

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Gaziantep Şehitkamil İlçe Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi; Aşağıda Mahalle, Ada, Parsel, Yüz ölçümü, İmar Durumu, m² rayiç bedeli, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen taşınmazlar 02/03/2016 Çarşamba günü Saat: 14.00'da Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacak ihale ile ayrı ayrı satılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü m ²	Niteliği	İmar Durumu	Rayiç Bedeli m ² /TL	Muhammen Bedel (TL)	G. Teminat (%) (TL)	Ödeme
1	BEYLERBEYİ	718	1	1.062,33 m ²	ARSA	A-3	800,00	849.864,00	25.495,92	PEŞİN
2	BEYLERBEYİ	718	3	1.023,61 m ²	ARSA	A-4	900,00	921.249,00	27.637,47	PEŞİN
3	BEYLERBEYİ	718	9	1.050,00 m ²	ARSA	A-3	750,00	787.500,00	23.625,00	PEŞİN
4	TAŞLICA	628	8	1.133,12 m ²	ARSA	Küçük Sanayi	650,00	736.528,00	22.095,84	PEŞİN
5	TAŞLICA	628	9	1.133,13 m ²	ARSA	Küçük Sanayi	600,00	679.878,00	20.396,34	PEŞİN
6	TAŞLICA	628	10	1.133,12 m ²	ARSA	Küçük Sanayi	650,00	736.528,00	22.095,84	PEŞİN
7	UMUT	5205	5	1.778,62 m ²	ARSA	Ticari Konut BL:12	1.300,00	2.312.206,00	69.366,18	PEŞİN
8	GAZİ	254	124	882,24 m ²	ARSA	A-3	1.975,00	1.742.424,00	52.272,72	PEŞİN

Taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle ihale yapılacaktır.

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini 100,00 TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler.

Belediyemizde yapılacak ihaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

A) İstekli gerçek kişi ise;

a) Türkiye'de Kanuni ikametgâhı olması,

b) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile Elektronik posta adresi,

c) Noter tasdikli imza beyannamesi,

ç) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

d) İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

e) Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

f) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,

g) Yukarıdaki tabloda belirtilen muhammen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,

h) Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,

ı) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin her biri istenen belgeleri d, g maddeleri hariç diğer belgeleri ayrı ayrı vereceklerdir.

B) İstekli tüzel kişi ise;

a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

b) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile Elektronik posta adresi,

c) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

ç) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

d) Yukarıdaki tabloda belirtilen muhammen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,

e) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

f) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,

g) Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,

h) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların her biri istenen belgeleri ayrı ayrı vereceklerdir.

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Şehitkamil Belediyesi İhale Servisine en geç 02/03/2016 Çarşamba günü saat: 12.00'a kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellaliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, (Taşınmazlara KDV uygulanmayacaktır) İhaleye iştirak edenlere duyurulur.