

## TAŞINMAZLAR SATIŞ YÖNTEMİ İLE ÖZELLEŞTİRİLECEKTİR

## Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## DUYURU

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan muhtelif taşınmazlar, Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle ayrı ayrı özelleştirilecektir.

SIRANO	İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNATTUTARI (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL)	SON TEKLİFVERME TARİHİ
1	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 207 ada, 1 parseldeki 7.873,80 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	8.000	100	24.01.2017
2	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 211 ada, 1 parseldeki 5.982,97 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	5.000	100	24.01.2017
3	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 212 ada, 1 parseldeki 7.530,50 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	8.000	100	24.01.2017
4	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 213 ada, 1 parseldeki 11.976,02 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
5	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 214 ada, 1 parseldeki 4.978,14 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	5.000	100	24.01.2017
6	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 220 ada, 1 parseldeki 8.769,75 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	8.000	100	24.01.2017
7	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 222 ada, 1 parseldeki 6.710,06 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	8.000	100	24.01.2017
8	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 224 ada, 1 parseldeki 11.230,66 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
9	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 97 parseldeki 1.442,12 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	2.000	100	24.01.2017
10	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 98 parseldeki 5.360,71 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
11	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 99 parseldeki 5.450,94 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
12	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 100 parseldeki 5.458,94 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000	100	24.01.2017
13	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 101 parseldeki 9.740,70 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000	100	24.01.2017
14	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 102 parseldeki 5.280,74 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
15	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 103 parseldeki 13.332,70 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile 106 parseldeki 113,50 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz bir bütün halde	20.000	100	24.01.2017
16	Kars ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 512 ada, 104 parseldeki 6.245,62 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000	100	24.01.2017
17	Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Göre Çayırık köyü, 80 ada, 3 parseldeki 7.432,02 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	4.000	100	03.02.2017
18	Aydın ili, Didim ilçesi, Didim Mahallesi 1939 ada, 4 parseldeki 7.509,81 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte	550.000	300	03.02.2017
19	Batman ili, Merkez ilçesi, İluh köyü, 16369 parseldeki 60.804,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki binalarla birlikte	500.000	200	03.02.2017
20	Siirt ili, Kurtalan ilçesi, Kıcman Mahallesi, 158 ada, 2 parseldeki 58.826,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki binalarla birlikte	250.000	200	03.02.2017
21	Karaman ili, Merkez ilçesi, Zembilli Mahallesi, 1601 ada, 2 parseldeki 8.319,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	400.000	300	03.02.2017

1. İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "pazarlık usulü" ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonu'na gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

2. Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler.

3. İhalelere gerçek veya tüzel kişiler ile ortak girişim grupları katılabilirler. Teklif Sahipleri'nden ihalelere katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarda geçici teminat alınacaktır.

4. İhalelere katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Dokümanı alınması ve tekliflerin İdare'nin; Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı için alınan bedel her ne surette olursa olsun iade edilmez.

5. İhalelere konu taşınmazlar hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedelleri İdare'nin;

- T. Halk Bankası A.Ş. Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,

- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin doküman alınacağı belirtilecektir.

6. İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp İdare, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

İdare, son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme tarihinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.

7. İhalelerle ilgili diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

8. Özelleştirme işlemleri; her türlü resim, vergi, harç ve KDV'den muafır.

T.C. Başbakanlık  
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı  
Ziya Gökalp Caddesi, No: 80, Kurtuluş, 06600 ANKARA  
Ayrıntılı bilgi için irtibat  
Tel: (312) 585 82 70 Faks: (312) 585 83 54  
İnternet Adresi: www.oib.gov.tr