

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Başiskele Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede yer alan 26 (Yirmialtı) adet arsa taşınmaz hali hazır mevcut durumuyla ayrı ayrı olarak satışa çıkarılmış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi ve devamı gereğince Kapalı Teklif Usulü ile Başiskele Belediyesi Encümenince ihale edilecektir.

- 1 - İhalelerin Tarihi ve Saati : 12.04.2016 - Salı Günü, 13.04.2016 - Çarşamba Günü, 14.04.2016 - Perşembe Günü Aşağıdaki tabloda belirtilen saatler
 2 - İhalelerin Yapılacağı Yer : Yuvacık Hizmet Binası 2. Kat Kütüphane salonu (Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2Başiskele/KOCAELİ)
 3 - İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesi ve devamına göre Kapalı Teklif Usulü
 4 - İhale şartnameleri : Başiskele Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü- İhale Birimi Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2 Başiskele/KOCAELİ adresinden temin edilebilir.
 Tel: 0262 343 20 20 Fax: 0 262 344 42 12

5 - Şartname Bedeli : 500,00 -TL. (Her ihale için ayrı şartname satın alınacaktır)

6 - İhalelere katılmak isteyenlerden istenen belgeler:

1) Dış zarf

Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.

- a) Teklif mektubunu içeren iç zarf,
 b) İkametgâh belgesi ve nüfus kağıdının idarece onaylanacak fotokopisi (Gerçek Kişiler),
 c) Siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından alınmış ihalenin yapıldığı yıla ait faaliyet belgesi, (Tüzel Kişiler)
 d) Ticaret Sicil Gazetesi (Tüzel Kişiler)
 e) Vekil ile temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,
 f) Geçici Teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun)
 g) İstekli tüzel kişilik ise yukarıda sayılan belgelerin yanı sıra tüzel kişiliğin imza sirküleri ve vekâleten temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,
 h) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
 i) İhale Şartnamesinin her sayfasının "okudum" ibaresi ile imzalanması

7 - Teklif mektuplarının en geç tabloda belirtilen ihale saatlerine kadar ihalelerin yapılacağı adreste bulunan Strateji Geliştirme Müdürlüğü-İhale Birimine verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.

8 - Satış şartnamelerinde belirtilen hususlarla taşınmazlara ait dosyalarındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcılar aynen kabul etmiş sayılırlar. İhalelerin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

9 - Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcılar tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10 - İdare ihaleleri yapmama serbesttir.

Başiskele Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.basiskele.bel.tr>

BAŞİSKELE BELEDİYESİ ADINA KAYITLI SATIŞ YAPILACAK TAŞINMAZLAR									
SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ	PLAN HÜKMÜ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	BEDEL	TARİH VE SAAT
1	SEYMEN	168	1	1024,62	ARSA	TİCARET ALANI	24.590,88 "	819.696,00 " + KDV	12.4.2016 10.00
2	YENİKÖY MERKEZ	582	5	940,05	ARSA	TURİZM ALANI	14.100,75 "	470.025,00 " + KDV	12.4.2016 10.30
3	SEPETLİPİNAR	184	7	434	ARSA	KDKÇA	10.416,00 "	347.200,00 "	12.4.2016 11.00
4	YEŞİLKENT	327	3	549	ARSA	KONUT ALANI	5.764,50 "	192.150,00 " + KDV	12.4.2016 11.30
5	YEŞİLKENT	336	2	732,73	ARSA	KONUT ALANI	7.693,66 "	256.455,50 " + KDV	12.4.2016 13.30
6	YEŞİLYURT	266	7	375	ARSA	KONUT ALANI	4.500,00 "	150.000,00 "	12.4.2016 14.00
7	YEŞİLYURT	732	3	622,13	ARSA	KONUT ALANI	7.465,56 "	248.852,00 "	12.4.2016 14.30

8	YEŞİLYURT	732	8	634.04	ARSA	KONUT ALANI	8.559,54 "	285.318,00 "	12.4.2016 15.00
9	YEŞİLYURT	831	1	305.32	ARSA	KONUT ALANI	5.495,76 "	183.192,00 "	12.4.2016 15.30
10	YEŞİLYURT	832	3	296.47	ARSA	KONUT ALANI	5.336,46 "	177.882,00 "	12.4.2016 16.00
11	YEŞİLYURT		5854	778.78	ARSA	KONUT ALANI	12.849,87 "	428.329,00 " + KDV	13.4.2016 10.00
12	SEPETLİPİNAR		3077	453.53	KAVAKLIK	TİCARET ALANI	10.204,42 "	340.147,50 "	13.4.2016 10.30
13	DÖNGEL MERKEZ	402	9	601	ARSA	KONUT ALANI	5.859,75 "	195.325,00 "	13.4.2016 11.30
14	DAMLAR		6296	442.27	ARSA	KONUT ALANI	3.648,72 "	121.624,25 " + KDV	13.4.2016 13.30
15	DAMLAR	474	5	500	ARSA	KONUT ALANI	7.500,00 "	250.000,00 "	13.4.2016 14.00
16	YEŞİLKENT		6297	635.05	ARSA	KONUT ALANI	7.144,31 "	238.143,75 " + KDV	13.4.2016 14.30
17	MEHMETAGA	917	9	388.48	ARSA	KONUT ALANI	2.913,60 "	97.120,00 " + KDV	13.4.2016 15.00
18	MEHMETAGA	917	10	391.72	ARSA	KONUT ALANI	2.937,90 "	97.930,00 " + KDV	13.4.2016 15.30
19	MEHMETAGA	917	11	554.05	ARSA	KONUT ALANI	4.155,37 "	138.512,50 " + KDV	13.4.2016 16.00
20	ŞEHİTEKREM	468	2	498.21	ARSA	KONUT ALANI	3.736,57 "	124.552,50 "	14.4.2016 10.00
21	ŞEHİTEKREM	468	3	1052.4	ARSA	KONUT ALANI	8.682,30 "	289.410,00 "	14.4.2016 10.30
22	ŞEHİTEKREM	468	4	806.03	ARSA	KONUT ALANI	6.649,74 "	221.658,25 "	14.4.2016 11.00
23	ŞEHİTEKREM	468	5	570.09	ARSA	KONUT ALANI	4.275,67 "	142.522,50 "	14.4.2016 11.30
24	ŞEHİTEKREM	468	6	500	ARSA	KONUT ALANI	3.750,00 "	125.000,00 "	14.4.2016 13.30
25	ŞEHİTEKREM	468	7	465.14	ARSA	KONUT ALANI	3.139,69 "	104.656,50 "	14.4.2016 14.00
26	YAYLACIK	184	8	142.38	ARSA	KONUT ALANI	982,42 "	32.747,40 "	14.4.2016 14.30