

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

YILLIK VE AYLIK SATIŞ İÇMALI

SIRA	PROJE ADI	2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013 (31 Temmuz Tarihi İtibari ile)				
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)			
1	İSTANBUL											55	10.434.272,28	30	6.050.484,21	309	59.261.945,58	141	33.167.158,55	114	27.637.861,79			
2	AGAĞLU MASLAK İSTANBUL																	1773	1.000.640.425,38	787	548.901.877,42			
3	AGAĞLU MY TOWERLAND											206	73.286.895,11	148	60.691.338,15	75	40.302.404,71	83	51.198.352,11	12	30.838.500,00			
4	AGAĞLU MY TOWN İSPARTAKULE											439	74.695.544,11	127	26.444.439,36	12	3.537.376,23	17	4.833.564,35	3	835.049,50			
5	AGAĞLU MY WORLD			403	117.485.618,35	883	257.521.052,40	996	323.624.925,72	709	257.562.381,07	429	183.530.406,02	277	185.878.303,02	10	27.411.016,95			1	480.198,02			
6	AGAĞLU MY WORLD EUROPE																			295	119.073.224,92			
7	ALEMDAG EMLAK KONUTLARI																			2	289.108,91			
8	ATASEHIR RESIDENCE	127	26.991.912,21	45	16.884.455,39	14	5.672.673,23	1	480.198,02												0	0,00		
9	AVRUPA KONUTLARI							538	101.930.990,18	865	208.171.211,01	1072	315.879.702,81	372	94.236.403,63						1	699.801,98		
10	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3																							
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE														400	83.601.919,21					0	0,00		
12	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE-2																					0	0,00	
13	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE-3																					0	0,00	
14	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-1																					8	2.158.415,84	
15	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-2																					532	113.765.841,43	
16	BAHÇETEPE İSTANBUL																					604	199.542.461,37	
17	BATISEHIR																					530	166.643.040,35	
18	BİZİM EVLER - 2																					342	130.712.481,29	
19	BİZİM EVLER - 3											138	34.427.645,53	312	92.167.759,24	81	24.953.548,48					0	0,00	
20	BİZİM EVLER - 4																					195	54.199.383,73	
21	BURGAZ KENT																					189	75.585.409,28	
22	DREAMCITY					2	316.396,04	18	2.104.997,97	39	5.282.485,67	142	25.774.868,60	26	4.314.257,49	46	7.813.608,82					1	198.305,08	
23	DUMANKAYA MIKS																					152	30.048.880,53	
24	ELITE CITY																					135	52.516.393,27	
25	EMLAK KONUT MAVİSEHIR EVLERİ					26	8.149.064,26	40	13.242.082,90	149	44.682.748,35	5	1.453.118,82	50	16.676.170,44	281	100.990.316,97	82	35.270.464,88	99	46.654.287,66			
26	EMLAK KONUT PELİKAN					50	14.116.831,67	56	16.894.059,40	19	6.256.574,25	148	52.513.207,92	88	29.172.871,29	90	31.400.990,15	48	17.863.366,39	36	14.767.920,79			
27	ERGENE VADİSİ																					272	31.515.663,37	
28	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE																					321	37.784.138,46	
