

**İSTANBUL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ AVRUPA YAKASI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN SATILIK TAŞINMAZLAR**

**TOPKAPI EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhalesi 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Göre Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)**

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m <sup>2</sup> )	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	34050100850	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	89/41280	Mesken	S-4	Zemin	1	90	3+1	665.000,00	66.500,00	25.02.2020	09:20
2	34050100851	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	Zemin	2	105	3+1	795.000,00	79.500,00	25.02.2020	09:30
3	34050100852	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	Zemin	3	101	3+1	745.000,00	74.500,00	25.02.2020	09:40
4	34050100853	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	93/41280	Mesken	S-4	Zemin	4	97	3+1	700.000,00	70.000,00	25.02.2020	09:50
5	34050100854	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	1	5	105	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	10:00
6	34050100855	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	1	6	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	10:10
7	34050100856	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	1	7	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	10:20
8	34050100857	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	1	8	109	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	10:30
9	34050100858	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	2	9	105	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	10:40
10	34050100859	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	2	10	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	10:50
11	34050100860	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	2	11	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	11:00
12	34050100861	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	2	12	109	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	11:10
13	34050100862	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	3	13	105	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	11:20
14	34050100863	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	3	14	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	11:30
15	34050100864	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	3	15	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	11:40
16	34050100865	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	3	16	109	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	11:50
17	34050100866	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	4	17	105	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	13:10
18	34050100867	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	4	18	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	13:20
19	34050100868	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	4	19	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	13:30
20	34050100869	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	4	20	109	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	13:40
21	34050100870	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	5	21	105	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	13:50
22	34050100871	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	5	22	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	14:00
23	34050100873	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	5	24	109	3+1	805.000,00	80.500,00	25.02.2020	14:10
24	34050100874	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	6	25	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	14:20
25	34050100875	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	6	26	105	3+1	830.000,00	83.000,00	25.02.2020	14:30
26	34050100876	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	6	27	109	3+1	845.000,00	84.500,00	25.02.2020	14:40
27	34050100877	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	6	28	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	14:50
28	34050100878	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	7	29	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	15:00
29	34050100879	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	7	30	105	3+1	830.000,00	83.000,00	25.02.2020	15:10
30	34050100880	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	7	31	109	3+1	845.000,00	84.500,00	25.02.2020	15:20

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m <sup>2</sup> )	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
31	34050100881	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	7	32	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	15:30
32	34050100882	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	8	33	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	15:40
33	34050100883	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	8	34	105	3+1	830.000,00	83.000,00	25.02.2020	15:50
34	34050100884	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	8	35	109	3+1	845.000,00	84.500,00	25.02.2020	16:00
35	34050100885	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	8	36	109	3+1	825.000,00	82.500,00	25.02.2020	16:10
36	34050100886	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	9	37	105	3+1	820.000,00	82.000,00	25.02.2020	16:20
37	34050100887	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	9	38	105	3+1	830.000,00	83.000,00	26.02.2020	09:20
38	34050100888	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	9	39	109	3+1	845.000,00	84.500,00	26.02.2020	09:30
39	34050100889	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	9	40	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	09:40
40	34050100890	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	Zemin	41	106	3+1	790.000,00	79.000,00	26.02.2020	09:50
41	34050100891	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	1	42	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:00
42	34050100892	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	1	43	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:10
43	34050100893	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	2	44	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:20
44	34050100894	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	2	45	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:30
45	34050100895	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	3	46	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:40
46	34050100896	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	3	47	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	10:50
47	34050100898	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	4	49	103	3+1	795.000,00	79.500,00	26.02.2020	11:00
48	34050100903	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	7	54	103	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	11:10
49	34050100907	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	9	58	103	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	11:20
50	34050100908	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	116/41280	Mesken	S-4	9	59	103	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	11:30
51	34050100909	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	93/41280	Mesken	S-4	Zemin	60	97	3+1	700.000,00	70.000,00	26.02.2020	11:40
52	34050100910	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	Zemin	61	101	3+1	745.000,00	74.500,00	26.02.2020	11:50
53	34050100911	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	Zemin	62	105	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	13:10
54	34050100912	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	89/41280	Mesken	S-4	Zemin	63	90	3+1	680.000,00	68.000,00	26.02.2020	13:20
55	34050100913	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	1	64	109	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	13:30
56	34050100914	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	1	65	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	13:40
57	34050100915	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	1	66	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	13:50
58	34050100916	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	1	67	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	14:00
59	34050100917	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	2	68	109	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	14:10
60	34050100918	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	2	69	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	14:20
61	34050100919	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	2	70	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	14:30

