

# HAZIN VE MENKUL DEĞERLER BAKANLIĞI ARTIRMA AÇIK İLANI

ar Durumu : Kaydındaki gibi  
ymeti : 1.920.688,00 TL  
DV Oranı : %18  
aydındaki Şerhler : Kaydındaki gibi  
Satış Günü : 15/09/2014 günü 10:30 - 10:45 arası  
Satış Günü : 13/10/2014 günü 10:30 - 10:45 arası  
atış Yeri : KOZAN/ADANA  
atış şartları :

- 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [satis.uvap.gov.tr](http://satis.uvap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplam ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
  - 2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu göstermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâliye resmi, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.
  - 3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını da içeren belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.
  - 4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse icra ve iflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
  - 5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
  - 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2013/368 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 04/07/2014 (İİK m. 126)
- (\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

BASIN: 44821 (www.bik.gov.tr)

[www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

aday olması, Ekmei Bey'i doğru aday  
yapmaz. Bir seçenek yanlışsa illa öbür  
seçenek doğru demek değildir.  
Yılmaz Özgül, Soner Yalçın, Melih Aşık,  
Cevizoglu, Bekir Coşkun, Hüli  
şunları belirtir: "Bekir Coşkun, Hüli  
gösterseydiniz de Ekmei Bey'i tam-  
saydık. Niye iki ayığımız bir papuca