29	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE																							
30	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1. ETAP																							
31	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2. ETAP																							
32	IDEALİSTKENT APART VE VILLA					214	75.094.512,41	247	65.751.787,17	252	78.048.579,68	60	24.078.704,95	125	61.366.763,53							30	3.998.019,80	
33	İSPARTAKULE 1.BÖLGE																						2	307.920,80
34	İSPARTAKULE 2.BÖLGE																							
35	KENTPLUS ATASEHIR																							
36	KENTPLUS MİMARŞINAN	1637	395.094.059,27	408	118.893.236,92	33	19.863.303,91																	
37	KÖRFEZKENT EVLERİ	25	5.396.039,63	74	15.437.405,56	53	9.967.049,90	311	64.191.648,85	54	11.540.594,11	84	19.836.589,16	65	14.376.237,64									
38	KÖRFEZKENT EMLAK KONUTLARI 2.																							
39	KÖRFEZKENT 3. ETAP																							
40	KUASAR İSTANBUL																							
41	LÜLEBURGAZ ÇARŞI																							
42	MAVİSEHIR MODERN																							
43	MERKEZ KAYASEHIR																							
44	METROPOL İSTANBUL																							
45	MİSSTANBUL					76	21.370.259,06	105	30.968.720,44	307	70.960.279,96	57	19.036.975,26	250	96.531.889,69	133	54.030.911,19	7	3.521.119,31	1	466.101,69			
46	NOVUS RESIDENCE					3	1.100.374,26	24	10.829.114,86	23	12.245.631,72	109	70.172.009,88	58	36.368.366,32	61	53.549.394,22	5	6.241.877,83	0	0,00			
47	PARK YAŞAM MAVİSEHIR																							
48	SARPHAN FINANS PARK																							
49	SELİMPASA EMLAK KONUTLARI																							
50	SOYAK MAVİSEHIR					886	213.823.811,81	236	50.789.871,10	286	75.863.683,60	149	52.240.346,51	8	3.044.752,47									
51	SOYAK PARK APARTS																							
52	BAHÇESEHIR SPRADON KONUTLARI																							
53	SPRADON VADI																							
54	STÜDYO 24																							
55	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI																							
56	SEHRİZAR KONAĞLARI																							
57	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1																							
58	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2																							
59	UNIKONUT 1 İSPARTAKULE																							
60	UPHILL COURT			969	258.403.508,24	194	66.862.256,05	476	203.289.541,88	104	62.056.320,14	7	8.412.026,28	4	4.000.000,00									
61	VARYAP MERIDIAN KONUTLARI																							
62	YILDIZKENT 1.ETAP	412	24.159.307,47	60	3.630.198,10	3	213.366,34																	
63	YILDIZKENT 2.ETAP	1	64.851,49	347	22.419.841,60	1	50.000,00																	
64	YILDIZKENT 3.ETAP			332	21.048.099,05	3	225.742,57																	
	Genel Toplam	540	51.216.071,17	3818	840.361.819,63	2837	798.846.982,58	4206	1.079.849.610,20	3951	1.022.165.817,44	4827	1.251.610.805,90	7732	2.086.723.041,53	12488	3.208.075.421,64	9151	3.423.209.438,86	8672	3.860.987.138,14			

