


DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2020 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

**Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi Dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.**

TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU (TL)	
Açıklama	Cari Dönem (2020)
A. Brüt Satışlar	253.722.101,54
. 1. Yurtiçi Satışlar	253.626.677,04
. 3. Diğer Gelirler	95.424,50
B. Satış İndirimleri (-)	3.991.330,46
. 1. Satıştan İndirimler (-)	3.991.330,46
C. Net Satışlar	249.730.771,08
D. Satışların Maliyeti (-)	222.363.190,73
. 2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	222.363.190,73
Brüt Satış Karı veya Zararı	27.367.580,35
E. Faaliyet Giderleri (-)	18.471.657,76
. 3. Genel Yönetim Giderleri (-)	18.471.657,76
Faaliyet Karı veya Zararı	8.895.922,59
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	43.539.257,44
. 3. Faiz Gelirleri	616.594,22
. 5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.171.607,43
. 7. Kambiyo Karları	13.648.500,09
. 10. Diğer Olağan Gelir ve Karlar	27.102.555,70
G. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	46.506.233,79
. 2. Karşılık Giderleri (-)	2.859.246,43
. 4. Kambiyo Zararları (-)	2.978.322,70
. 7. Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	40.668.664,66
H. Finansman Giderleri (-)	1.791.373,25
. 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	1.791.373,25
Olağan Kar veya Zarar	4.137.572,99
I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar	106.383,55
. 1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	26.038,98
. 2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	80.344,57
J. Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	85.079,63
. 2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	85.079,63
Dönem Karı veya Zararı	4.158.876,91
Dönem Net Karı veya Zararı	4.158.876,91


DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORT. A.Ş.
Büyükdere Cad.No:141 Kat:22 34394
Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D.:278 008 0214
Mersis No:0278000021400013
Ticaret Sicil No: 330 253
Çıkarılmış Sermaye:150.000.000 TL