

SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01/01/2020-30/09/2020 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem
	30.09.2020
A- BRÜT SATIŞLAR	25.563.935,78
1- Yurtiçi satışlar	25.563.935,78
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1- Satıştan İadeler (-)	
2- Satış İskontoları (-)	
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	25.563.935,78
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-7.347.717,76
1- Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-1.955.801,10
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-5.391.916,66
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	18.216.218,02
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	-4.357.261,36
1- Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-155.239,97
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	-4.202.021,39
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	13.858.956,66
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KAR	3.111.381,73
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3- Finansman Gelirleri	
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	
7- Kambiyo Karları	3.111.381,73
8- Reeskont Gelirleri	
9- Enflasyon Düzeltme Karları	
10- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR	-16.785.794,13
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	-66.134,05
3- Menkul Kıymet Satış Zararı (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	-16.719.660,08
5- Reeskont Giderleri (-)	
6- Enflasyon Düzeltme Zararları (-)	
7- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-3.119.278,64
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-3.119.278,64
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	-2.934.734,38
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	2.599.460,51
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.599.460,51
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-44.793.327,67
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararlar (-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-44.793.327,67
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	-45.128.601,54
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	-45.128.601,54