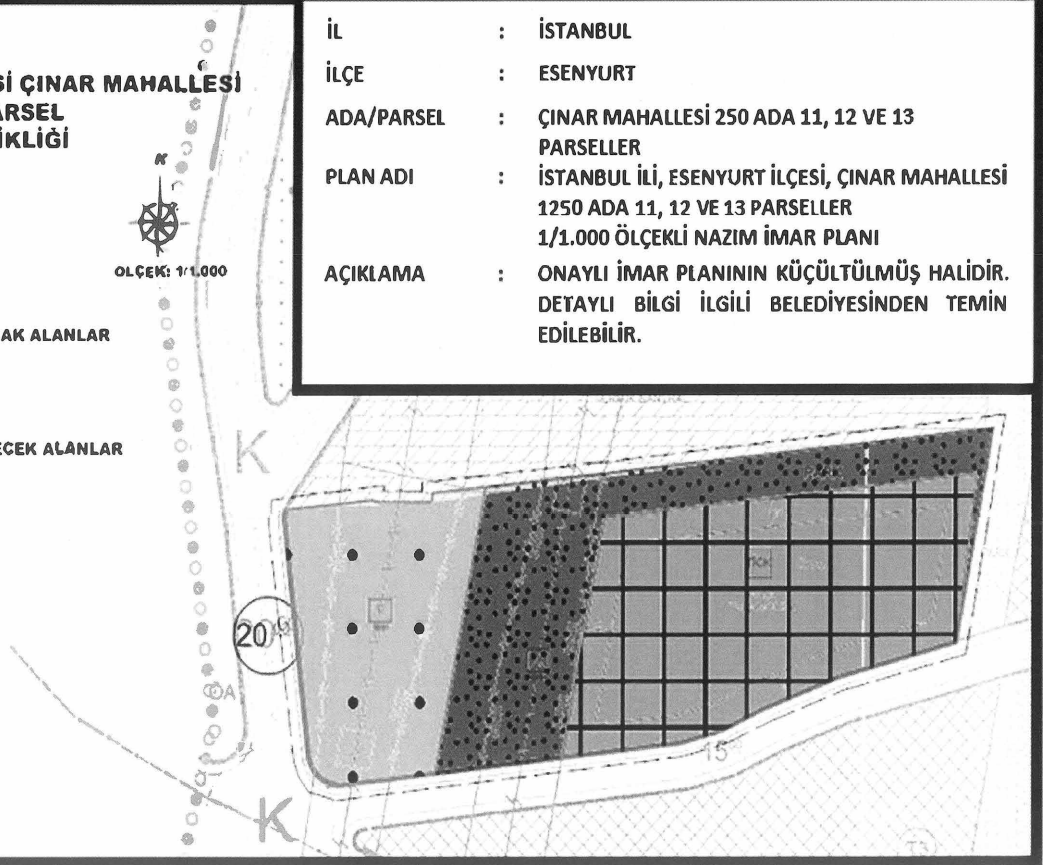
- ENERJİ NAKİL HATTI

- TEKNİK ALTYAPI ALANI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU

OLÇEK: 1/1.000



İL	:	İSTANBUL
İLÇE	:	ESENYURT
ADA/PARSEL	:	ÇINAR MAHALLESİ 250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER
PLAN ADI	:	İSTANBUL İLİ, ESENYURT İLÇESİ, ÇINAR MAHALLESİ 1250 ADA 11, 12 VE 13 PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
AÇIKLAMA	:	ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.