

w.ilan.gov.tr'de

SAS - TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir, ihaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2012/5169 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 22/12/2014

B: 2179 - www.bik.gov.tr

w.ilan.gov.tr'de

14. Faraci yapı olarak...
lerarası Diyalog misyonu peş
vizyon olarak bir farkınız kalıy
muyor musunuz?

15. İmam Hatip Lisesi me
ri bunu da "maslahat gereği"
kıyor" mu diyecek? "Allah katı
çelişmiyor musunuz?

16. İslam tarihinde Müslür
Kandilinde karar alıp kilise a
kümdar, padişah var mıdır? D
çesi midir?

17. Necran Hıristiyanların
nuz, haça tapıyorsunuz, İsa'y
nuz" diyerek "Müslüman" ol
Hz. Resulullah Efendimizin ya
küm vermek, pratiğini uygul
nuçları doğurur?

18. Hangi İbrahim'e göre m
olan İbrahim (a.s) mi, Hıristiya
raham mı?

19. Hayreddin Karaman b
veriyor? Bu sefer, kilise mese
edecek merak ediyorum.

20. Son söz hacıma;
Yeni açılacak kilise hizmet
diyor musun? Böylesi istikrar,
tırılabilir mi? Allah ve Resulü'n
nuda bir kul cevaz verebilir mi

Ahir zaman hadislerini oku
lendirmenizi rica ediyorum.

Sırat-ı Müstakim üzere olma
İstikamet üzere olmak başkayn