

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Edirne Belediye Başkanlığından:

1 - Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 35/a maddesine göre Kapalı Teklif (Artırma) usulü ile satılacaktır.

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / MEVKİİ	CİLT / SAYFA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	MİKTARI	CİNSİ	HİSSE MİKTARI
1	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4144	E16c03c4a	185	16	1.942,14 m ²	ARSA	TAM
2	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4148	E16c03c4a	185	17	2.560,93 m ²	ARSA	TAM
3	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4147	E16c03c4a	188	8	3.667,94 m ²	ARSA	TAM
4	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4150	E16c03d2c	188	9	4.623,79 m ²	ARSA	TAM
5	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4146	E16c03d2c	221	2	6.035,41 m ²	ARSA	TAM
6	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4145	E16c03d2c	226	2	6.256,21 m ²	ARSA	TAM
7	Edirne	Merkez	Kemalköy Mevkii	42/4149	E16c03d2c	226	3	1.349,66 m ²	ARSA	TAM

Malik: Edirne Belediyesi

2 - Toplam Tahmini Satış Bedeli K.D.V hariç 1.949.000,00 TL olup, toplam Geçici Teminatı 58.470,00 TL'dir.

SIRA NO	ADA	PARSEL	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ K.D.V. HARIÇ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	185	16	58.000,00 TL	1.740,00 TL
2	185	17	102.000,00 TL	3.060,00 TL
3	188	8	110.000,00 TL	3.300,00 TL
4	188	9	139.000,00 TL	4.170,00 TL
5	221	2	785.000,00 TL	23.550,00 TL
6	226	2	688.000,00 TL	20.640,00 TL
7	226	3	67.000,00 TL	2.010,00 TL

Taşınmazların satışları ile ilgili tüm masraflar yükleniciye aittir. (vergi, resim, harç, Katma Değer Vergisi vb.)

1. Maddede özellikleri belirtilen taşınmazların müşterek satışı yapılacaktır. Talipliler 2886 sayılı D.İ.K.'nun 37. Maddesine göre hazırlayacakları teklif mektubunda tekliflerini her parsel için ayrı ayrı yazmak suretiyle K.D.V. hariç toplam bedel üzerinden verecekler, ayrıca şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğini belirteceklerdir.

3 - İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

a) Kişilerden; İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti.

b) Tüzel kişilerden; Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları "Oda Sicil Kayıt Sureti Belgesi" ve imza sirküleri. (2015 yılı vizeli)

c) Dernek olması halinde dernek tüzüğü'nün onaylı fotokopisi, dernek karar defterinin onaylı fotokopisi, faaliyetine devam ettiğine dair belge.

d) İhaleye vekâleten katılmak isteyenlerden 2015 yılında düzenlenmiş vekâletname.

e) İsteklinin ortak girişim olması halinde noterden onaylı ortak girişim beyannamesi ve eki ortaklık sözleşmesi. (2015 yılı onaylı)

f) İsteklilerin 2886 sayılı yasanın 6/2. maddesine istinaden yasaklı olmadıklarına dair yazılı beyanı.

Şartname her gün mesai saatlerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Destek Hizmetleri Biriminde görülebilir. İmar plan örneği, plan notu ve tapu kaydı şartnamenin ekidir.

2886 sayılı D.İ.K.'nun 29. maddesi gereğince İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İsteklilerin Geçici Teminata ait banka mektup veya makbuzu ile birlikte 19.01.2016 Salı günü saat 14.00'de Belediye Encümenine başvurmaları gerekmektedir. Teklifler 19.01.2016 Salı günü ihale saatine kadar Edirne Belediye Başkanlığı İhale Komisyonu Başkanlığına (Encümen Başkanlığına) verilecektir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale ilanında belirtilen saate kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada olacak gecikmeler kabul edilmez.

Komisyon Başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz. İhale 19.01.2016 Salı günü saat 14.00'de Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır.

İlan olunur.