

## TEBLİĞLER

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-64  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı; Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Çöpköy Mahallesi, 1190 parsel numaralı 8.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın özelleştirme ihalesinin 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Çöpköy Mahallesi, 1190 parsel numaralı 8.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 231.000.- (İkiyüzotuzbirbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Cavit KOŞAR'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Cavit KOŞAR'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/06/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-65  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı; Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Çöpköy Mahallesi, 1189 parsel numaralı 2.250 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın özelleştirme ihalesinin 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Çöpköy Mahallesi, 1189 parsel numaralı 2.250 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 40.000.- (Kırkbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Engin YAVAŞ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Engin YAVAŞ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/06/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-66  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı; Edirne ili, İpsala ilçesi, Kapucu Mahallesi, 14 ada, 21 parsel numaralı 20.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapının özelleştirme ihalesinin 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Edirne ili, İpsala ilçesi, Kapucu Mahallesi, 14 ada, 21 parsel numaralı 20.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapının 2.332.000.- (İkimilyonüçyüzotuzikibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Arman Proje Yatırım ve Ticaret A.Ş.ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Arman Proje Yatırım ve Ticaret A.Ş.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/06/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-67  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı; Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı Mahallesi, 241 ada, 4 parsel numaralı 1.922,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı Köyü, 241 ada, 4 parsel numaralı 1.922,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 3.210.000.- (Üçmilyonikiyüzonbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Efe Sin Tarım İnşaat Petrol Taşımacılık Gıda Zirai Alet Temizlik Hizmetleri Enerji Unlu Mamuller İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Efe Sin Tarım İnşaat Petrol Taşımacılık Gıda Zirai Alet Temizlik Hizmetleri Enerji Unlu Mamuller İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/06/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-68  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker) adına kayıtlı; Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı Mahallesi, 241 ada, 2 parsel numaralı 1.814,02 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkşeker adına kayıtlı; Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı Köyü, 241 ada, 2 parsel numaralı 1.814,02 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 3.750.000.- (Üçmilyonyediyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Bilgiç İnşaat Tekstil Gıda Tarım Nakliye Gayrimenkul İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bilgiç İnşaat Tekstil Gıda Tarım Nakliye Gayrimenkul İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 03/06/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-69  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Maliye Hazinesi adına kayıtlı Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111118 ada 6 parsel numaralı, 1.047,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111118 ada 7 parsel numaralı, 1.383,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111118 ada 8 parsel numaralı, 1.300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde bir bütün halinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111118 ada 6 parsel numaralı, 1.047,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111118 ada 7 parsel numaralı, 1.383,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111118 ada 8 parsel numaralı, 1.300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde; 3.400.000.- (Üçmilyondörtüyzüzbini) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Eti Hotel ve Turizm İnşaat Emlak Yatırım Ticaret Limited Şirketine İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Eti Hotel ve Turizm İnşaat Emlak Yatırım Ticaret Limited Şirketinin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair, 26/05/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-70  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına kayıtlı; Samsun ili, Tekkeköy ilçesi, Asarağaç Mahallesi, 286 ada, 12 parsel numaralı 1.088,71 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 57067/108871 hissesinin (570,67 m<sup>2</sup>) 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihale sonucunda;

İhale Komisyonunca; "Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına kayıtlı; Samsun ili, Tekkeköy ilçesi, Asarağaç Mahallesi, 286 ada, 12 parsel numaralı 1.088,71 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 57067/108871 hissesinin (570,67 m<sup>2</sup>), 1.700.000.- (Birmilyonyediyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Erkan Hafriyat Nakliyat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Erkan Hafriyat Nakliyat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen 02.06.2021 tarihli ve 03 sayılı kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-71  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nce;

Maliye Hazinesi adına kayıtlı Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111288 ada 9 parsel numaralı, 1.047,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 10 parsel numaralı, 1.075,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 11 parsel numaralı, 1.061,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 12 parsel numaralı, 1.459,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde bir bütün halinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111288 ada 9 parsel numaralı, 1.047,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 10 parsel numaralı, 1.075,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 11 parsel numaralı, 1.061,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 111288 ada 12 parsel numaralı, 1.459,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde; 5.500.000.- (Beşmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Eti Hotel ve Turizm İnşaat Emlak Yatırım Ticaret Limited Şirketine İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Eti Hotel ve Turizm İnşaat Emlak Yatırım Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline",

dair, 26/05/2021 tarihli ve 04 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-72  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 152 ada, 6 parsel numaralı 798,10 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 152 ada, 6 parsel numaralı 798,10 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 195.000.- (Yüzdoksanbeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair 31/05/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-73  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 152 ada, 1 parsel numaralı 1.358,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 152 ada, 1 parsel numaralı 1.358,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 230.000.- (İkiyüzotuzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 31/05/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 16/07/2021  
**Karar No** : 2021/ÖİB-K-74  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Türkiye şeker Fabrikaları A.ř. adına kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 151 ada, 4 parsel numaralı 1.998,25 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekteşirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye şeker Fabrikaları A.ř. kayıtlı; Kars ili, Merkez ilçesi, Karacaören köyü, 151 ada, 4 parsel numaralı 1.998,25 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 800.000.- (Sekizyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Can Reis Gıda Sanayi ve Ticaret Limited şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 31/05/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.