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m <sup>2</sup> )	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
62	34050100920	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	3	72	109	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	14:40
63	34050100921	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	3	73	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	14:50
64	34050100922	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	3	74	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	15:00
65	34050100923	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	3	75	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	15:10
66	34050100924	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	4	76	109	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	15:20
67	34050100925	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	4	77	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	15:30
68	34050100926	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	4	78	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	15:40
69	34050100927	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	4	79	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	15:50
70	34050100928	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	5	80	109	3+1	805.000,00	80.500,00	26.02.2020	16:00
71	34050100929	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	5	81	109	3+1	825.000,00	82.500,00	26.02.2020	16:10
72	34050100930	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	5	82	105	3+1	820.000,00	82.000,00	26.02.2020	16:20
73	34050100931	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	5	83	105	3+1	820.000,00	82.000,00	27.02.2020	09:20
74	34050100932	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	6	84	109	3+1	825.000,00	82.500,00	27.02.2020	09:30
75	34050100933	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	6	85	109	3+1	845.000,00	84.500,00	27.02.2020	09:40
76	34050100934	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	6	86	105	3+1	840.000,00	84.000,00	27.02.2020	09:50
77	34050100935	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	6	87	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	10:00
78	34050100936	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	7	88	109	3+1	825.000,00	82.500,00	27.02.2020	10:10
79	34050100937	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	7	89	109	3+1	845.000,00	84.500,00	27.02.2020	10:20
80	34050100938	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	7	90	105	3+1	840.000,00	84.000,00	27.02.2020	10:30
81	34050100939	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	7	91	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	10:40
82	34050100940	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	8	92	109	3+1	825.000,00	82.500,00	27.02.2020	10:50
83	34050100941	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	8	93	109	3+1	845.000,00	84.500,00	27.02.2020	11:00
84	34050100942	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	8	94	105	3+1	840.000,00	84.000,00	27.02.2020	11:10
85	34050100943	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	8	95	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	11:20
86	34050100944	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	9	96	109	3+1	825.000,00	82.500,00	27.02.2020	11:30
87	34050100945	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-4	9	97	109	3+1	845.000,00	84.500,00	27.02.2020	11:40
88	34050100946	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	9	98	105	3+1	840.000,00	84.000,00	27.02.2020	11:50
89	34050100947	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-4	9	99	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	13:10
90	34050100948	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-2	6	87	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	13:20
91	34050100949	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-2	7	90	105	3+1	840.000,00	84.000,00	27.02.2020	13:30
92	34050100950	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Bloktaın İbareı 396 Meskenli Kargir Apartman	105/41280	Mesken	S-2	7	91	105	3+1	830.000,00	83.000,00	27.02.2020	13:40

