

2013/1229 TLMT.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Antalya İli, Kepez İlçesi, 26711 Ada, 1 Parsel, Sütçüler Mahallesi, A7 Blok/3.Kat/6 nolu Bağımsız Bölüm betonarme karkas yapı tarzında zemin kat + 6 normal kat olarak inşa edilmiş Lale Park Evleri Sitesi A7.Blok Apartmanının, 3.Katında,Kuzey - Güney - Doğu Cepheli Bir Dairedir, 107m2 alana sahiptir.İçinde 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor, Banyo ve WC bölümleri ile, 2 adet balkonlu vardır.İç ve dış duvarları sıvalı ve boyalıdır. Salon ve oda tabanları laminant kaplıdır.Tavan ve duvarları saten boyadır.Tavan köşelerinde kartonpiyer vardır.İç kapılar panel kapıdır.Pencereler ve balkon kapıları pvc doğramadır. Pencerelerde pvc panjur vardır.Mutfak tezgahı granit mermer olup,tezgah altında ve üstünde MDF mutfak dolapları vardır.Islak zeminler seramik kaplıdır.Kat kaloriferi ankastre tesisatı vardır.Daire giriş kapısı çelik kapıdır.Yer aldığı apartmanda asansör vardır.Elektrik ve su tesisatlıdır.

**Adresi** : Osmangazi Mah., Yeşilirmak Cad. Lale Park Evleri Sitesi A3.Blok- A4.Blok -A6.Blok - A7.Blok Aptmanlarının olduğu yerdir.  
**Yüzölçümü** : 13.611 m2 **Arsa Payı** : 111/13611  
**İmar Durumu** : Antalya Merkez, Kepez İlçesi, Sütçüler Tapulamalı, 26711 Ada, 1 parsel kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Ayrık nizam, Max 7 Katlı, E= 0.60 Emsale Sahip Konut Alanı Olarak Planlanmıştır.  
**Kıymeti** : 160.000,00 TL **KDV Oranı** : % 1

**Kayıtdaki Şerhler:** Hacizler mevcuttur.

**1. Satış Günü** : 25/06/2014 günü 09:30 - 09:35 arası **2. Satış Günü** : 21/07/2014 günü 09:30 - 09:35 arası

**Satış Yeri** : Antalya Adliyesi 6.İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önünde - Koridorda

**2 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Antalya İli, Kepez İlçesi, 26711 Ada, 1 Parsel, Sütçüler Mahallesi, A4 Blok/1 nolu Bağımsız Bölüm betonarme karkas yapı tarzında zemin kat + 6 normal kat olarak inşa edilmiş Lale Park Evleri Sit. A4.Blok Apartmanının, 2.Katında, Kuzey - Güney - Doğu Cepheli Bir Dairedir. 107m2 alana sahiptir.(1 nolu bağımsız bölümün alanı ilgili belediyesindeki "Kepez Belediyesindeki" 27.12.2012 tarih ve 30 / 37 nolu genel iskan belgesinden alındı.İçinde: 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor, Banyo ve WC bölümleri ile, 2 adet balkonlu vardır.İç ve dış duvarları sıvalı ve boyalıdır. Salon ve oda tabanları laminant kaplıdır.Tavan ve duvarları saten boyadır.Tavan köşelerinde kartonpiyer vardır.İç kapılar panel kapıdır. Pencereler ve balkon kapıları pvc doğramadır. Mutfak tezgahı granit mermer olup,tezgah altında ve üstünde MDF mutfak dolapları vardır.Islak zeminler seramik kaplıdır.Kat kaloriferi ankastre tesisatı vardır.Daire giriş kapısı çelik kapıdır.Yer aldığı apartmanda asansör vardır.Elektrik ve su tesisatlıdır.

**Adresi** : Osmangazi Mah, Yeşilirmak Cad.Lale Park Evleri Sitesi A3.Blok- A4.Blok - A6.Blok - A7.Blok Apartmanlarının olduğu yerdir.  
**Yüzölçümü** : 13.611 m2 **Arsa Payı** : 111/13611  
**İmar Durumu** : Antalya Merkez, Kepez İlçesi, Sütçüler Tapulamalı, 26711 Ada, 1 parsel kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam, Max 7 Katlı, E= 0.60 Emsale Sahip Konut Alanı Olarak Planlanmıştır.  
**Kıymeti** : 160.000,00 TL **KDV Oranı** : % 1

