

INSAAT IHALELERİ

Yayın Adı : Hakimiyet

Ili : Mersin

Sayfa : 6

Periyod : Haftada 6 Gün

Tarih : 01.08.2013

Tiraj : 750

1/1

T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ) İHALE İLANI YAPIM İŞİ YAPTRILACAKTIR.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ)

Mersin İli Merkez İlçesi Davuttepe Mevkii 60 Kapasiteli 7-18 Yaş Sevgi Evleri, 20 Kapasiteli 0-6 Yaş Sevgi Evleri ve İdarî Bina İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Ihale Kayıt Numarası

1- İdarenin

a) Adresi

b) Telefon ve faks numarası

c) Elektronik Posta Adresi

c) İhale dokümanının
görlülebilceği internet adresi

2- Ihale konusun yapım işinin

a) Niteliği, türü ve miktarı

b) Yapılacağı yer

c) İşe başlama tarihi

c) İşin süresi

3- İhalenin

a) Yapılacağı yer

b) Tarihi ve saatı

4- İhaleye katılabilmek şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1. Mevzuat gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi.

4.1.1.1. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinden içinde bulunduğu yılda alılmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

4.1.1.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinden içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirkülerı.

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevllerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin türündü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartname'de belirlenen teknik muktebü.

4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartname'de belirlenen geçici teminat.

4.1.5.İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yapılmalıdır.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlarının veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihatten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğuunu gösteren belge.

4.2. Ekonomik ve mali yeterlige ilişkin belgeler ve bu belgelerin tasması gereken kriterler:

4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin % 10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kulamıştırmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösteren banka referans muktebü,

Bu kriterler, mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans muktebü sunulmak suretiyle de sağlanabilir.

4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya esdeger belgeleri:

İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya esdeger belgeleri;

a) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekiller yıl sonu bilançosunu veya

b) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekiller, yıl sonu bilançosunu veya bilançosunun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümünü,

c) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekiller, yıl sonu bilançosunu veya bilançosunun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümünü ya da bu kriterlerin sağlandığını

göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar.

Sunulan bilanço veya esdeger belgelerde:

a) Cari oranın (dönen varlıklar / kira vadeli borçlar) en az 0,75 olması,

b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Yukarıda belirtilen kriterler bir önceki yılda sağlanamayanlar, son üç yıla kadar olan yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belirtilen kriterler bir önceki yılda sağlanamayanlar, son üç yıla kadar olan yılların belgelerini sunabilirler.

4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:

İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait, aşağıda belirtilen belgelerden birini sunması yeterlidir;

a) Toplam cirosunu gösteren gelir tablosu,

b) Tahsilat altında devam eden yapım işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen yapım işlerinin parasal tutarını gösteren fakturalar.

İsteklinin cirosunun tekli ettiği bedelin % 25inden, taahhüt altında devam eden yapım işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen yapım işlerinin parasal tutan için ise tekli edilen bedelin % 15inden az olması gereklidir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kriterde ilişkin belgeyi sunan tekli yeterli kabul edilecektir.

Bu kriterlerihalinen yapıldığı yıldan önceki yıl içe sağlanamayanlar, ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıldan başlamak üzere birbirini takip eden son altı yıla kadar ki belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, belgeleri sunulan yılın parusal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.3. Mescidi ve Teknik yeterlige ilişkin belgeler ve bu belgelerin tasması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve tekli edilen bedelin % 100 oranından az olmamak üzere ihale konusunu iç veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.3.2. Makine, tezihat ve diğer ekipman ilişkin belgeler

Sıra No Makine, Ekipman cinsi ve Özellikleri Gerekli Minimum Adet

1 Ekskavatör 1 Adet

2 Traktör Kepçe 1 Adet

3 Dozer 1 Adet

4 İnş.Aşansörü 9 Adet

5 Kamyon 3 Adet

6 Vibratör 8 Adet

7 Kırıcı 1 Adet

Tesis, makine, tezihat ve diğer ekipman için kendi mali olma şartının aranması esastır.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk yapılacak mühendislik ve mimarlık bülmleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazetedede yayımlanan "Yapım İşlerinde benzer iş grupları tebliği"nde yer alan B/111 grubu işler benzer iş olarak kabul edilecektir.

4.4.2. Benzer iş denk yapılacak mühendislik veya mimarlık bülmleri:

Mühendislik Fakültesi İnşaat Bölümü mezunu veya Mimarlık Fakültesi Mimarlık Bölümü mezunu olan elemanların diplomaları ihale konusuna işe denk sayılacaktır. Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini teşvik için sunulması durumunda; mezuniyetten sonra geçen sürenin beş yılдан fazlasının değerlendirilmeye alınması için, başvuru veya teknik kapsamında mezuniyet belgesi sahibinin ait yapım işine ilişkin bir iş deneyiminin sunulması zorunludur.

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teknik sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekiller katılabilir.

7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve 250 TRY (Türk Lirası) karşılığı T.C.Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı adresinden satın alınabilir.

7.2. İhaleye teknik verecek olanların ihale dokümanını satın alması zorunludur.

8. Tekiller, ihale tarih ve saatine kadar T.C.Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Bilkent Plaza Bl Blok Bilkent 06800 ÇANKAYA/ ANKARA adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adresde iadelı taahhütü posta vasıtasyyla da gönderilebilir.

9. İstekiller tekniklerini, anahtar teslimi götürü betel tizerinden verecektir. İhale sonucu, Üzerine ihale yapılan teknikle anahtar teslimi götürü betel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teknik verecektir.

10. İstekiller teknik ettiğini bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat verecektir.

11. Verilen tekniklerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (yüz yirmi) takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teknik verilemez.

13. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Smir Deger Katsayı (N) : 1,00

(Basın Mrs: 1648) www.bik.gov.tr