

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Hatay İli Samandağ Belediyesiinden:

Mülkiyetleri Samandağ Belediyesine ait tapu kaydı Alevişik ve Zeytunlu mahallelerinde bulunan müstakil 33 adet ve hisseli 1 adet olmak üzere toplam 34 adet taşınmazın satışına ilişkin ihale ilanı.

1 - Mülkiyetleri Samandağ Belediyesine ait aşağıdaki tabloda gösterilen tapu kaydı Alevişik ve Zeytunlu Mahallelerinde bulunan, niteliği, yüzölçümü, ada, parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminat miktarı, ihale tarihi ve ihale saati yazılan toplam 34 adet müstakil ve hisseli arsa, Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. madde hükümleri çerçevesinde Açık Teklif Usulü İhale ile satılacaktır.

SIRA	ADA NO	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	MAHALLE	NİTELİĞİ	HİSSE NİSBETİ	DÜŞEN HİSSE	MZ BEDELİ	PARSEL FİYATI	GEÇ.TEM.BED. %3	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	116	10	435,94	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	435,94	220	95.906,80	2.877,21	25.10.2016	10:00
2	116	11	475,17	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	475,17	250	118.792,50	3.563,78	25.10.2016	10:10
3	116	21	419,71	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	419,71	250	104.927,50	3.147,83	25.10.2016	10:20
4	123	2	415,94	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	415,94	260	108.144,40	3.244,34	25.10.2016	10:30
5	123	5	560,00	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	560,00	220	123.200,00	3.696,00	25.10.2016	10:40
6	123	6	560,00	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	560,00	220	123.200,00	3.696,00	25.10.2016	10:50
7	132	2	632,99	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	632,99	270	170.907,30	5.127,22	25.10.2016	11:00
8	132	5	378,69	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	378,69	230	87.098,70	2.612,97	25.10.2016	11:10
9	133	2	872,51	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	872,51	230	200.677,30	6.020,32	25.10.2016	11:20
10	133	3	877,80	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	877,80	230	201.894,00	6.056,82	25.10.2016	11:30
11	133	4	949,19	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	949,19	230	218.313,70	6.549,42	25.10.2016	11:40
12	133	10	835,81	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	835,81	220	183.878,20	5.516,35	25.10.2016	11:50
13	133	17	640,06	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	640,06	250	160.015,00	4.800,45	25.10.2016	12:00
14	137	5	390,61	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	390,61	240	93.746,40	2.812,40	25.10.2016	13:00
15	141	5	519,91	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	519,91	270	140.375,70	4.211,28	25.10.2016	13:10
16	145	1	314,96	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	314,96	240	75.590,40	2.267,72	25.10.2016	13:20
17	145	3	265,82	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	265,82	210	55.822,20	1.674,67	25.10.2016	13:30
18	146	11	294,79	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	294,79	210	61.905,90	1.857,18	25.10.2016	13:40
19	147	1	400,97	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	400,97	240	96.232,80	2.886,99	25.10.2016	13:50
20	147	2	373,10	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	373,10	220	82.082,00	2.462,46	25.10.2016	14:00
21	148	14	441,83	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	441,83	200	88.366,00	2.650,98	25.10.2016	14:10
22	148	15	448,36	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	448,36	200	89.672,00	2.690,16	25.10.2016	14:20
23	148	16	573,17	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	573,17	200	114.634,00	3.439,02	25.10.2016	14:30
24	148	17	657,52	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	657,52	200	131.504,00	3.945,12	25.10.2016	14:40
25	0	5546	5834,28	ZEYTUNLU	ARSA	5618/5824	5618,27	850	4.775.529,50	143.265,89	25.10.2016	14:50
26	134	14	642,57	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	642,57	210	134.939,70	4.048,20	25.10.2016	15:00
27	135	6	486,85	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	486,85	220	107.107,00	3.213,21	25.10.2016	15:10
28	154	8	568,87	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	568,87	230	130.840,10	3.925,21	25.10.2016	15:20
29	154	9	540,00	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	540,00	230	124.200,00	3.726,00	25.10.2016	15:30
30	128	7	996,39	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	996,39	250	249.097,50	7.472,93	25.10.2016	15:40
31	128	8	772,82	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	772,82	250	193.205,00	5.796,15	25.10.2016	15:50
32	128	9	555,00	ZEYTUNLU	ARSA	TAM	555,00	230	127.650,00	3.829,50	25.10.2016	16:00
33	0	2638	539,50	ALEVIŞİK	ARSA	TAM	539,50	1000	539.500	16.185,00	25.10.2016	16:10
34	0	5423	220,00	ALEVIŞİK	ARSA	TAM	220,00	1050	231.000,00	6.930,00	25.10.2016	16:20

2 - İhaleye Gireceklerden İstenen Belgeler:

GERÇEK KİŞİLER

- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesinin alındığına dair makbuz
- Geçici Teminatın (muhammen bedelin %3'ü) yatırıldığına dair makbuz
- Gerçek kişiler için Nüfus Cüzdanı Örneği (Nüfus Müdürlüğünden)
- İkametgah Adresi (Nüfus Müdürlüğünden)
- Taşınmazın ihaleden önce bulunduğu yerde görüldüğü ve görüldüğü haliyle kabul edildiğine dair yazılı beyan,
- Belediyeden alınacak borcu yoktur yazısı

TÜZEL KİŞİLER

- Taşınmaz mal Satış Şartnamesinin alındığına dair makbuz
- Geçici Teminatın (muhammen bedelin %3'ü) yatırıldığına dair makbuz
- Noter Tasdikli Tescil Belgesi
- İhaleye iştirak eden kişilerin Noter Tasdikli Yetki Belgesi

e) İhaleye iştirak eden kişilerin Noter Tasdikli İmza Sirküsü

f) Faaliyet Belgesi (Ticaret ve Sanayi Odası v.s)

g) Taşınmazın ihaleden önce bulunduğu yerde görüldüğü ve görüldüğü haliyle kabul edildiğine dair yazılı beyan,

h) Belediyeden alınacak borcu yoktur yazısı

3 - İhale Şartnamesi Samandağ Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500 TL karşılığında satın alınabilir veya ücretsiz görülebilir.

İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.