**Kayıtdaki Şerhler:** Hacizler mevcuttur.

**1. Satış Günü** : 25/06/2014 günü 09:45 - 09:50 arası **2. Satış Günü** : 21/07/2014 günü 09:45 -09:50 arası

**Satış Yeri** : Antalya Adliyesi 6. İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önünde - Koridorda

**3 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, 7696 Ada, 18 Parsel, Zeytinköy Mahallesi, E Blok/zemin kat//4 nolu Bağımsız Bölüm betonarme karkas yapı tarzında, zemin kat + 4 normal kat olarak inşa edilmiş, Yonca Park 2 Evleri (Natamam Durumdaki) E.Blok Apartmanının 1.Katında, Kuzey -Güney -Batı Cepheli Bir Dairedir. 103 m2 alana sahiptir. İçinde : 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor, Banyo ve WC bölümleri ile, 1 adet balkonlu vardır. Daire Giriş Çelik Kapısının Takılmış Olduğu, Dış Cephe Pvc Doğramalarının Takılmış Olduğu, Camlarının Bir Kısımının Takılmış Olduğu, Bütün Hacimlerin Duvarlarının Saten Alçı Tavan Köşelerine Kartonpiyer Yapılmış Olduğu, Sıhhi Tesisatla İlgili Ankastre Pis Su ve Temiz Su Borularının Döşenmiş Olduğu, Elektrik Tesisatı İle İlgili Sıva Altı Boru ve Kabloalarının Çekilmiş Olduğu, Balkona Korkuluk Yapılmamış Olduğu, İç Kapıların Takılmamış Olduğu, Banyo+ WC'nin Duvarlarına Fayans Kaplamasının Yapılmış Olduğu, Islak Zeminlerin Seramik Kaplamalarının Yapılmış Olduğu, Mutfak Tezgahı ve Dolaplarının Yapılmamış Olduğu, Sıhhi Tesisatla İlgili Armatürlerin Lavabo, (Musluk, Batarya, v.s) Takılmamış Olduğu, Elektrik Tesisatı İle İlgili Armatürlerin Takılmamış Olduğu, balkon Niemici Küpeşterlerinin Yapılmış Olduğu, Salon ve Oda Taban Döşemelerinin Yapılmamış Olduğu, Asansörün Tamamlanmamış Olduğu, yaklaşık % 80'lik kısmı bitirilmiş, diğer kısımları ( % 20'lik kısmı) Bitirilmemiştir.

**Adresi** : Kızılark Mah, 2834.Sok. Yonca Park 2 Evleri (Natamam Durumdaki) C.Blok, D.Blok, E.Blok Apartmanlarının olduğu yerdir.  
**Yüzölçümü** : 4.579 m2 **Arsa Payı** : 60/4579  
**İmar Durumu** : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Zeytinköy Mahallesi, 7696 Ada, 18 nolu parsel. Ayrık Nizam, E = 0.90.Emsalli, Kat Adedi 4, Saçak Seviyesi 14.50 mt, Toplam İnşaat Alanı 4121.10 m2, Yollardan Çekme Mesafesi 5 mt'dir.  
**Kıymeti** : 80.000,00 TL **KDV Oranı** : % 1

**Kayıtdaki Şerhler:** Hacizler mevcuttur.

**1. Satış Günü** : 25/06/2014 günü 10:00 - 10:05 arası **2. Satış Günü** : 21/07/2014 günü 10:00 - 10:05 arası

**Satış Yeri** : Antalya Adliyesi 6. İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önünde - Koridorda

**4 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Antalya İli, Kepez İlçesi, 26711 Ada, 1 Parsel, Sütçüler Mahallesi, A6 Blok/14 nolu Bağımsız Bölüm betonarme karkas yapı tarzında zemin kat + 6 normal kat olarak inşa edilmiş Lale Park Evleri Sitesi A6.Blok Apartmanının, 6.Katında, Kuzey - Güney - Batı Cepheli Bir Dairedir. 107m2 alana sahiptir. İç ve dış duvarları sıvalı ve boyalıdır. Salon ve oda tabanları laminant kaplıdır. Tavan ve duvarları saten boyadır. Tavan köşelerinde kartonpiyer vardır. İç kapılar panel kapıdır. Pencereler ve balkon kapıları pvc doğramadır. Mutfak tezgahı granit mermer olup, tezgah altında ve üstünde MDF mutfak dolapları vardır. Islak zeminler seramik kaplıdır. Kat kaloriferi ankastre tesisatı vardır. Daire giriş kapısı çelik kapıdır. Yer aldığı apartmanda asansör vardır. Elektrik ve su tesisatlıdır.

**Adresi** : Osmangazi Mah. Yeşilirmak Cad.Lale Park Evleri Sitesi A3.Blok - A4.Blok - A6.Blok - A7.Blok Apartmanlarının olduğu yerdir.  
**Yüzölçümü** : 13.611 m2 **Arsa Payı** : 111/13611  
**İmar Durumu** : Antalya Merkez, Kepez İlçesi, Sütçüler Tapulamalı, 26711 Ada, 1 parsel kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında,Ayrık Nizam, Max 7 Katlı, E = 0.60 Emsale Sahip Konut Alanı Olarak Planlanmıştır.  
**Kıymeti** : 160.000,00 TL **KDV Oranı** : % 1

**Kayıtdaki Şerhler:** Hacizler mevcuttur.

**1. Satış Günü** : 25/06/2014 günü 10:15 - 10:20 arası **2. Satış Günü** : 21/07/2014 günü 10:15 - 10:20 arası

**Satış Yeri** : Antalya Adliyesi 6.İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önünde - Koridorda

**5 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, 7696 Ada, 18 Parsel, Zeytinköy Mahallesi, D Blok/zemin kat//4 nolu Bağımsız Bölüm betonarme karkas yapı tarzında, zemin kat + 4 normal kat olarak inşa edilmiş,Yonca Park 2 Evleri ( Natamam Durumdaki ) D.Blok Apartmanının, 1.Katında, Kuzey -Güney - Batı Cepheli Bir Dairedir. 103 m2 alana sahiptir. İçinde: 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor, Banyo ve WC bölümleri ile, 1 adet balkonlu vardır. Daire Giriş Çelik Kapısının Takılmış Olduğu, Dış Cephe Pvc Doğramalarının Takılmış Olduğu, Camlarının Bir Kısımının Takılmış Olduğu,