

"Aşağıdaki Geçici Vergi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun düzenlenmemiştir"

MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
VUK'A GÖRE DÜZENLENMİŞ  
31.03.2021 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

CARİ DÖNEM  
01.04.2020-31.03.2021

İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU	
<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>	25.517.001,73
1. Yurtiçi Satışlar	25.517.001,73
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Gelirler	0,00
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>	0,00
1. Satıştan İndirimler (-)	0,00
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
<b>C- NET SATIŞLAR</b>	25.517.001,73
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>	0,00
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>	25.517.001,73
<b>E -FAALİYET GİDERLERİ</b>	(10.232.725,89)
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.232.725,89)
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	15.284.275,84
<b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VEYA KARLAR</b>	17.266.867,10
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3. Faiz Gelirleri	14.330.892,21
4. Komisyon Gelirleri	0,00
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6. Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7. Kambiyo Karları	2.922.774,89
8. Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9. Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	13.200,00
10. Enflasyon Düzeltme Fark gelirleri	0,00
<b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	(2.252.954,24)
1. Komisyon Giderleri	0,00
2. Karşılık Giderleri	0,00
3. Menkul Kıymet Satış Zararları	0,00
4. Kambiyo Zararları	(2.233.577,39)
5. Reeskont Faiz Giderleri	(19.376,85)
6. Diğer Olağan Gider ve Zararlar	0,00
<b>H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	(2.649.460,74)
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(2.649.460,74)
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>	27.648.727,96
<b>I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>	3.269.842,96
1. Önceki Dönem Gelirleri	3.005.125,16
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	264.717,80
<b>J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	(27.639.785,20)
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararlar (-)	(1.489.448,79)
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(26.150.336,41)
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	3.278.785,72
<b>K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞILIKLARI (-)</b>	0,00
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	3.278.785,72