



T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 12233903-325.04.01-E.865
Konu : İhraç Belgesi hk.

23.01.2017

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sokak No: 11 Kat:5-6 3
4437 Gümüşsuyu-Taksim/İSTANBUL

- İlgi:** a) 28.09.2016 tarihli yazınız.
b) 15.11.2016 tarih ve 12076 sayılı yazımız.
c) 30.12.2016 tarihli yazınız.
ç) 20.01.2017 tarihli yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı ile, Şirketiniz tarafından Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Saf GYO) tüm aktif ve pasif malvarlığı unsurlarının bir bütün halinde devralınması suretiyle Şirketiniz bünyesinde birleşilmesi işlemi için hazırlanan duyuru metnine onay verilmesi talebiyle Şirketiniz ve Saf GYO tarafından Kurulumuza başvurulmuştur. İlgi (b)'de kayıtlı yazımız ile diğer hususlarla birlikte, söz konusu talebinizin Kurulumuzun 11.11.2016 tarih ve 31/1100 sayılı kararı uyarınca olumlu karşılandığı ve genel kurul toplantı tarihini müteakip 6 iş günü içinde ihraç belgesi onayı için Kurulumuza başvurulması gerektiği hususları Şirketinize bildirilmiştir.

İlgi (c)'de kayıtlı yazınızla, birleşme işleminin Şirketinizin 28.12.2016 tarihli, Saf GYO'nun ise 27.12.2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edildiği belirtilerek, ihraç belgesinin onaylanması talebi ile Kurulumuza başvurulmuştur. İlgi (ç)'de kayıtlı yazınız ile ise söz konusu genel kurul kararlarının 18.01.2017 tarihinde ticaret siciline tescil edildiğini tevsik edici belgeler ile birleşme sonrası çıkarılmış sermayenizin (430.091.850 TL) tamamının ödendiği, sermaye artırımı işleminin ilgili mevzuat hükümleri, muhasebe ilkeleri ile hesap planına uygun şekilde gerçekleştirilip kayıtlara alındığı ve usulüne uygun olarak tamamlandığının tespit edildiği hususlarının yer aldığı Yeminli Mali Müşavir Cemalettin TURAN tarafından düzenlenen 19.01.2017 tarihli yeminli mali müşavirlik raporu Kurulumuza iletilmiştir.

Bu çerçevede, Şirketiniz tarafından Saf GYO'nun devralınması suretiyle Şirketiniz bünyesinde birleşilmesi işlemi kapsamındaki sermaye artırımına ilişkin Kurulumuzca onaylı

ihraç belgesi Ek'te yer almaktadır. İhraç belgesinin ticaret siciline tescil edilmesine gerek bulunmamakta olup, Şirketinizin internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Onur ATİLLA
Daire Başkanı (T.)

EK: İhraç Belgesi

**AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN HALKA ARZ
EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDECEĞİ ORTAKLIK HAKKI VEREN SERMAYE
PIYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.11.2016 tarih ve 31/1100 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ihraççının veya ihraç belgesine konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu ihraç belgesine konu ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççının Ticaret Unvanı	:	Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Akiş GYO)
İhraççının Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası	:	İstanbul-570679
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	Genel Kurul – 28.12.2016
İhraççının Mevcut Sermayesi(TL)	:	200.000.000
İhraca Aracılık Eden Aracı Kuruluşun Ticaret Unvanı (Varsa)	:	-
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Türü	:	Pay
Satışın Gerçekleştirileceği Yer	:	Yurt içi
Satış Yöntemi	:	Yurtiçinde tahsisli satış (Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Saf GYO) ortaklarına tahsis edilecektir.)
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Satış Fiyatı(1 TL nominal değer için)	:	Akiş GYO dışındaki Saf GYO pay sahiplerine sahip oldukları 1 TL nominal değerli 100 adet pay için 1 TL nominal değerli 0,32323 adet Akiş GYO payı verilecektir.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Toplam Nominal Değeri(TL)	:	230.091.850
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracına İlişkin Satın Alma Taahhünamesi Verilip Verilmediği, Satın Alma Taahhünamesi Verenlere İlişkin Bilgi(Varsa)	:	Yoktur.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<p>Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yetkilisi/Yetkilileri Mersis No: 0029044700000015</p> <p>Naile Banuhan YÜRÜKOĞLU Mali İşlerden Sorumlu-GM Yardımcısı</p>	<p>İhraççı Ümit ÖZCAN Muhasebe ve İdari İşler Müdürü</p>
---	--