

TAŞINMAZIN AÇIK AKTIRMA İLANI

**1 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta. 226 ada, 29 parsel, 53,7 m2 , Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**İmar Durumu** : AÇIK  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 14:00- 14:10 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 224.012,91-TL

**2 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta. 226 ada. 28 parsel, 53,34 m2 . Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**İmar Durumu** : AÇIK  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 14:10- 14:20 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 222.511,14-TL

**3 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta, 226 ada, 33 parsel, 28,95 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**İmar Durumu** : AÇIK  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 14:20- 14:30 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 120.766,73-TL

**4 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, ALTIOK MAHALLESİ mahallesi/köyü.  
pafta. 438 ada, 22 parsel, 1.734.70 m2 yüzölçümlü kargir 4 katlı ev ve ambar arsası  
**Özellikleri** : Dört katlı kargir yapı ve bu yapının eklentileri olarak ambar ve dükkan  
**İmar Durumu** : AÇIK  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 14:30- 14:40 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 2.968.490,23-TL

**5 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta. 226 ada. 32 parsel, 28,40 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**İmar Durumu** : AÇIK  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 14:50- 15:00 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 118.472,38-TL

**6 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta. 226 ada. 34 parsel, 88,25 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 15:00- 15:10 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 368.140,39-TL

**7 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü,  
pafta. 226 ada. 31 parsel, 31,83 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014

**Satış Saati** : 15:10- 15:20 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 132.780,83-TL

**8 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü  
pafta. 226 ada, 35 parsel, 173,09 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 15:20 - 15:30 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 655.874,72-TL

**9 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü  
pafta. 191 ada. 40 parsel, 583 m2, yüzölçümlü kargir ve avlusu  
**Özellikleri** : KARGIR EV VE AVLU OLARAK KULLANILMAKTA  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 15:30- 15:40 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 755.487,45-TL

**10 Taşınmazın;**  
**Tapu Kaydı** : DİYARBAKIR ili, BİSMİL ilçesi, AKPINAR MAHALLESİ mahallesi/köyü  
pafta. 226 ada. 30 parsel, 107,79 m2, Dükkan  
**Özellikleri** : DÜKKAN OLARAK FAAL  
**1. Satış Günü** : 28/08/2014  
**2. Satış Günü** : 09/09/2014  
**Satış Saati** : 15:40 - 15:50 - Arası  
**Satış Yeri** : BİSMİL ADLİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜR ODASI  
**Muhammen Bedel** : 449.652,72-TL

**Satış şartları:**

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmadan yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uvap.gov.tr](http://esatis.uvap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüchanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüchanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır, ihale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2013/2802 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurularını ilan olunur. 26/06/2014  
(İİK m. 126)

(\*)İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmî İlanlar : [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de B.N : 47669 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))