

SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKÜL SATIŞ ILANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda tapu kayıtları yazılı gayrimenkullerin 2886 sayılı yasanın 35/A maddesi hükümleri dahilinde kapalı zarf usulü ile satışları yapılacaktır.

2- İhale 31/10/2013 Perşembe günü saat 14.00' de Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacaktır. İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

3- Arsa bedelinin ödeme şekli:
-22540 ada 2 parsel no lu gayrimenkul bedeli 1/3'ü, 15 gün içerisinde 1 peşin, geri kalan kısmı 2 eşit taksitte ödenecektir. (K.D.V. alınmayacaktır.)
-42416 ada 1 parsel no lu gayrimenkul bedeli 1/3'ü, 15 gün içerisinde 1 peşin, geri kalan kısmı 2 eşit taksitte ödenecektir.

(K.D.V alınmayacaktır.)
4 - Muhammen bedel ile geçici teminat aşağıda belirtilmiştir.
İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENEN BELGELER

A) İç Zarf : İç zarf yalnız teklif mektubunu içerecektir.
Teklif Mektubu Belediyemizden temin edilebilir.

B) Dış Zarf : Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.
Gerçek kişi olması halinde:

- İç zarf
- Kanuni ikamet belgesi, T.C. Kimlik Numarası bulunan Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Türkiye'de Tebligat adres beyanı ve ayrıca irtibat için Telefon ve faks numarası
- Noter tasdikli imza beyannamesi
- Vekil ise Noter tasdikli vekâletname ve imza beyannamesi
- Geçici Teminata ait alındı belgesi veya Banka teminat mektubu
- Selçuklu Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge

Tüzel kişi olması halinde:

- İç zarf
- Türkiye'de Tebligat adres beyanı ve ayrıca irtibat için Telefon ve faks numarası
- Tüzel kişi adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair yetkili organ kararı,
- Noter tasdikli imza sirküleri
- Vekil ise Noter tasdikli vekâletname ve imza beyannamesi
- Geçici Teminata ait alındı belgesi veya Banka teminat mektubu
- Selçuklu Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge

C) İsteklilerin Ortak Girişim Olması halinde:

Ortak Girişim olması halinde Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile Ortaklarca imzalanmış Ortaklık sözleşmesi ve B bendindeki gerçek veya tüzel kişi olmasına göre belirtilen belgelerin ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

D) Dış zarfın kapatılması:

Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

5- İhaleye katılacak kişilerin ihale evraklarını en geç 31/10/2013 günü saat 12.00'ye kadar Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir. İlan olunur.

NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	M2 si	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	IMAR DURUMU	YOGUNLUK	MEVKİİ
1	DİKİLİTAŞ	25 N 1-N 4	22540	2	3325,70	120.000,00	4.000.000,00	Ticaret-Akaryakıt + LPG satış İstasyonu	E=0.40 Hmax: 7.50 Max Taks:0.30	Veysel KaraniCad. Sancak Mah.Girişi
2	YAZIR	27 M 1-M 4	42416	1	9390,02	84.000,00	2.800.000,00	Mesken	E=1.20 Hmax: 7 Kat Taks:0.40 (Kapalı Çıkma Yapılamaz)	Yazır

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr'de.

(Basın:61314 www.bik.gov.tr)