2013 YILI AYLIK SATIŞ İÇMALI

SIRA	PROJE ADI	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS		HAZİRAN		TEMMUZ	
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Haric)
1	1STANBUL	22	5.762.376,21	8	1.791.584,15	10	1.953.960,39	29	7.099.323,51	18	4.744.478,92	14	3.512.871,28	13	2.773.267,33
2	2 AGAOGLU MASLAK ISTANBUL	131	77.817.128,68	14	9.329.752,50	22	14.030.247,51	351	277.702.128,82	203	126.439.649,56	53	34.372.227,77	13	9.210.742,58
3	3 AĞAOGLU MY TOWERLAND											12	30.838.500,00		
4	4 AGAOGLU MY TOWN ISPARTAKULE	1	300.000,00					1	215.247,52	1	319.801,98				
5	5 AGAOGLU MY WORLD											1	480.198,02		
6	6 AGAOGLU MY WORLD EUROPE	1	450.425,74	56	22.690.697,05	23	9.080.019,83	134	53.849.289,17	65	26.485.119,84	4	1.717.970,30	12	4.799.702,99
7	7 ALEMDAG EMLAK KONUTLARI														
8	8 ATASEHIR RESIDENCE														
9	9 AVRUPA KONUTLARI													1	699.801,98
10	10 AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3	35	16.612.376,23	24	23.999.397,57	195	67.160.227,73								
11	11 AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE														
12	12 AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE-2														
13	13 AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE-3														
14	14 BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-1													8	2.158.415,84
15	15 BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-2													532	113.765.841,43
16	16 BAHÇETEPE ISTANBUL	107	32.423.575,17	162	49.160.720,43	7	2.172.160,00	1	470.257,43	65	21.827.397,74	156	59.836.081,42	106	33.652.269,18
17	17 BATISEHIR	98	47.482.658,06	4	1.876.225,87	20	9.084.950,52	11	4.919.817,42	84	39.866.565,17	32	14.991.287,14	52	19.905.242,64
18	18 BIZIM EVLER - 2														
19	19 BIZIM EVLER - 3														
20	20 BIZIM EVLER - 4	36	13.109.939,58	2	2.147.457,63	49	17.757.375,37	92	28.638.613,87	26	14.166.647,08	15	5.146.534,65	37	13.248.993,45
21	21 BURGAZ KENT	7	897.326,73	7	905.792,06	14	1.783.366,30	45	5.581.675,21	7	855.000,00	13	1.534.207,90	6	681.930,69
22	22 DREAMCITY											1	198.305,08		
23	23 DUMANKAYA MIKS	26	5.287.737,22	5	1.937.254,57			30	6.257.481,48	14	3.313.376,24	5	1.029.990,09	19	4.334.079,22
24	24 ELITE CITY	17	6.924.554,43									93	32.403.280,01	12	6.077.227,73
25	25 EMLAK KONUT MAVİSEHIR EVLERİ	10	4.917.821,77	24	11.306.460,81	19	9.256.603,46	23	9.591.584,17	10	4.962.401,43	5	2.346.123,52	8	4.273.292,50
26	26 EMLAK KONUT PELIKAN	1	295.049,50	9	2.980.198,02	2	675.247,52	8	3.492.079,21	8	3.791.089,12	6	2.810.891,08	2	723.366,34
27	27 ERGENE VADİSİ														
28	28 EVORA ISTANBUL 1.BÖLGE	200	36.158.861,44	90	16.146.267,34	108	19.336.633,64	118	22.355.390,13	82	14.454.356,43	37	6.558.514,84	44	7.745.049,52
29	29 EVORA ISTANBUL 2.BÖLGE	100	17.481.386,15	30	5.000.900,99	37	7.306.336,60	66	14.453.633,65	64	12.567.326,72	37	8.228.217,84	54	11.018.514,83
30	30 GEBZE EMLAK KONUTLARI 1. ETAP	1	182.178,22	1	148.514,85	4	606.930,70	2	300.990,10	2	289.108,91	2	287.128,72	2	295.049,51
31	31 GEBZE EMLAK KONUTLARI 2. ETAP	44	6.267.326,65	58	8.501.980,15	188	25.019.801,90	124	19.109.504,78	59	10.171.287,04	51	9.764.356,36	18	3.754.455,39
32	32 IDEALİSTKENT APART VE VILLA														
33	33 ISPARTAKULE 1.BÖLGE														
34	34 ISPARTAKULE 2.BÖLGE														
35	35 KENTPLUS														
