

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri

### 1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Antalya İl, Muratpaşa İlçe, 1254 Ada No, 27 Parsel No, HAŞİMİSCAN Mahalle/Mevkii, 1.BODRUM Kat,2 Bağımsız Bölüm. ÖZELLİKLERİ: 2 numaralı bağımsız bölüm bina girişinin 1.bodrum kat (zemin seviyesi) seviyesinden sağlandığı binada mahallen zemin(1.bodrum) katta yer almaktadır. 2 nolu dükkanmahallinde yaklaşık 8 m2 ilk büyümeyle birlikte 65 m2 deposu, 58 m2 giriş katıyla birlikte brüt 123 m2 ,net 111 m2 alana sahiptir.Dükkanın sokağa cephesi yaklaşık 8,2 m dir. 2nolu bağımsız bölümün alanı keşifte bulunan fen bilirkisisi tarafından yerinde ölçüm yapılarak belirlendi.Kesif esnasında 2 nolu bağımsız bölümün depo olarak kullanıldığı görülmüştür.Taşınmazın iç kısmında duvarlar plastik boyalıdır.Zeminler seramik kaplıdır.Dış doğramaları alüminyum olup komple camlıdır.

Adresi : Gençlik Mahallesi,1317 Sokak,Ataç Apartmanı,No:3 B.B.No:2 Muratpaşa / ANTALYA

Yüzölçümü : 111 m2

Arsa Payı : 12/288

İmar Durumu : Dosya içerisinde yer alan Antalya Muratpaşa Belediyesinin 08.01.2014 tarih 141 sayılı yazısında taşınmaz konut alanında ayırık nizam 8 kat,,Emsal:1,60 yapılaşma şartlarına sahiptir. Parsele 25.06.2001 tarih ve 05/17 nolu ruhsatı ile İnşaat İzni verilmiştir.Parseledeki bina 3 bodrum kat+ tesisat katı + zemin kat + 7 normal kat olmak üzere 12 katlıdır. Bina girişi demir kapılı, merdiven korkulukları ferforje doğramadır. Dışı sıvalı ve boyalıdır.

Kıymeti : 210.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Serhler : Muhtelif dairelerin hacizleri vardır.

1. Satış Günü : 11/08/2014 günü 10:00 - 10:05 arası

2. Satış Günü : 08/09/2014 günü 10:00 - 10:05 arası

Satış Yeri : Antalya 6. İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önü -

### 2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Antalya İl, Muratpaşa İlçe, 188 Ada No, 3 Parsel No, ELMALI Mahalle/Mevkii, 100 Bağımsız Bölüm 100 numaralı bağımsız bölümbinada 1. katta yer almaktadır. 100 nolu dükkan projesinde tek bölüm hacimlerinden oluşmakta olup brüt 20 m2, net 19 m2 alana sahiptir. 100 nolu bağımsız bölümün alanı keşifte bulunan fen bilirkisisi tarafından yerinde ölçüm yapılarak belirlendi.100 nolu dükkan 99,101,107 nolu dükkanlarla birleştirilmiş beraber kullanılmaktadır.Kesif esnasında 100 nolu bağımsız bölümün kırıcı Gülüm Gelinlik tarafından kullanıldığı görülmüştür.Taşınmazın iç kısmında duvarlar plastik boyalıdır.Dükkan dış cephesi alüminyum doğrama ve camlı olup yerler seramiklidir.

Adresi : Elmalı Mah. 7. Sok. Kışlahan Carsısı No:10/100 Muratpaşa / ANTALYA

Yüzölçümü : 19 m2

Arsa Payı :

İmar Durumu : Dosya içerisinde yer alan Muratpaşa Belediyesinin 08.01.2014 tarih ve 141 sayılı yazısında taşınmazın içerisinde bulunan taşınmazın 1/1000 lik imar capına göre :188 ada 3 nolu parselde kayıtlı bağımsız bölümlerin yer aldığı Antalya Muratpaşa Belediyesi Kışla Mahallesi parselin bir kısmı ticari alanda bir kısmı imar yolunda kalmakta olduğu belirtilmiş olup parsel 03.012.1982 tarih ve 26-48 nolu ilk inşaat ruhsatı verildiği beyan edilmiştir.

Kıymeti : 120.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Serhler : Muhtelif dairelerin hacizleri vardır.

1. Satış Günü : 11/08/2014 günü 10:15 - 10:20 arası

2. Satış Günü : 08/09/2014 günü 10:15 - 10:20 arası

Satış Yeri : Antalya 6. İcra Müdürlüğü'nün Kapısının Önü Koridorda -

### 3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Antalya İl, Muratpaşa İlçe, 188 Ada No, 3 Parsel No, ELMALI Mahalle/Mevkii, 105 Bağımsız Bölüm 188 ada 3 numaralı parseldeki taşınmaz Antalya Valiliğine 300 m, Kaleicine 400 m, Cumhuriyet meydanına 200 m, mesafede yer almaktadır.Ulaşım Cumhuriyet Caddesi üzerinden sağlanmakta olup ulaşımı kolaydır.105 numaralı bağımsız bölümbinada 1. katta yer almaktadır. 105 nolu dükkan projesinde tek bölüm hacimlerinden oluşmakta olup brüt 15 m2, net 14 m2 alana sahiptir. 105 nolu bağımsız bölümün alanı keşifte bulunan fen bilirkisisi tarafından yerinde ölçüm yapılarak belirlendi.Taşınmazın iç kısmında duvarlar plastik boyalıdır.Dükkan dış cephesi alüminyum doğrama ve camlı olup yerler seramiklidir.

Adresi : Elmalı Mah. 7. Sok. Kışlahan Carsısı No:10/105 Muratpaşa / ANTALYA

Yüzölçümü : 14 m2

Arsa Payı :

İmar Durumu : 2 NO'LU TAŞINMAZLA AYNIDIR.

Kıymeti : 90.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Serhler : Muhtelif dairelerin hacizleri vardır.

1. Satış Günü : 11/08/2014 günü 10:15 - 10:20 arası