

KAT KARŞILIĞI KAPALI TEKLİF USULÜ İNŞAAT YAPILMASI İŞİ İHALE İLANI

Akyurt Belediyesi Başkanlığından;

1 İşin Yeri	İlçemiz Beyazıt Mahallesi 1535 ada 7 nolu parselde bulunan 3.000 m2 alandaki arsa
2 İşin Adı	Kat karşılığı inşaat yapılması.
3 Ada No/Parsel No	1535/7
4 Meclis Karar ve No	04.06.2014 tarih ve 63 nolu Meclis Kararı
5 İdarece İstenen Bölümler	1-6-11-16-17-22-27-32 nolu (konut) ve 33 nolu (dükkan) bağımsız bölümler.
6 Muhammen Bedel	7.250.570,12 TL (Yedimilyonikiyüzellibinbeşyüzyetmişliraonkikuruş) + 5.000,00 (beşbin) TL'dir. (KDV dahildir.)
7 Geçici Teminat %3 (TL)	217.517,10 TL (ikiyüzonyedibinbeşyüzyonyedilira onkuruş)
8 Tekliflerin verileceği tarih, saat, yer	23.07.2014 Çarşamba günü, saat 14:30 Akyurt Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü
9 İhale Tarih, Saat ve Yeri	23.07.2014 - Çarşamba 14:30 Belediye Meclis Toplantı Salonu
10 Şartname bedeli (TL)	250,00 (ikiyüzellilira)
11 İrtibat adresimiz ve telefon numarası	Akyurt Belediye Başkanlığı Beyazıt Mahallesi 9 Mayıs 90 Cd. No: 34 Akyurt/Ankara Telefon ve faks numarası: 0312 8441097-0312 8441010 Fen İşleri Müdürlüğü Elektronik posta adresi : fenisleri@akyurt.bel.tr

Yukarıda muhammen bedeli ve dayanak kararı belirtilen Belediyemize ait İlçemiz Beyazıt Mahallesi 1535 ada 7 nolu parselin ihale ile kat karşılığı inşaat yapılarak, yapılacak binadaki 2-3-4-5-7-8-9-10-12-13-14-15-18-19-20-21-23-24-25-26-28-29-30-31 nolu (konut) ve 34 nolu (dükkan) bağımsız bölümlerin müteahhide verilmesi, 1-6-11-16-17-22-27-32 nolu (konut) ve 33 nolu (dükkan) bağımsız bölümlerin Akyurt Belediyesine bırakılacak şekilde kat karşılığı inşaat yaptırılması işi; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesi gereği kat karşılığı kapalı teklif usulü ile ihaleye konulmuştur.

1-6-11-16-17-22-27-32 nolu (konut) ve 33 nolu (dükkan) bağımsız bölümlerin Akyurt Belediyesine bırakılmak üzere, muhammen bedele ilave olarak istenilen 5.000,00 TL. bedelin üzerinden artırımı şeklinde gerçekleştirilecektir.

1- İhale yukarıda belirtilen gün ve saatte Akyurt Belediye Başkanlığı, Belediye Meclisi Toplantı Salonunda İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

2- İhale Şartnameleri ve ekleri 08:00- 17:00 saatleri arasında Akyurt Belediye Başkanlığı Hizmet binasında Fen İşleri Müdürlüğü'nün de görülebilir veya bedeli mukabilinde temin edilebilir.

3- İhaleye katılabilmek için istekliler tekliflerini aşağıdaki belgeleri ihtiva edecek şekilde hazırlayacaklardır.

Bu ihaleye ortak girişim olarak teklif verilebilir.

A- İÇ ZARF: İç zarfa aşağıdaki belgeler konulacaktır.

a) 1-6-11-16-17-22-27-32 nolu(konut) ve 33 nolu (dükkan) bağımsız bölümlerin Akyurt Belediyesi'ne bırakılmak ve muhammen bedele ilave edilen 5.000,00 TL. bedelin üzerine ilave olarak verilecek miktar ve şartnamelerdeki hususları kabul ve taahhüt eder. İhaleye katılanlar bu şartnameleri okuyup, tekliflerinde belirtir teklif mektubu.(EK-1)

b) Pay (Puan) Cetveli taahhütnamesi (EK-2)

Bu belgeler iç zarfın içerisine konulduktan sonra, iç zarf kapatılacak ve üzerine isteklinin adı soyadı, ticaret unvanı ve kanuni ikametgaha esas gösterilecek açık adresi yazılacaktır. Zarfı yapıstırılacak yeri istekli tarafından yazılacak veya mühürlenecektir.

B- DIŞ ZARF: Dış zarfın içerisine aşağıdaki belgeler konulacaktır.

a) İç zarf

b) Kanuni ikametgah Belgesi (Gerçek kişiler için muhtarlıktan alınmış belgeler, tüzel kişiler için adres bildirgesi verilmesi zorunludur.)

c) Türkiye de yasal tebligat ve yazışma adresini gösteren belge.

d) Gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik No

e) 2014 yılı içerisinde Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na alınacak belge.

f) Akyurt Belediye Başkanlığı adına alınmış, limitiçi süresiz 217.517,10 TL. tutarındaki (%3) geçici teminat.

g) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişilik yetkili olduklarını gösterir Noterlikçe tasdik edilmiş vekaletname ve noter tasdik sirküleri.

h) İstekliler adına vekaleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişilerin noter tasdikli vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli sirküleri. (ihalenin yapıldığı yıla ait)

i) Teklif mektuplarının, şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edilmiş ve belirtilen istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda puan cetvelinde belirtilen rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bununla birlikte hangi birinde uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler red olunarak hiç yapılmamış sayılacaktır.

j) Vergi borcu olmadığına dair, Vergi Dairesinden son bir ay içerisinde alınan ve prim borcu olmadığına dair SGK 'dan yine son bir ay içerisinde alınmış belge edilecektir.

k) Gerçek ve Tüzel kişilerin ihaleye ait şartname ve eklerini satın aldığına dair TL makbuzun aslı. İhale Şartnamesini satın almayanlar ihaleye katılamaz.

l) İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişiler hazırlayacakları ihale dosyasını 23.07.2014 Çarşamba günü saat 14: 30'a kadar Fen İşleri Müdürlüğü'ne teslim etmeli ve alı alını ile teslim edeceklerdir.

4- Telgraf veya faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelen gecikmeler kabul edilmeyecektir.

5- İhale komisyonu gerekçesini açıklamak kaydıyla, ihaleyi yapıp yapmayacağına uygun teklifi seçmekte serbesttir.

İLAN OLUNUR

(B; 43921) (www.ilan.gov.tr)

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de