36	36 KENTPLUS MIMARSINAN														
37	37 KÖRFEZKENT EVLERİ	1	126.732,67	1	116.831,68	2	245.544,55	1	118.811,88						
38	38 KÖRFEZKENT EMLAK KONUTLARI 2.	7	810.891,09	24	2.745.544,54	2	212.871,29	2	184.158,42	2	209.900,99				
39	39 KÖRFEZKENT 3. ETAP							4	519.801,98	157	21.929.702,99	18	2.401.980,18	208	31.065.346,64
40	40 KUASAR ISTANBUL			344	935.276.508,47										
41	41 LÜLEBURGAZ ÇARSI														
42	42 MAVİSEHIR MODERN							8	3.236.187,29						
43	43 MERKEZ KAYASEHIR														
44	44 METROPOL ISTANBUL	79	46.038.732,64	24	14.971.920,81	5	3.348.514,84	113	152.411.618,84	19	14.953.465,35	8	3.669.306,94	46	24.013.960,43
45	45 MISSTANBUL			1	466.101,69										
46	46 NOVUS RESIDENCE														
47	47 PARK YAŞAM MAVİSEHIR			25	17.658.541,68	10	3.468.501,43	20	10.046.551,43	22	7.919.978,21	14	4.955.143,48	16	7.698.531,63
48	48 SARPHAN FINANS PARK	17	126.114.634,17	3	3.992.372,88	10	16.117.578,44	12	15.266.054,64	7	4.042.876,31	5	4.689.637,52	14	29.365.802,94
49	49 SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI	12	1.834.356,44	7	1.146.534,65	17	3.074.257,40	42	7.096.039,59	22	3.765.396,05	27	4.913.366,32	30	5.498.514,85
50	50 SOYAK MAVİSEHIR	1	379.207,92	1	257.425,74										
51	51 SOYAK PARK APARTS	32	6.420.594,02	60	11.866.930,72	13	2.229.306,92	93	18.480.668,38	49	10.068.069,32	26	5.247.351,48	17	3.837.190,59
52	52 SPRADON KONUTLARI	3	1.202.970,30											2	792.079,20
53	53 SPRADON VADI	204	30.307.222,63	5	1.123.960,39	605	124.661.589,90			1	2.966.101,69				
54	54 STÜDYO 24	54	5.950.405,96	20	2.337.574,76	14	1.628.876,22	33	4.069.704,92	27	3.570.574,26	5	631.455,45	17	2.442.123,77
55	55 SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI							159	33.927.722,73	62	13.071.287,16	166	32.593.069,38	8	1.538.613,87
56	56 ŞEHRİZAR KONAKLARI	3	5.128.712,88					8	20.929.916,94	2	5.434.636,69			4	10.994.915,25
57	57 TUZLA EMLAK KONUTLARI 1					1	138.613,86			1	123.762,38	1	134.653,47	1	101.980,20
58	58 TUZLA EMLAK KONUTLARI 2	2	201.485,14	1	145.544,55	1	94.059,41			4	431.683,17			1	101.980,20
59	59 UNIKONUT 1 ISPARTAKULE	13	3.306.536,34	6	1.469.709,69	12	2.932.673,26	10	2.584.455,45	18	4.827.722,79	10	3.010.396,04	11	2.631.683,15
60	60 UPHILL COURT														
61	61 VARYAP MERIDIAN KONUTLARI	149	75.778.242,22	13	14.090.273,87	3	1.736.516,19	44	21.236.394,54	14	10.067.364,49	6	5.029.702,97		
62	62 YILDIZKENT 1.ETAP														
63	63 YILDIZKENT 2.ETAP														
64	64 YILDIZKENT 3.ETAP														
	Genel Toplam	1414	575.971.446,20	1029	1.165.588.980,11	1393	345.112.765,18	1584	744.145.103,50	1115	387.636.128,03	823,00	283.332.749,25	1314	359.199.965,87

Yıllık ve aylık satış dağılım tablolarında belirtilen satış rakamları, gerek pazarlama müdürlüğümüz ve gerekse satış ofisleri aracılığıyla satış kesilen bağımsız bölümlerden oluşmaktadır. Opsiyon yapılan bağımsız bölümler bu tablolarda dikkate alınmamaktadır.

NOT Satış işlemi, paranın (peşinat tutarı) yatırılması, kredilerin açılması, hesaba geçilmesi ve alıcını noter huzurunda sözleşmelerini imzalaması ile tamamlanmaktadır. Bu işlemlerin tamamlanması zaman almaktadır. Bu nedenle bir önceki ay veya aylarda açıklanan satış rakamların artmasına neden olabilmektedir. Satışlara ilaveler olabileceği gibi iptallerden kaynaklanan azalmalarda söz konusu olabilir. Bilgi edinilmesi önemle rica olunur.