

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Başiskele Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede yer alan 11 (Onbir) adet arsa taşınmaz hali hazır mevcut durumuyla ayrı ayrı olarak satışa çıkarılmış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi ve devamı gereğince Kapalı Teklif Usulü ile Başiskele Belediyesi Encümenince ihale edilecektir.

- 1 - İhalelerin Tarihi ve Saati : 30.11.2016 - Çarşamba Günü Aşağıdaki tabloda belirtilen saatler
 2 - İhalelerin Yapılacağı Yer : Yuvacık Hizmet Binası 2. Kat Kütüphane salonu (Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2 Başiskele/KOCAELİ)
 3 - İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesi ve devamına göre Kapalı Teklif Usulü
 4 - İhale şartnameleri : Başiskele Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü- İhale Birimi Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2 Başiskele/KOCAELİ adresinden temin edilebilir.
 Tel: 0262 343 20 20 Fax: 0 262 344 42 12
 5 - Şartname Bedeli : 500,00 -TL. (Her ihale için ayrı şartname satın alınacaktır)
 6 - İhalelere katılmak isteyenlerden istenen belgeler:

1 - Dış zarf

Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.

a) Teklif mektubunu içeren iç zarf,

b) İkametgâh belgesi ve nüfus kaydının idarece onaylanacak fotokopisi (Gerçek Kişiler),

c) Sicilime kayıtlı bulunduğu ticaret odasından alınmış ihalenin yapıldığı yıla ait faaliyet belgesi, (Tüzel Kişiler)

d) Ticaret Sicil Gazetesi (Tüzel Kişiler)

e) Vekil ile temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,

f) Geçici Teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun)

g) İstekli tüzel kişilik ise yukarıda sayılan belgelerin yanı sıra tüzel kişiliğin imza sirküleri ve vekâleten temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,

h) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

i) İhale Şartnamesinin her sayfasının "okudum" ibaresi ile imzalanması

7 - Teklif mektuplarının en geç tabloda belirtilen ihale saatlerine kadar ihalelerin yapılacağı adreste bulunan Strateji Geliştirme Müdürlüğü-İhale Birimine verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.

8 - Satış şartnamelerinde belirtilen hususlarla taşınmazlara ait dosyalarındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcılar aynen kabul etmiş sayılırlar. İhalelerin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

9 - Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcılar tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10 - İdare ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

Başiskele Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.basiskele.bel.tr>

BAŞİSKELE BELEDİYESİ ADINA KAYITLI SATIŞ YAPILACAK TAŞINMAZLAR (EK-1)

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ	PLAN HÜKMÜ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	BEDEL	TARİH VE SA
1	KULLAR	159	20	6764.00	ARSA	SANAYİ ALANI	162.336,00 TL	5.411.200,00-TL + KDV	30.11.2016 09.
2	ŞEHİTEKREM	468	2	498.21	ARSA	KONUT ALANI	3.026,63 TL	100.887,53-TL	30.11.2016 10.
3	ŞEHİTEKREM	468	3	1052.4	ARSA	KONUT ALANI	7032,66TL	234.422,10-TL	30.11.2016 10.
4	ŞEHİTEKREM	468	4	806.03	ARSA	KONUT ALANI	5.386,30 TL	179.543,18-TL	30.11.2016 11.
5	ŞEHİTEKREM	468	5	570.09	ARSA	KONUT ALANI	3.463,30 TL	115.443,23-TL	30.11.2016 11.
6	ŞEHİTEKREM	468	6	500	ARSA	KONUT ALANI	3.037,50 TL	101.250,00-TL	30.11.2016 12.
7	ŞEHİTEKREM	468	7	465.14	ARSA	KONUT ALANI	2.543,15TL	84.771,77-TL	30.11.2016 14.
8	YUVACIK	=	525	6780.00	TARLA	KONUT ALANI	40.680,00 TL	1.356.000,00 -TL	30.11.2016 14.
9	YUVACIK	=	526	7030	TARLA	KONUT ALANI	42.180,00 TL	1.406.000,00 -TL	30.11.2016 15.
10	YENİKÖY	589	3	894.44	ARSA	TİCARET ALANI	21.466,56TL	715.552,00-TL + KDV	30.11.2016 15.
11	YENKÖY	181	1	4333	ARSA	İLKÖĞRETİM TESİS ALANI	68.244,75TL	2.274.825,00-TL	30.11.2016 16.