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m <sup>2</sup> )	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
93	34050100951	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Blokta İbaret 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-2	8	92	109	3+1	825.000,00	82.500,00	27.02.2020	13:50
94	34050100952	Bakırköy	Kartaltepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah.	Menekşe Sk.	1091	3	19.452,56	4 Blokta İbaret 396 Meskenli Kargir Apartman	99/41280	Mesken	S-2	8	93	109	3+1	845.000,00	84.500,00	27.02.2020	14:00
95	34130100745	Fatih	Veledi Karabaş (Mevlanakapı) Mah.	Nişastahane Sk.	1415	30	63,00	Arsa	-	-	-	-	-	-	-	491.400,00	147.420,00	27.02.2020	14:10
96	34040100921	Bahçeçevler	Yenibosna (Hürriyet) Mah.	Mahmutbey Yolu Cad.	359	5	30,30	Arsa	-	-	-	-	-	-	-	228.920,00	68.676,00	27.02.2020	14:20
<b>BEYOĞLU EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhalesi 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesine Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)</b>																			
97	34070100596	Beşiktaş	Kuruçeşme Mah.	Eski Dolap Sk.	174	10	61,29	Arsa	-	-	-	-	-	-	-	1.005.200,00	201.040,00	27.02.2020	14:30
98	34080100077	Beyoğlu	Bübül Mah.	Kurtuldu Sk.	581	23	26,00	Kargir Ev	-	-	-	-	-	-	-	325.000,00	65.000,00	27.02.2020	14:40
99	34080104432	Beyoğlu	Bübül Mah.	Kurtuldu Sk.	563	5	59,75	Kargir Ev	-	-	-	-	-	-	-	640.000,00	128.000,00	27.02.2020	14:50
100	34080100888	Beyoğlu	Sururi Mah.	Bocurgat Sk.	848	14	57,00	Kargir Ev	-	-	-	-	-	-	-	444.600,00	88.920,00	27.02.2020	15:00

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmaz mallar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile yukarıda gösterilen gün ve saatlerde satışa çıkarılmıştır.

2-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

a)Geçici Teminat Bedelinin İstanbul Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına ilişkin Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu (Geçici teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi bu kanun uyarınca yayınlanmış D.İ. Genelgelerinde belirtilen şartları -süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir- taşınması gerekmektedir.),

b)Gerçek kişilerin tasdikli (T.C. kimlik numarasını içeren)Nüfus Hüviyeti Sureti veya aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisi, İkametgah Belgesini, Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, Kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, Ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte; ihale saatine kadar Alemdar Mah. Ankara Cad. Hükümet Konağı Sk. No:11 Valilik Karşısı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Kat:1 Cağaloğlu-Fatih/İstanbul adresinde toplanacak olan ihale Komisyonu Başkanlığına (İhale Servisine) başvurarak belgelerini teslim etmeleri gerekmektedir.

3-Satış bedelinin tamamı peşin veya 1/4 ü peşin kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde halinde kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

4-İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Müdürlüğümüzde görülebilir. Ayrıca ihale ilanları www.milliemlak.gov.tr adresinde satış/kiralama ilanları bölümünden ve İl Müdürlüğümüzün <https://istanbul.csb.gov.tr> adresinde Milli Emlak Duyuruları bölümünden takip edilebilir.

5-İhaleye katılacakların nakit olarak yatırmak istedikleri geçici teminat bedelleri, hizmet binamızdaki Muhasebe Müdürlüğü veznesine başvurmak suretiyle yatırılabilir.

6- Kamu konutu olarak satışa sunulan taşınmazlara ilişkin olarak, 4706 sayılı Kanunun 4. maddesi ve 385 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliği hükümleri uyarınca,

(1) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulan kamu konutlarından ihalenin yapıldığı tarihte; adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilen (şartlı tahsisler dahil) ve fiilen konutta oturanlar öncelikli alım hakkına sahiptir.

(2) Öncelikli alım hakkı sahibinin kamu konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, en yüksek teklifi veren istekli tarafından satış bedeli peşin veya Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

(3) Öncelikli alım hakkı sahibinin; kamu konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinatı ödeyerek Taksitli Satış Sözleşmesini imzalaması halinde bu durum İhalede en yüksek teklifi veren isteklisine bildirilir.

(4) Bedelin yetkili kredi kuruluşlarından kredi temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair kredi kuruluşunun resmi yazısı verilir ve kredi kuruluşu tarafından bedel ilgili muhasebe biriminde açılacak emanet hesabına aktarılması halinde İdarece, tapu müdürlüklerine kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir. İlan tarihi itibarıyla listede 90., 91., 92., 93 ve 94. sıradaki belirtilen bağımsız bölümlerde ihalede oluşan bedel üzerinden talep etmeleri halinde ön alım hakkına sahip fiilen oturanlar bulunmakta olup, diğer bağımsız bölümler boştur.

7-Satış yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

8-Satış yapılan taşınmazlar KDV'den, satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.

9-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.