

## TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. KİRA SERTİFİKASI HALKA ARZ SONUÇLARINA İLİŞKİN KAMUOYUNA DUYURUDUR.

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.'nin 11-12-13 Kasım 2019 tarihlerinde OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde gerçekleştirilen 200.000.000.-TL nominal değerli 94 gün vadeli yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin ayrıntılı bilgileri içeren İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet 08 Kasım 2019 tarihinde [www.tfvarlikkiralama.com.tr](http://www.tfvarlikkiralama.com.tr) adresli TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin internet sitesi, [www.turkiyefinans.com.tr](http://www.turkiyefinans.com.tr) adresli Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin internet sitesi, [www.oyakyatirim.com.tr](http://www.oyakyatirim.com.tr) adresli Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda (<http://kap.gov.tr>) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurtiçi bireysel yatırımcılardan 59.214.109 - nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılardan 140.785.891- nominal TL olmak üzere toplam 200.000.000- nominal TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 200.000.000.-TL olarak gerçekleşmiş olup yurtiçi bireysel yatırımcılara 59.214.109.- nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılara 140.785.891- nominal TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 "Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği" hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurtiçi bireysel yatırımcılar için %29 ve yurtiçi kurumsal yatırımcılar için %71 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Getiri Oranı %11,50 olarak belirlenmiş ve belirlenen Yıllık Getiri Oranı'na göre 17 Şubat 2020 tarihli Dönemsel Getiri Oranı %2,9616 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1.-TL nominal değerli kira sertifikası 1.- TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Yatırımcı Grubu	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Talep Eden Kişi Sayısı	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Nominal (TL)	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Kişi Sayısı
Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar	59.214.109	45	59.214.109	45
Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar	140.785.891	26	140.785.891	26
Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar	0	0	0	0
<b>TOPLAM</b>	<b>200.000.000</b>	<b>71</b>	<b>200.000.000</b>	<b>71</b>

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yatırımcı	Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri	Toplam İçerisindeki Payı (%)
KT PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	48,500,000	24,25
OYAK PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU	19,985,891	9,99
ZİRAAT PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	15,000,000	7,50
İSMAİL ÖMÜRLÜOĞLU	10,744,978	5,37
ZİRAAT HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş. OKS KATILIM STANDART EMEKLİLİK YATIRIM FONU	10,000,000	5,00
ZİRAAT PORTFÖY HALKBANK KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	10,000,000	5,00
ZİRAAT PORTFÖY KISA VADELİ BORÇLANMA ARAÇLARI FONU	10,000,000	5,00